

Årsredovisning för
Aircenter Invest AB
556411-4667

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aircenter Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

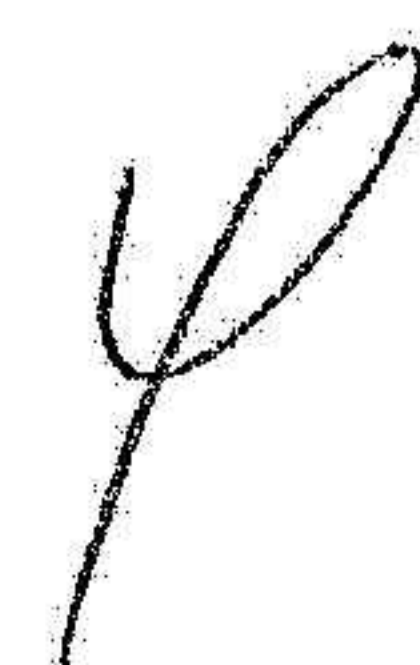
Täby 2023-05-22


Kenneth Johansson

Årsredovisning för
Aircenter Invest AB
556411-4667

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8



Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Aircenter Invest AB, 556411-4667, med säte i Täby får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet samt uthyrning av fastighet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning	607	760	810	689
Hysesintäkter	308	303	302	290
Resultat efter finansiella poster	550	-303	44	-147
Soliditet, %	99	99	98	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	250 000	50 000	24 616 260
Utdelning			-400 000
Årets resultat			262 919
Vid årets slut	250 000	50 000	24 479 179

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 24 479 179 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	24 216 260
årets resultat	262 919
Totalt	24 479 179
disponeras för	
utdelning, [2 500 aktier * 74,40 kronor)	400 000
balanseras i ny räkning	24 079 179
Summa	24 479 179

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		607 493	759 883
Övriga rörelseintäkter	2	928 336	340 350
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 535 829	1 100 233
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-82 518	-336 630
Övriga externa kostnader		-205 503	-219 516
Personalkostnader	3	-725 106	-646 260
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-235 514	-405 514
Summa rörelsekostnader		-1 248 641	-1 607 920
Rörelseresultat		287 188	-507 687
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		153 000	134 639
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		109 540	69 701
Summa finansiella poster		262 540	204 340
Resultat efter finansiella poster		549 728	-303 347
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	300 000
Förändring av periodiseringsfonder		-	497 000
Förändring av överavskrivningar		-258 208	43 168
Summa bokslutsdispositioner		-258 208	840 168
Resultat före skatt		291 520	536 821
Skatter			
Skatt på årets resultat		-28 601	-89 099
Årets resultat		262 919	447 722

2023060913437

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	13 522 052	13 667 566
Inventarier, verktyg och installationer	5	360 000	520 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		945 595	945 595
Summa materiella anläggningstillgångar		14 827 647	15 133 161
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	201 000	201 000
Fordringar hos koncernföretag	7	3 485 053	3 485 053
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 686 053	3 686 053
Summa anläggningstillgångar		18 513 700	18 819 214
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		50 625	-
Fordringar hos koncernföretag		-	300 000
Övriga fordringar		132 641	107 527
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		109 277	69 700
Summa kortfristiga fordringar		292 543	477 227
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 514 918	5 907 284
Summa kassa och bank		6 514 918	5 907 284
Summa omsättningstillgångar		6 807 461	6 384 511
SUMMA TILLGÅNGAR		25 321 161	25 203 725

2023060913438

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (2500 aktier)		250 000	250 000
Reservfond		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		24 216 260	24 168 539
Årets resultat		262 919	447 722
Summa fritt eget kapital		24 479 179	24 616 261
Summa eget kapital		24 779 179	24 916 261
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		360 000	101 792
Summa obeskattade reserver		360 000	101 792
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		99	99
Övriga skulder		44 314	64 886
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		137 569	120 687
Summa kortfristiga skulder		181 982	185 672
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 321 161	25 203 725

2023060913439

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Hysesintäkter fastigheter	308 336	302 750
Vinst vid försäljning inventarier	620 000	37 600
Summa	928 336	340 350

Not 3 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Medelantalet anställda	2	2
Summa	2	2

