

Årsredovisning

Gusten Wallin på Lastgatan AB

Org.nr 559032-5576

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gusten Wallin på Lastgatan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg den 26 april 2024

Staffan Larsson



Årsredovisning

Gusten Wallin på Lastgatan AB

Org.nr 559032-5576

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31



Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Gusten Wallin på Lastgatan AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Helsingborg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Helsingborg, äger och förvaltar fastigheten Helsingborg Hovtången 1.

Alla Bolagets kontors- och lagerytor är vid verksamhetsårets slut är uthyrda. Viss ombyggnad pågår för att skapa större ytor för uthyrning.

Det är styrelsen bedömning att Bolaget står väl rustat för kommande verksamhetsår.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gusten Wallin Förvaltning AB, org.nr 556610-7941, med säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 135	1 739	2 215	2 206
Resultat efter finansiella poster	512	314	727	1 111
Balansomslutning	13 710	14 195	14 399	14 387
Soliditet (%)	1	1	1	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	133 220	1 204	184 424
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 204	-1 204	0
Årets resultat			806	806
Belopp vid årets utgång	50 000	134 424	806	185 230

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	134 424
årets vinst	806
	135 230
disponeras så att	
i ny räkning överföres	135 230
	135 230

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 134 959	1 738 509
Övriga rörelseintäkter		245 550	165 731
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 380 509	1 904 240
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-790 157	-872 777
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-520 641	-490 364
Summa rörelsekostnader		-1 310 798	-1 363 141
Rörelseresultat		1 069 711	541 099
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		426	34
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-558 127	-227 486
Summa finansiella poster		-557 701	-227 452
Resultat efter finansiella poster		512 010	313 647
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-511 000	-312 000
Summa bokslutsdispositioner		-511 000	-312 000
Resultat före skatt		1 010	1 647
Skatter			
Skatt på årets resultat		-204	-443
Årets resultat		806	1 204

W

2024050207165

Balansräkning **Not** **2023-12-31** **2022-12-31**

1

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader, mark och markanläggning 3, 4 13 316 353 13 821 565

Inventarier, verktyg och installationer 5 77 145 0

Summa materiella anläggningstillgångar 13 393 498 13 821 565

Summa anläggningstillgångar 13 393 498 13 821 565

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 277 957 317 840

Övriga fordringar 28 096 27 470

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 10 767 28 573

Summa kortfristiga fordringar 316 820 373 883

Summa omsättningstillgångar 316 820 373 883

SUMMA TILLGÅNGAR 13 710 318 14 195 448

2024050207166



Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		134 424	133 220
Årets resultat		806	1 204
Summa fritt eget kapital		135 230	134 424
Summa eget kapital		185 230	184 424
<i>Långfristiga skulder</i>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 000 000	3 000 000
Skulder till koncernföretag		10 800 000	8 200 000
Summa långfristiga skulder		12 800 000	11 200 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 000 000
Leverantörsskulder		95 432	101 799
Skulder till koncernföretag		212 293	227 516
Skatteskulder		104 488	104 761
Övriga skulder		64 402	61 920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		248 473	315 028
Summa kortfristiga skulder		725 088	2 811 024
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 710 318	14 195 448

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

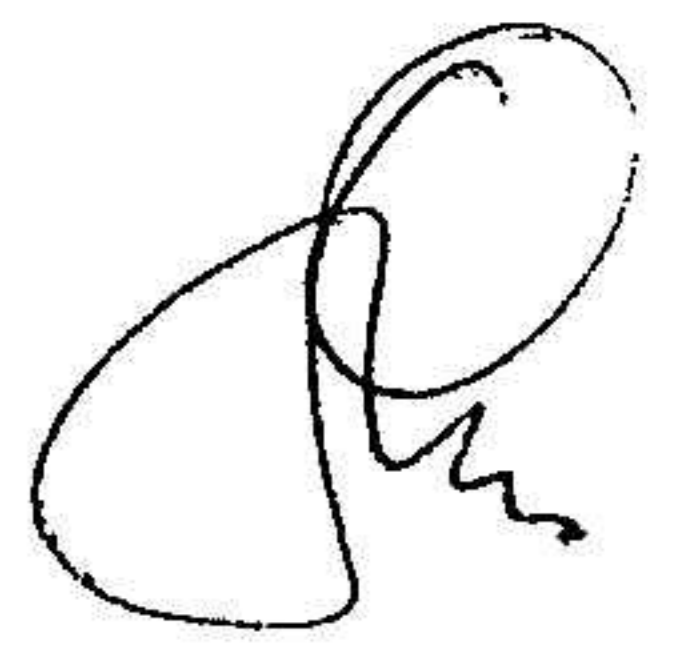
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-454 000	-212 000
Övriga räntekostnader	-104 127	-15 486
	-558 127	-227 486

