

Årsredovisning för

Vitmossens Fastighets AB

559178-1074

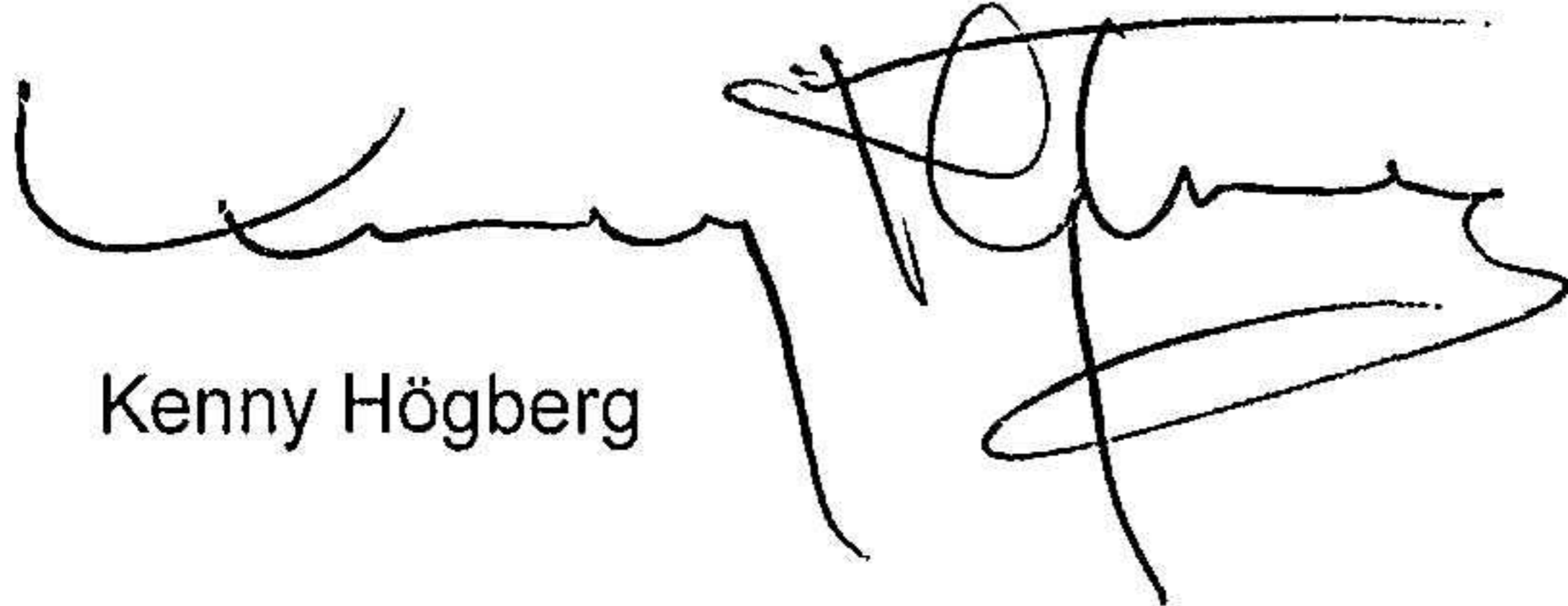
Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vitmossens Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nacka 2023-12-07



Kenny Högberg

2023122004005

Årsredovisning för

Vitmossens Fastighets AB

559178-1074

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vitmossens Fastighets AB, 559178-1074, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms Län, Nacka kommun registrerades år 2018 och bedriver sedan dess förvaltning och handel med fastigheter, byggverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning				
Resultat efter finansiella poster	-99 306	-486 183	-458 895	-484 928
Soliditet, %	97	96	97	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Aktiekapital	50 000		2 561 137
Aktieägartillskott, erhållna <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			100 000
Årets resultat			-99 306
Vid årets slut	50 000		2 561 831

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 4 500 000 kr f.g år (4 400 000)kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 561 831 kr, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 661 137
årets resultat	-99 306
Totalt	2 561 831
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 561 831
Summa	2 561 831

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		204 870	235 424
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		204 870	235 424
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-118 075	-147 179
Personalkostnader	2	-130 349	-515 237
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-55 649	-59 139
Summa rörelsekostnader		-304 073	-721 555
Rörelseresultat		-99 203	-486 131
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-110	-52
Summa finansiella poster		-103	-52
Resultat efter finansiella poster		-99 306	-486 183
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-99 306	-486 183
Skatter			
Årets resultat		-99 306	-486 183

