

Årsredovisning för

# Fastighets AB Jakob & Co

559252-3343

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Jakob & Co intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sigtuna 2023-06-01



Bjarne Barosen

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Jakob & Co, 559252-3343, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sigtuna registrerades år 2020. Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020/2020
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-4 938	-5 344	-6 369
Soliditet, %	42	35	100

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	-11 713
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		5 062
Vid årets slut	25 000	-6 651

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -6 651 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-11 713
årets resultat	5 062
Totalt	-6 651
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-6 651
Summa	-6 651

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b><i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i></b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<b><i>Rörelsekostnader</i></b>			
Övriga externa kostnader		-4 938	-5 344
Summa rörelsekostnader		-4 938	-5 344
Rörelseresultat		-4 938	-5 344
<b><i>Finansiella poster</i></b>			
Resultat efter finansiella poster		-4 938	-5 344
<b><i>Bokslutsdispositioner</i></b>			
Erhållna koncernbidrag		10 000	-
Summa bokslutsdispositioner		10 000	-
Resultat före skatt		5 062	-5 344
<b><i>Skatter</i></b>			
Årets resultat		5 062	-5 344

2023071028393

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		25 000	25 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		10 000	-
Summa kortfristiga fordringar		10 000	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 349	13 287
Summa kassa och bank		8 349	13 287
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		18 349	13 287
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		43 349	38 287

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### *Eget kapital*

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000

#### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		-11 713	-6 369
Årets resultat		5 062	-5 344
Summa fritt eget kapital		-6 651	-11 713

### **Summa eget kapital**

		18 349	13 287
--	--	--------	--------

#### *Kortfristiga skulder*

Övriga skulder		25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		25 000	25 000

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

		43 349	38 287
--	--	--------	--------

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Sigtuna 2023-06-01



Bjarne Barosen  
Styrelseordförande



Thomas Barosen  
Styrelseledamot

2023071028395