Lillskär Invest 2 AB
Org nr 556994-1031

20241204083 86

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Lillskär Invest 2 AB avger följande årsredovisning.

Innehåll **Sida**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	6

Bolagets redovisningsvaluta är svenska kronor och styrelsens säte är Uppsala.

Undertecknad styrelseledamot i Lillskär Invest 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-11-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 2024-11-29

Tore Berglund

Lillskär Invest 2 AB
Org nr 556994-1031

20241204083387

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Lillskär Invest 2 AB avger följande årsredovisning.

Innehåll **Sida**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	6

Bolagets redovisningsvaluta är svenska kronor och styrelsens säte är Uppsala.

Penneo dokumentnyckel: CBEV6-IZ7PO-06IK7-ZW73X-GDAFB-H8W0B

20241204083 88

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt, bedriva investeringsverksamhet i fastigheter, äga och förvalta fast och lös egendom samt driva därmed förenlig verksamhet.

Koncernförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av Lillskär AB, org.nr 556980-9964.

Resultat och ställning	**2023**	**2022**	**2021**	**2020**
Nettoomsättning, tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	-2 000	2 000	0	0
Balansomslutning, tkr	100	2 050	100	100
Soliditet, %	50	2	50	50

Förändring av eget kapital, tkr

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt kapital**
Belopp vid årets ingång	50	0	0	50
Disposition av föregående års resultat		0	0	0
Erhållna aktieägartillskott		2 000		2 000
Årets resultat			-2000	-2 000
Belopp vid årets utgång	**50**	**2 000**	**-2 000**	**50**

Penneo dokumentnyckel: CBEV6-IZ7P0-06IK7-ZW73X-GDAFB-H8W0B

Lillskär Invest 2 AB
Org nr 556994-1031

Förslag till disposition av bolagets resultat

Till bolagsstämmans förfogande står enligt balansräkningen:

balanserat resultat, kr	2 000 000
årets resultat, kr	-2 000 000
	0
Styrelsen föreslår att balanserade medel överföres i ny räkning, kr	0
	0

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentare

20241204083 89

Penneo dokumentnyckel: CBEV6-IZ7PO-06IK7-ZW73X-GDAFB-H8W0B

20241204083 90

Resultaträkning

belopp i tkr	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
	1		
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	2 000
		0	**2 000**
Rörelsens kostnader			
Rörelsens kostnader	2	0	0
Rörelseresultat		**0**	**2 000**
Resultat från finansiella poster			
Nedskrivning finansiella fordran		-2 000	0
Resultat efter finansiella poster		**-2 000**	**2 000**
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-2 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-2 000
Resultat före skatt		**-2 000**	**0**
Årets resultat		**-2 000**	**0**

Penneo dokumentnyckel: CBEV6-IZ7PO-06IK7-ZW73X-GDAFB-H8W0B

Balansräkning

Tillgångar *belopp i tkr*	**Not** **1**	**2023-12-31**	**2022-12-31**
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernbolag	3	50	50
		50	**50**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		50	2 000
		50	**2 000**
Summa tillgångar		**100**	**2 050**

Eget kapital och skulder

Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier)		50	50
		50	**50**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 000	0
Årets resultat		-2 000	0
		0	**0**
Summa eget kapital		**50**	**50**
Skulder			
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernbolag		50	2 000
		50	**2 000**
Summa skulder		**50**	**2 000**
Summa eget kapital och skulder		**100**	**2 050**

20241204083911

Penneo dokumentnyckel: CBV6-IZ7PO-06IK7-ZW73X-GDAFB-H8W0B

Lillskär Invest 2 AB
Org nr 556994-1031

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Belopp i tkr om inget annat anges

20241204083392

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner
Soliditet - Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Not 2 Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2021-12-31
Anskaffningsvärde:		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	50	50
Utgående anskaffningsvärde/bokfört värde	**50**	**50**

Bolag		Ägarandel %	Org.Nr	Säte	Bokfört värde
1	Lillskär Projekt nr 2 AB	100	556999-0202	Uppsala	50
					50

		Eget kapital	Resultat
1	Lillskär Projekt nr 2 AB	50	0
		50	**0**

Uppsala den dag som framgår av digital signering

Tore Berglund

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av digital signering
Ernst & Young AB

Emma Maurtizon
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: CBEV6-IZ7PO-06IK7-ZW73X-GDAFB-H8W0B

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

20241204083 93

Tore Oscar Berglund
Styrelseledamot
Serienummer: cb573f9e5fe6de[...]bbd902a86efa7
IP: 78.71.xxx.xxx
2024-11-29 10:25:32 UTC

BankID

EMMA MAURITZON
Auktoriserad revisor
Serienummer: 20faef9f465981[...]d5648467cdd0a
IP: 147.161.xxx.xxx
2024-11-29 12:19:39 UTC

BankID

Penneo dokumentnyckel: CBEV6-IZ7PO-06IK7-ZW73X-GDAFB-H8W0B

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com.** Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet
Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>** Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på **https://penneo.com/validator**

20241204083 94

Building a better working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lillskär Invest 2 AB, org.nr 556994-1031

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lillskär Invest 2 AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lillskär Invest 2 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lillskär Invest 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: 26GD3-WHPO7-0HWFE-LLVO1-3FQVX-EW1TG

20241204083905

Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Lillskär Invest 2 AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar till förfogande stående medel enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lillskär Invest 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen avgavs inte i sådan tid att det, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, varit möjligt att hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Helsingborg den dag som framgår av digital signering

Ernst & Young AB

Emma Mauritzon
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: 26GD3-WHPO7-0HWFE-LLVO1-3FQVX-EW1TG

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

20241204083 96

EMMA MAURITZON
Auktoriserad revisor
Serienummer: 20faef9f465981[...]d5648467cdd0a
IP: 147.161.xxx.xxx
2024-11-29 12:19:39 UTC

BankID

Penneo dokumentnyckel: 26GD3-WHPO7-0HWFE-LLVO1-3FQVX-EW1TG

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com.** Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet
Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>** Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på **https://penneo.com/validator**