

Årsredovisning för
Mobiltex Fastigheter AB

559035-7975

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gabriel Malki
Styrelseledamot

2026-03-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mobiltex Fastigheter AB, 559035-7975, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten:

Mobiltex Fastigheter AB registrerades år 2015 och har sitt säte i Södertälje. Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen minskade under året jämfört med föregående år till följd av att fastigheten såldes under föregående år.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning		166	430	265
Resultat efter finansiella poster	-1	-3	132	84
Soliditet %	38,4	94,2	4,8	3,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	131 825	-2 742
Balanseras i ny räkning		-2 742	2 742
Vinstutdelning		-129 000	
Årets resultat			-877
Belopp vid årets utgång	50 000	83	-877

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	83
Årets resultat	-877
Summa	-794
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-794
Summa	-794

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	165 500
Övriga rörelseintäkter		0	24 161
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	189 661
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 730	-108 045
Summa rörelsekostnader		-1 730	-108 045
Rörelseresultat		-1 730	81 616
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		853	3 720
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-88 078
Summa finansiella poster		853	-84 358
Resultat efter finansiella poster		-877	-2 742
Resultat före skatt		-877	-2 742
Årets resultat		-877	-2 742

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	0
Summa anläggningstillgångar		25 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		21 090	20 855
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		306	0
Summa kortfristiga fordringar		21 396	20 855
Kassa och bank			
Kassa och bank		226 810	228 228
Summa kassa och bank		226 810	228 228
Summa omsättningstillgångar		248 206	249 083
SUMMA TILLGÅNGAR		273 206	249 083

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		83	131 825
Årets resultat		-877	-2 742
Summa fritt eget kapital		-794	129 083
Summa eget kapital		49 206	179 083
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		70 000	70 000
Summa obeskattade reserver		70 000	70 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		154 000	0
Summa kortfristiga skulder		154 000	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		273 206	249 083

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda under året och inga ersättningar utgått till styrelsen.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	
Utgående anskaffningsvärden	25 000	
Redovisat värde	25 000	

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>
Mobiltex Invest AB	559055-0900	50	50

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-27

Södertälje

Gabriel Malki
Gabriel Malki
Styrelseledamot

2026-03-27

Datum