

**Årsredovisning**  
för  
**SLM ExploaTering AB**  
559269-6123

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Joacim Ericsson, Styrelseledamot  
2025-06-30

Styrelsen för SLM ExploaTering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i exploatering och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-27	-11	-9
Soliditet (%)	1	1	1	1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	29 938	-27 400	<b>27 538</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-27 400	27 400	<b>0</b>
Årets resultat			-10 018	<b>-10 018</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 538</b>	<b>-10 018</b>	<b>17 520</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 30 000 kr (30 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	2 538
årets förlust	-10 018
	<b>-7 480</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 480
	<b>-7 480</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 004

-27 310

**Summa rörelsekostnader**

**-10 004**

**-27 310**

**Rörelseresultat**

**-10 004**

**-27 310**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

105

57

Räntekostnader och liknande resultatposter

-119

-147

**Summa finansiella poster**

**-14**

**-90**

**Resultat efter finansiella poster**

**-10 018**

**-27 400**

**Resultat före skatt**

**-10 018**

**-27 400**

**Årets resultat**

**-10 018**

**-27 400**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 909 443	1 909 443
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 909 443</b>	<b>1 909 443</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 909 443</b>	<b>1 909 443</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		16 527	10 000
Övriga fordringar		7 210	628
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		327	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24 064</b>	<b>10 628</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 668	109 563
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 668</b>	<b>109 563</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>37 732</b>	<b>120 191</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 947 175</b>	<b>2 029 634</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 538

29 938

Årets resultat

-10 018

-27 400

**Summa fritt eget kapital**

**-7 480**

**2 538**

**Summa eget kapital**

**17 520**

**27 538**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 929 000

1 849 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 929 000**

**1 849 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

149 500

Skatteskulder

0

3 008

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

655

588

**Summa kortfristiga skulder**

**655**

**153 096**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 947 175**

**2 029 634**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Bolagets fastigheter består av mark, som ej skrivs av, och byggnader som är under uppförande och därmed ej ännu har någon avskrivningstid.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 909 443	1 668 809
Inköp	0	240 634
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 909 443</b>	<b>1 909 443</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 909 443</b>	<b>1 909 443</b>

Umeå 2025-06-30

*Joacim Ericsson*  
Joacim Ericsson