

# Årsredovisning

för

## Fastighetsbolaget Trosa Ågubben 6 AB

556868-5167

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Johansson, Styrelseledamot

2025-07-29

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighetsbolaget Trosa Ågubben 6 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska bedriva byggverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Trosa.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under 2024 har det säkerhetspolitiska läget i Europa påverkat världen. Företaget påverkas i mindre omfattning på kort sikt. På längre sikt kan företaget påverkas negativt pga den allmänna konjunkturen.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	425	350	290	100
Resultat efter finansiella poster	27	60	46	78
Soliditet (%)	91	83	88	92

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	166 197	35 461	<b>251 658</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		35 461	-35 461	<b>0</b>
Årets resultat			15 786	<b>15 786</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>201 658</b>	<b>15 786</b>	<b>267 444</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	201 658
årets vinst	15 786
	<b>217 444</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	217 444
	<b>217 444</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		425 000	350 000
Övriga rörelseintäkter		0	2 939
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>425 000</b>	<b>352 939</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 390	-26 956
Personalkostnader	3	-389 109	-266 067
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-397 499</b>	<b>-293 023</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>27 501</b>	<b>59 916</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-282	-102
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-266</b>	<b>-97</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>27 235</b>	<b>59 819</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-7 000	-15 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-7 000</b>	<b>-15 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>20 235</b>	<b>44 819</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 449	-9 358
<b>Årets resultat</b>		<b>15 786</b>	<b>35 461</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		310 000	320 000
Övriga fordringar		3 957	4 119
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>313 957</b>	<b>324 119</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 539	17 669
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>21 539</b>	<b>17 669</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>335 496</b>	<b>341 788</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>335 496</b>	<b>341 788</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		201 658	166 197
Årets resultat		15 786	35 461
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>217 444</b>	<b>201 658</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>267 444</b>	<b>251 658</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		49 000	42 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>49 000</b>	<b>42 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	21 337
Skatteskulder		0	6 533
Övriga skulder		14 052	15 260
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>19 052</b>	<b>48 130</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>335 496</b>	<b>341 788</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det fortsatta säkerhetspolitiska läget i Europa skulle kunna ha en väsentlig betydelse för resultatet under räkenskapsåret 2025. Styrelsen följer noga utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa effekten.

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Trosa 2025-06-27

*Jörgen Johansson*  
Jörgen Johansson  
Verkställande direktör