gr



2024050207169

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 400 948	16 021 664
Inköp	0	379 284
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 400 948	16 400 948
Ingående avskrivningar	-3 049 093	-2 593 261
Årets avskrivningar	-470 680	-455 832
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 519 773	-3 049 093
Utgående redovisat värde	12 881 175	13 351 855

Not 4 Markanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	690 689	690 689
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	690 689	690 689
Ingående avskrivningar	-220 979	-186 447
Årets avskrivningar	-34 532	-34 532
Utgående ackumulerade avskrivningar	-255 511	-220 979
Utgående redovisat värde	435 178	469 710

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	486 163	486 163
Inköp	92 574	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	578 737	486 163
Ingående avskrivningar	-486 163	-486 163
Årets avskrivningar	-15 429	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-501 592	-486 163
Utgående redovisat värde	77 145	0



Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	0	0
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>


Bolaget disponerar rörelsekrediter genom underkonto hos moderbolaget Gusten Wallin Förvaltnings AB, som svarar för koncernens rörelsekrediter hos banken genom koncernkonto.


Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	6 300 000	6 300 000
	<u>6 300 000</u>	<u>6 300 000</u>

Helsingborg den 26 april 2024


Staffan Larsson
Ordförande

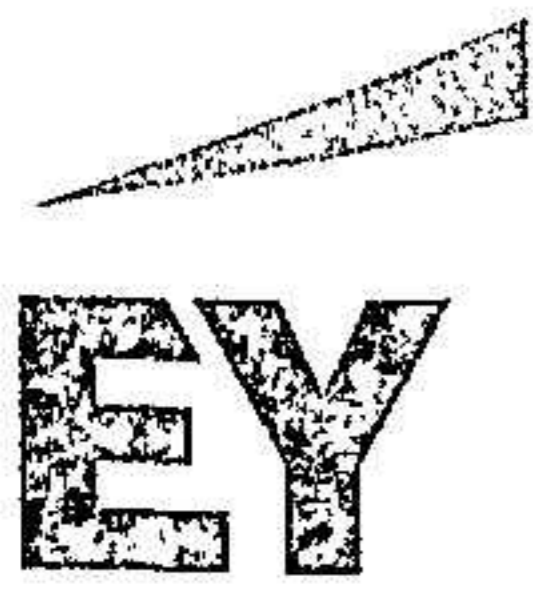

Håkan Behmer


Gusten Wallin
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 26 april 2024

Ernst & Young AB


P-O Rosenqvist
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2024050207171

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gusten Wallin på Lastgatan Aktiebolag, org.nr 559032-5576

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gusten Wallin på Lastgatan Aktiebolag för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gusten Wallin på Lastgatan Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gusten Wallin på Lastgatan Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

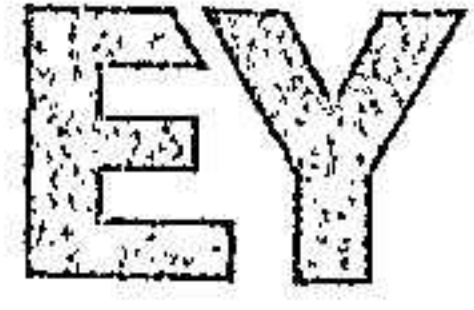
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2024050207172

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Gusten Wallin på Lastgatan Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gusten Wallin på Lastgatan Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen

Helsingborg den 26 april 2024

Ernst & Young AB

P-O Rosenqvist
Auktoriserad revisor