

ÅRSREDOVISNING

för

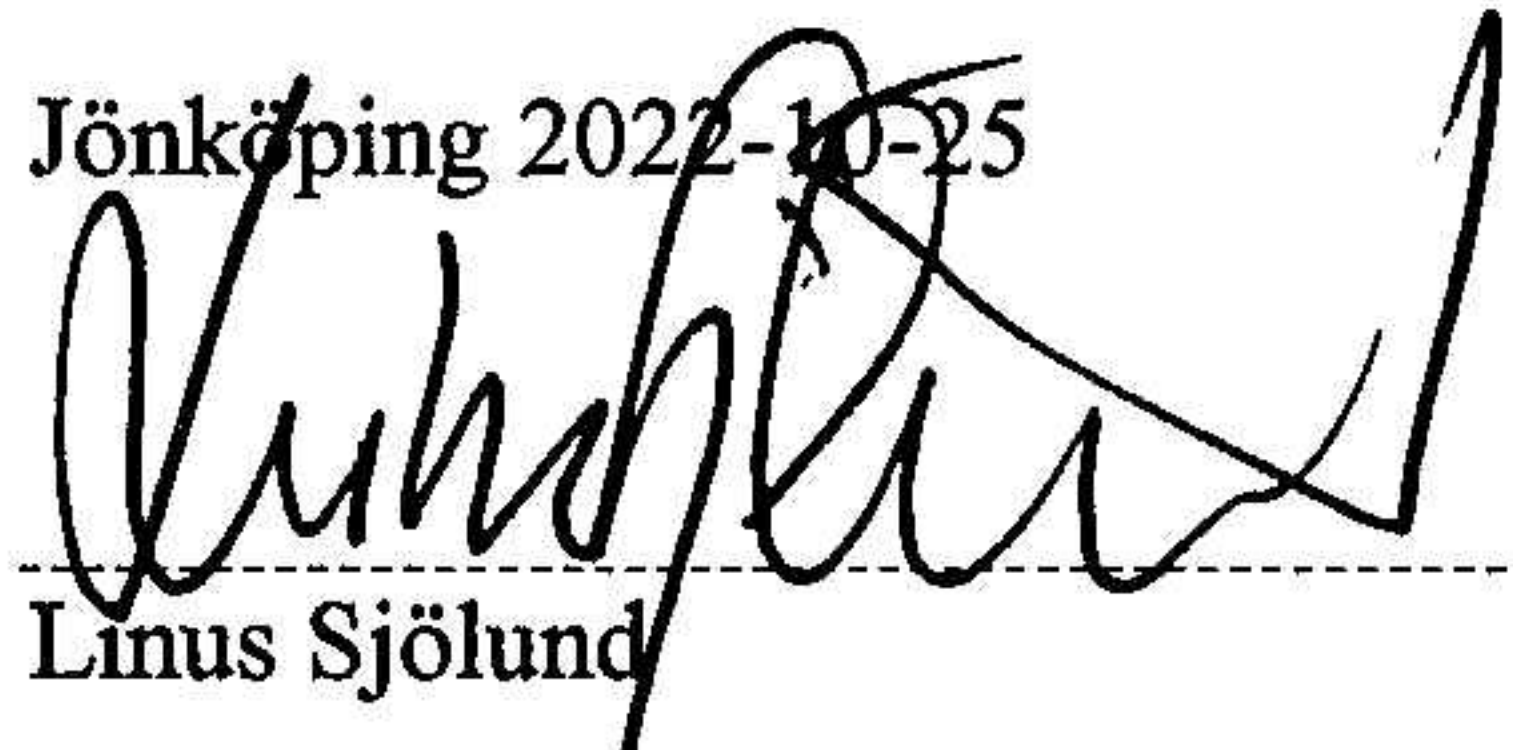
Stagneli invest AB

Org.nr. 559189-3432

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Undertecknad styrelseledamot i Stagneli invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 oktober 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jönköping 2022-10-25



Linus Sjölund

Stagneli invest AB

Org.nr. 559189-3432

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning av lokaler.