2023122004007

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 577 866	2 633 515
Inventarier, verktyg och installationer		-	16 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 577 866	2 649 515
Summa anläggningstillgångar		2 577 866	2 649 515
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23 834	6 677
Summa kortfristiga fordringar		23 834	6 677
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		83 253	57 951
Summa kassa och bank		83 253	57 951
Summa omsättningstillgångar		107 087	64 628
SUMMA TILLGÅNGAR		2 684 953	2 714 143

2025122004008

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 661 137	3 047 321
Årets resultat		-99 306	-486 183
Summa fritt eget kapital		2 561 831	2 561 138
Summa eget kapital		2 611 831	2 611 138
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-4 508	9 520
Skatteskulder		25 324	25 496
Övriga skulder		5 214	22 314
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 092	45 675
Summa kortfristiga skulder		73 122	103 005
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 684 953	2 714 143

2023122004009

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	%
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Personal

Personal

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Medelantalet anställda		
Bolaget	-	1
Summa	-	1

Not 3 Byggnader och mark

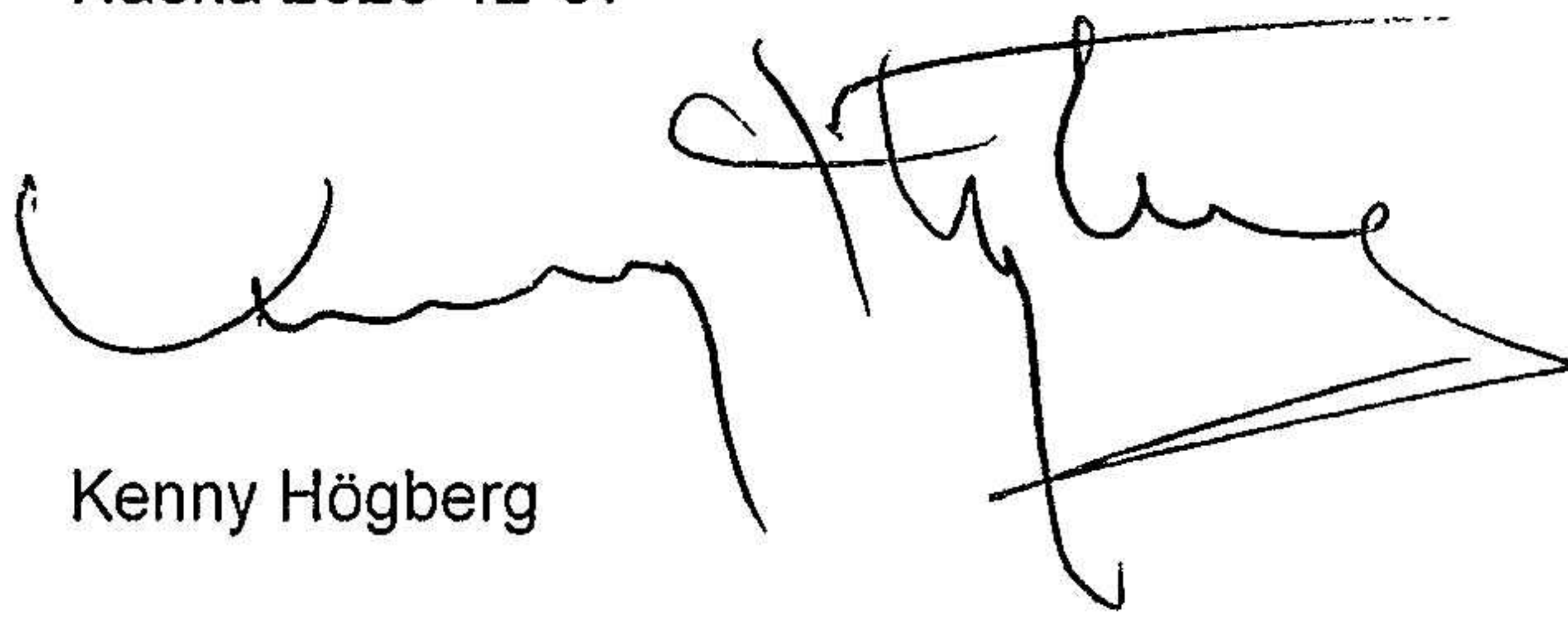
	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 782 507	2 743 524
-Nyanskaffningar		38 983
	<u>2 782 507</u>	<u>2 782 507</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-148 992	-93 853
-Årets avskrivning enligt plan	-55 649	-55 139
	<u>-204 641</u>	<u>-148 992</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>2 577 866</u>	<u>2 633 515</u>

Not 4 Koncernuppgifter

Företaget ägs till 100% av Vitmossens Holding AB 556829-0919, med säte i Stockholms Län, Nacka kommun.

Underskrifter

Nacka 2023-12-07

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kenny Högberg', written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.

Kenny Högberg

2023122004011

