

Årsredovisning för
Miljötjänst i Luleå AB

556484-8405

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulf Setterqvist
Styrelseledamot

2025-06-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Miljöjänst i Luleå AB, 556484-8405, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Luleå bedriver förvaltning av fastigheter och äger dotterbolaget Kyrkbyns bostäder i Luleå AB, organisationsnummer 559106-9116. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Karlsvik Holding AB, 559360-9570.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	431 232	412 765	411 781	211 787
Resultat efter finansiella poster	4 778	-21 760	720 014	87 852
Soliditet %	19,9	19,5	29	16,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	679 178	3 140
Balanseras i ny räkning			3 140	-3 140
Årets resultat				39 823
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	682 318	39 823

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	682 318
Årets resultat	39 823
Summa	722 141
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	722 141
Summa	722 141

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		431 232	412 765
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		431 232	412 765
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-226 647	-257 423
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 785	-53 785
Summa rörelsekostnader		-280 432	-311 208
Rörelseresultat		150 800	101 557
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		2 210	1 960
Räntekostnader och liknande resultatposter		-148 232	-125 277
Summa finansiella poster		-146 022	-123 317
Resultat efter finansiella poster		4 778	-21 760
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		46 000	26 000
Summa bokslutsdispositioner		46 000	26 000
Resultat före skatt		50 778	4 240
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 955	-1 100
Årets resultat		39 823	3 140

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 897 552	1 942 032
Inventarier, verktyg och installationer	4	27 585	36 890
Summa materiella anläggningstillgångar		1 925 137	1 978 922
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag		1 967 794	1 967 794
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	40 269	38 058
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 058 063	2 055 852
Summa anläggningstillgångar		3 983 200	4 034 774
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		183 084	158 211
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 688	30 332
Summa kortfristiga fordringar		195 772	188 543
Kassa och bank			
Kassa och bank		51 839	82 888
Summa kassa och bank		51 839	82 888
Summa omsättningstillgångar		247 611	271 431
SUMMA TILLGÅNGAR		4 230 811	4 306 205

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		682 318	679 178
Årets resultat		39 823	3 140
Summa fritt eget kapital		722 141	682 318
Summa eget kapital		842 141	802 318
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	46 000
Summa obeskattade reserver		0	46 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7,9	2 766 200	2 829 000
Summa långfristiga skulder		2 766 200	2 829 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		62 800	82 800
Leverantörsskulder		488	0
Skulder till koncernföretag		275 000	275 000
Skatteskulder		24 931	24 843
Övriga skulder		6 556	6 027
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		252 695	240 217
Summa kortfristiga skulder		622 470	628 887
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 230 811	4 306 205

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har ingen anställd personal.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 492 748	2 492 748
Utgående anskaffningsvärden	2 492 748	2 492 748
Ingående avskrivningar	-550 716	-506 236
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-44 480	-44 480
Utgående avskrivningar	-595 196	-550 716
Redovisat värde	1 897 552	1 942 032

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	129 500	129 500
Utgående anskaffningsvärden	129 500	129 500
Ingående avskrivningar	-92 610	-83 305
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-9 305	-9 305
Utgående avskrivningar	-101 915	-92 610
Redovisat värde	27 585	36 890

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Ingående nedskrivningar	-11 942	-13 901
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	2 211	1 959
Utgående nedskrivningar	-9 731	-11 942
Redovisat värde	40 269	38 058

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 515 000	2 577 800

Not 8 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp	100 000	100 000

Not 9 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	3 125 000	3 125 000
Summa ställda säkerheter	3 125 000	3 125 000

Underskrifter

Luleå

Ulf Setterqvist

Ulf Setterqvist
Styrelseledamot

2025-06-26

Datum