

Årsredovisning
för
Djupedalinvest Aktiebolag
556354-7370


Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Djupedalinvest Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 29 / 6 - 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Härryda 29 / 6 - 2023


Stefan Ryderman

Styrelsen för Djupedalinvest Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver värdepappershandel, fastighetsförvaltning samt utför servicetjänster till offentliga sektorn.

Företaget har sitt säte i Härryda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	14 257	6 064	11 139	11 925
Resultat efter finansiella poster	204	2 543	3 018	4 915
Soliditet (%)	98	89	90	93

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	33 422 628	1 463 646	35 486 274
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning			1 463 646	-1 463 646	0
Årets resultat				1 954 328	1 954 328
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	34 486 274	1 954 328	37 040 602

[Handwritten signature]

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 486 274
årets vinst	1 954 328
	36 440 602

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (80 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	36 040 602
	36 440 602

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen bedömer mot bakgrund av bolagets soliditet, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt att utdelningen är försvarlig med beaktande utifrån bolagets möjligheter att kunna fullgöra sina förpliktelser på lång och kort sikt. Styrelsen bedömer vidare att denna värdeöverföring inte försvårar för bolaget att göra för rörelsen nödvändiga investeringar.

Styrelsen anser därmed att föreslagen utdelning är försvarlig med hänsyn tagen till vad som anges i ABL 17 kap, 3 §, andra och tredje stycket.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023073106593

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter,			
Nettoomsättning		14 257 378	6 063 679
Summa rörelseintäkter		14 257 378	6 063 679
Rörelsekostnader			
Handelsvaror, värdepapper		-13 868 727	-3 326 477
Övriga externa kostnader		-868 409	-609 076
Personalkostnader	1	-264 477	-352 699
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-314 531	-358 114
Summa rörelsekostnader		-15 316 144	-4 646 366
Rörelseresultat		-1 058 766	1 417 313
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 377 442	1 237 076
Räntekostnader och liknande resultatposter		-114 348	-111 741
Summa finansiella poster		1 263 094	1 125 335
Resultat efter finansiella poster		204 328	2 542 648
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-650 000
Förändring av överavskrivningar		0	-8 217
Övriga bokslutsdispositioner		1 750 000	0
Summa bokslutsdispositioner		1 750 000	-658 217
Resultat före skatt		1 954 328	1 884 431
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-420 785
Årets resultat		1 954 328	1 463 646

~~X~~

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 401 208	5 669 210
Inventarier, verktyg och installationer	3	110 887	157 416
Summa materiella anläggningstillgångar		5 512 095	5 826 626

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar		77 000	92 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		77 000	92 000
Summa anläggningstillgångar		5 589 095	5 918 626

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Lager värdepapper		31 162 580	34 994 256
Summa varulager		31 162 580	34 994 256

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	18 255
Övriga fordringar		158 749	103 830
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 245	11 720
Summa kortfristiga fordringar		170 994	133 805

Summa kortfristiga placeringar

Kassa och bank

Kassa och bank		994 489	292 127
Summa kassa och bank		994 489	292 127
Summa omsättningstillgångar		32 328 063	35 420 188

SUMMA TILLGÅNGAR

37 917 158 41 338 814

[Handwritten mark]

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	500 000	500 000
Reservfond	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	600 000	600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	34 486 274	33 422 628
Årets resultat	1 954 328	1 463 646
Summa fritt eget kapital	36 440 602	34 886 274
Summa eget kapital	37 040 602	35 486 274

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	0	1 750 000
Akkumulerade överavskrivningar	8 217	8 217
Summa obeskattade reserver	8 217	1 758 217

Långfristiga skulder

Övriga skulder	635 064	3 372 995
Summa långfristiga skulder	635 064	3 372 995

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	6 941	6 443
Skatteskulder	142 668	627 127
Övriga skulder	178	12 168
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	83 488	75 590
Summa kortfristiga skulder	233 275	721 328

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

37 917 158 41 338 814

[Handwritten mark]

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

[Handwritten mark]

2023073106597

2023073106598

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 009 220	7 009 220
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 009 220	7 009 220
Ingående avskrivningar	-1 340 010	-1 072 008
Årets avskrivningar	-268 002	-268 002
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 608 012	-1 340 010
Utgående redovisat värde	5 401 208	5 669 210
Taxeringsvärden byggnader	1 700 000	1 700 000
Taxeringsvärden mark	463 000	463 000
	2 163 000	2 163 000
Bokfört värde byggnader	4 079 124	4 347 126
Bokfört värde mark	1 322 084	1 322 084
	5 401 208	5 669 210

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	671 644	623 580
Årets anskaffningar		48 064
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	671 644	671 644
Ingående avskrivningar	-514 228	-424 116
Årets avskrivningar	-46 529	-90 112
Utgående ackumulerade avskrivningar	-560 757	-514 228
Utgående redovisat värde	110 887	157 416

[Handwritten mark]

Djupedalinvest Aktiebolag
Org.nr 556354-7370

9 (9)

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Härryda den 9 juni 2023


Stefan Ryderman

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 29 / 6 - 2023


Benny Helgesson
Auktoriserad revisor

2023073106599

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Djupedalinvest Aktiebolag
Org.nr 556354-7370

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Djupedalinvest Aktiebolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Djupedalinvest Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Djupedalinvest Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Djupedalinvest Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Djupedalinvest Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 29 juni 2023



Benny Helgesson
Auktoriserad revisor