

Årsredovisning för
Carlia Hotell AB

556669-3999

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Cedergren
Styrelseledamot

2026-05-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Carlia Hotell AB, 556669-3999, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2004 och bedriver sedan dess hotellverksamhet med restaurangrörelse samt konsultverksamhet inom dessa områden.

Företaget ägs med 78% av Arn Hotel AB, org nr 556580-6030 och med 22% av Wernerssons Förvaltning AB, org nr 556732-9262 med säte i Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	42 807 886	33 084 342	30 367 632	30 130 726
Resultat efter finansiella poster	1 752 895	1 637 795	4 519 564	3 620 351
Soliditet %	8,6	9,3	33,6	32,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	963 812	1 637 618
Balanseras i ny räkning		1 637 618	-1 637 618
Vinstutdelning		-1 600 000	
Årets resultat			1 562 327
Belopp vid årets utgång	100 000	1 001 430	1 562 327

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 001 430
Årets resultat	1 562 327
Summa	2 563 757
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	2 100 000
Balanseras i ny räkning	463 757
Summa	2 563 757

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		42 807 886	33 084 342
Övriga rörelseintäkter		439 731	325 484
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		43 247 617	33 409 826
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 450 045	-3 886 318
Övriga externa kostnader		-20 992 110	-17 882 006
Personalkostnader	2	-11 321 489	-10 192 371
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 135 945	-1 329 684
Summa rörelsekostnader		-40 899 589	-33 290 379
Rörelseresultat		2 348 028	119 447
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		481 200	2 096 306
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	78 637	103 050
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 154 970	-681 008
Summa finansiella poster		-595 133	1 518 348
Resultat efter finansiella poster		1 752 895	1 637 795
Resultat före skatt		1 752 895	1 637 795
Skatter			
Skatt på årets resultat		-190 568	-177
Årets resultat		1 562 327	1 637 618

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	22 568 695	12 325 446
Pågående arbete	6	807 367	5 720 896
Summa materiella anläggningstillgångar		23 376 062	18 046 342
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	7	40 100	40 100
Andra långfristiga fordringar	8	1 016 556	1 016 556
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 056 656	1 056 656
Summa anläggningstillgångar		24 432 718	19 102 998
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		111 657	84 371
Summa varulager m.m.		111 657	84 371
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		868 330	1 174 166
Fordringar hos koncernföretag		1 738 307	1 200 676
Övriga fordringar		458 776	1 829 341
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 465 096	1 591 212
Summa kortfristiga fordringar		4 530 509	5 795 395
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 915 401	4 063 932
Summa kassa och bank		1 915 401	4 063 932
Summa omsättningstillgångar		6 557 567	9 943 698
SUMMA TILLGÅNGAR		30 990 285	29 046 696

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 001 430	963 812
Årets resultat		1 562 327	1 637 618
Summa fritt eget kapital		2 563 757	2 601 430
Summa eget kapital		2 663 757	2 701 430
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	1 066 676	1 757 581
Skulder till koncernföretag	9	18 104 532	13 556 178
Övriga skulder		1 529 041	1 093 553
Summa långfristiga skulder		20 700 249	16 407 312
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	690 905	836 360
Förskott från kunder		988 296	36 704
Leverantörsskulder		1 380 545	4 325 813
Skulder till koncernföretag		1 200 000	1 050 000
Skatteskulder		0	191 844
Övriga skulder		816 756	818 976
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 549 777	2 678 257
Summa kortfristiga skulder		7 626 279	9 937 954
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 990 285	29 046 696

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>	
Inventarier, verktyg och installationer		5-20

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	23	22

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	0	18 690

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-948 568	-499 865

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 519 445	18 777 315
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	12 379 194	742 130
Utgående anskaffningsvärden	31 898 639	19 519 445
Ingående avskrivningar	-7 193 999	-5 864 315
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 135 945	-1 329 684
Utgående avskrivningar	-9 329 944	-7 193 999
Redovisat värde	22 568 695	12 325 446

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 720 896	268 904
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	-5 720 896	0
Tillkommande poster	807 367	5 451 992
Utgående anskaffningsvärden	807 367	5 720 896
Redovisat värde	807 367	5 720 896

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 100	40 100
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	599 500
Försäljningar	0	-599 500
Utgående anskaffningsvärden	40 100	40 100
Redovisat värde	40 100	40 100

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 016 556	519 450
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	1 016 556
Reglerade fordringar	0	-519 450
Utgående anskaffningsvärden	1 016 556	1 016 556
Redovisat värde	1 016 556	1 016 556

Not 9 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 899 124	8 200 924

Not 10 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder till kreditinstitut		1 066 676	1 757 581
Kortfristiga skulder till kreditinstitut		690 905	836 360

Not 11 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	6 722 000	6 722 000
Summa ställda säkerheter	6 722 000	6 722 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-08

Uddevalla

Peter Cedergren

2026-04-13

Peter Cedergren
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-14

Cedra Sverige AB

Mattias Celind

Mattias Celind

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Carlia Hotell AB, org.nr 556669-3999

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Carlia Hotell AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Carlia Hotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Carlia Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Carlia Hotell AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Carlia Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan 2026-04-14

Cedra Sverige AB

Mattias Celind

Mattias Celind

Auktoriserad revisor