Bolaget äger fastigheten Slutarp 4:17.

Företagets säte är Jönköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt att förbättra och utveckla fastigheten i Slutarp.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	1 374 161	992 732	749 685
Resultat efter finansiella poster	104 299	81 501	331 380
Soliditet (%)	6,75	6,85	6,92

Definitioner av nyckeltal, se noter

Lokalen är nu fullt uthyrd därav ökningen av omsättningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	257 555	64 039	371 594
Balanseras i ny räkning		64 039	-64 039	0
Årets resultat			73 220	73 220
Belopp vid årets utgång	50 000	321 594	73 220	444 814

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 321 594

Årets resultat 73 220

394 814

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 394 814

394 814

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stagneli invest AB

Org.nr. 559189-3432

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 374 161	992 732
Övriga rörelseintäkter		52 000	26 300
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 426 161</u>	<u>1 019 032</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 099 369	-779 297
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-100 597	-64 538
Summa rörelsekostnader		<u>-1 199 966</u>	<u>-843 835</u>
Rörelseresultat		226 195	175 197
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-121 896	-93 696
Summa finansiella poster		<u>-121 896</u>	<u>-93 696</u>
Resultat efter finansiella poster		104 299	81 501
Resultat före skatt		104 299	81 501
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 079	-17 462
Årets resultat		<u>73 220</u>	<u>64 039</u>

2022110809344

Stagneli invest AB

Org.nr. 559189-3432

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

6 041 315

3 259 974

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

0

1 636 649

Summa materiella anläggningstillgångar

6 041 315

4 896 623

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

25 000

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

6 066 315

4 921 623

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

147 020

478 529

Summa kortfristiga fordringar

147 020

478 529

Kassa och bank

Kassa och bank

372 521

24 300

Summa kassa och bank

372 521

24 300

Summa omsättningstillgångar

519 541

502 829

SUMMA TILLGÅNGAR**6 585 856****5 424 452**

2022110809345

Stagneli invest AB

Org.nr. 559189-3432

BALANSRÄKNING

2022-06-30

2021-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

321 594

257 555

Årets resultat

73 220

64 039

Summa fritt eget kapital

394 814

321 594

Summa eget kapital

444 814

371 594

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

4 380 204

3 493 330

Summa långfristiga skulder

4 380 204

3 493 330

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

361 395

0

Skatteskulder

0

96 980

Övriga skulder

1 348 393

1 418 598

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

51 050

43 950

Summa kortfristiga skulder

1 760 838

1 559 528

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**6 585 856****5 424 452**

2022110809346

Stagneli invest AB

Org.nr. 559189-3432

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 388 950	3 388 950
Inköp	2 881 938	0
Utgående anskaffningsvärden	6 270 888	3 388 950
Ingående avskrivningar	-128 976	-64 438
Årets avskrivningar	-100 597	-64 538
Utgående avskrivningar	-229 573	-128 976
Redovisat värde	6 041 315	3 259 974

Taxeringsvärden

Mark	1 377 000	1 377 000
Byggnader	2 228 000	2 228 000
	3 605 000	3 605 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 636 649	579 365
Inköp	0	1 057 284
Omklassificeringar	-1 636 649	0
Utgående anskaffningsvärden	0	1 636 649
Redovisat värde	0	1 636 649

Not 4 Andelar i koncernföretag	2022-06-30	2021-06-30
Företag	Antal	Redovisat
	/Kapital-	Redovisat
	andel %	värde
Organisationsnummer Säte		värde
Sälen Bygg Fastighetsautomation AB	50	25 000
559305-0734		25 000
	25 000	25 000

2022110809347

Stagneli invest AB

Org.nr. 559189-3432

NOTER

2022110809348

Sälen Bygg Fastighetsautomation AB		
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	25 000
Utgående anskaffningsvärden	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Redovisat värde	25 000	25 000

Not 5	Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
	Förfaller senare än 5 år	2 530 204	1 763 314

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stagneli invest AB

Org.nr. 559189-3432

NOTER

2022110809349

Jönköping



Linus Sjölund

2022-10-25



Thomas Sjölund