

ÅRSREDOVISNING

för

Hus & Fastighetsexperten Jönköping AB

ORGANISATIONSNUMMER 559027-4600

2023-01-01 - 2023-12-31

Härmed intygas att en likalydande balansräkning och resultaträkning fastställts
på årsstämma 2024-06-28
Styrelsens förslag till vinstdisposition godkändes.



Peter Gudmundsson

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Hus & Fastighetsexperten Jönköping AB får härmed avge årsredovisning.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolagets verksamhet är husbesiktningar, termografi, radonmätningar, avloppsbesiktningar och liknande verksamhet. Bolaget utför även byggnadstjänster.

Flerårsjämförelse	2023	2022	2021
Nettoomsättning	849 354	945 750	1 186 986
Resultat efter finansiella poster	547 316	585 507	828 862
Balansomslutning	1 265 332	2 578 438	2 334 405
Soliditet i %	97%	91%	81%

Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Bundet kapital	Fritt kapital
Belopp vid årets början	50 000	0	2 181 500
Aktieutdelning			-1 560 000
Årets resultat			555 620
	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>1 177 120</u>

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserat resultat	621 500
årets resultat	555 620
	<u>1 177 120</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

<u>1 177 120</u>
<u>1 177 120</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

2024071806461

RESULTATRÄKNING

	NOT	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Nettoomsättning		849 354	945 750
Övriga rörelseintäkter		0	55 000
		<u>849 354</u>	<u>1 000 750</u>
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Material och främmande tjänster		-11 950	-69 450
Övriga externa kostnader		-243 762	-296 853
Avskrivningar enligt plan			
Inventarier	2	-47 900	-47 900
Rörelseresultat		545 742	586 547
<u>Resultat från finansiella investeringar</u>			
Ränteintäkter mm		1 574	0
Räntekostnader mm		0	-1 040
		<u>1 574</u>	<u>-1 040</u>
Resultat efter finansiella poster		547 316	585 507
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Återföring från periodiseringsfond	3	154 500	0
		<u>154 500</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		701 816	585 507
Skatt på årets resultat		-146 196	-120 987
Årets resultat		<u>555 620</u>	<u>464 520</u>

2024071806462

	NOT	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
BALANSRÄKNING			
TILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	2	<u>143 700</u>	<u>191 600</u>
		143 700	191 600
Summa anläggningstillgångar		143 700	191 600
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Kortfristiga fordringar			
Skattefordran		18 780	0
Övriga fordringar		<u>9 817</u>	<u>185 296</u>
		28 597	185 296
Kassa och bank		1 093 035	2 201 542
Summa omsättningstillgångar		1 121 632	2 386 838
SUMMA TILLGÅNGAR		<u><u>1 265 332</u></u>	<u><u>2 578 438</u></u>

2024071806463

EGET KAPITAL OCH SKULDER

2023-12-31

2022-12-31

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 500 aktier med kvotvärde 100

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

621 500

1 716 980

Årets resultat

555 620

464 520

1 177 120

2 181 500

Summa eget kapital

1 227 120

2 231 500

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

3 0

154 500

Summa obeskattade reserver

0

154 500

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

66 435

Övriga kortfristiga skulder

30 712

118 003

Upplupna kostnader

7 500

8 000

Summa kortfristiga skulder

38 212

192 438

SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL

1 265 332

2 578 438

BOKSLUTSKOMMENTARER OCH NOTANTECKNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och *BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiefbolag*

Not 1 Personal

Bolaget har under räkenskapsåret inte betalat ut några löner eller ersättningar.

Not 2 Inventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Anskaffningsvärde vid årets början	289 500	50 000
Årets anskaffningar	0	239 500
Summa anskaffningsvärden	<u>289 500</u>	<u>289 500</u>
Ack avskrivningar vid årets början	-97 900	-50 000
Årets avskrivningar	-47 900	-47 900
Summa ackumulerade avskrivningar	<u>-145 800</u>	<u>-97 900</u>
Bokfört värde	143 700	191 600

2024071806465

Not 3 Periodiseringsfond	2023-12-31	2022-12-31
Avsättning 2017	0	4 500
Avsättning 2019	0	150 000
	<hr/>	<hr/>
	0	154 500

Mullsjö 2024-06-28



Peter Gudmundsson