Not 4 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	15 813 899	15 813 899
	15 813 899	15 813 899
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 146 333	-2 000 819
-Årets avskrivning enligt plan	-145 514	-145 514
	-2 291 847	-2 146 333
Redovisat värde vid årets slut	13 522 052	13 667 566
Taxeringsvärde tomt	8 200 000	8 200 000
Taxeringsvärde byggnad	4 460 000	4 460 000
Summa	12 660 000	12 660 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 558 955	1 618 955
-Nyanskaffningar	450 000	
-Avyttringar och utrangeringar	-1 314 185	-60 000
Vid årets slut	694 770	1 558 955
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 038 955	-838 955
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	794 185	60 000
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-90 000	-260 000
Vid årets slut	-334 770	-1 038 955
Redovisat värde vid årets slut	360 000	520 000

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	201 000	251 000
-Fusion		-50 000
Redovisat värde vid årets slut	201 000	201 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Aircenter Fastighets AB, 556354-5609, Stockholm	1 000	100	100 000
Näsby Park 18:4 AB, 559031-8340, Täby	500	100	50 000
Kompressor Teknik Öst AB, 556701-7743, Täby	51	51	51 000
			201 000
	Eget Kapital	Resultat	
Aircenter Fastighets AB	624 963	83 236	
Näsby Park 18:4 AB	5 626 519	-43 264	
Kompressor Teknik Öst AB	1 177 300	372 436	

2023060913441

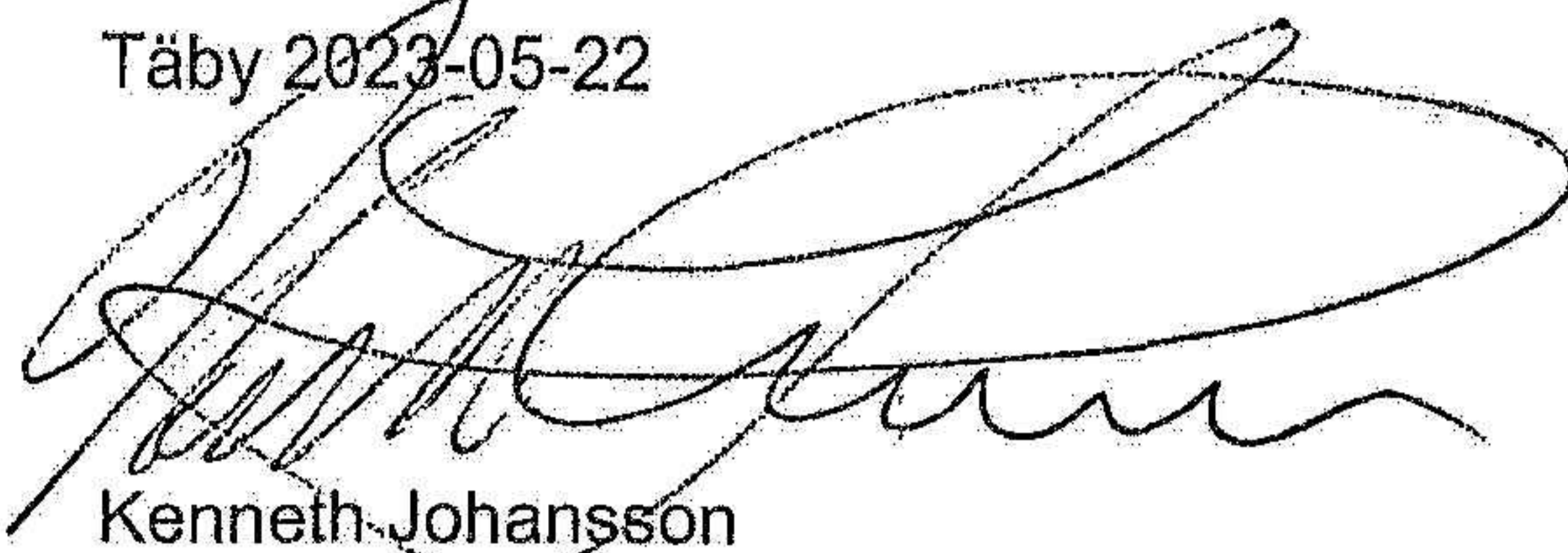
Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 485 083	3 635 083
-Reglerade fordringar		-150 000
Redovisat värde vid årets slut	3 485 083	3 485 083

2023060913442

Underskrifter

Täby 2023-05-22



Kenneth Johansson
Verkställande direktör

2023060913443