

Årsredovisning
för
Gjestvang på Ängen AB
556969-1875

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Rosander, Styrelseledamot

2025-06-19

Styrelsen för Gjestvang på Ängen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-456	-451	-25
Soliditet (%)	0,3	0,4	0,4	0,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	453 059	-456 013	47 046
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-456 013	456 013	0
Årets resultat			-5 929	-5 929
Belopp vid årets utgång	50 000	-2 954	-5 929	41 117

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 954
årets förlust	-5 929
	-8 883
behandlas så att i ny räkning överföres	-8 883
	-8 883

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 710

-5 947

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

0

-450 000

Summa rörelsekostnader

-5 710

-455 947

Rörelseresultat

-5 710

-455 947

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-219

-67

Summa finansiella poster

-219

-66

Resultat efter finansiella poster

-5 929

-456 013

Resultat före skatt

-5 929

-456 013

Årets resultat

-5 929

-456 013

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	11 961 335	11 961 335
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	496 338	496 338
Summa materiella anläggningstillgångar		12 457 673	12 457 673
Summa anläggningstillgångar		12 457 673	12 457 673
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		194	108
Summa kortfristiga fordringar		194	108
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		84 626	90 641
Summa kassa och bank		84 626	90 641
Summa omsättningstillgångar		84 820	90 749
SUMMA TILLGÅNGAR		12 542 493	12 548 422

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 954	453 059
Årets resultat		-5 929	-456 013
Summa fritt eget kapital		-8 883	-2 954
Summa eget kapital		41 117	47 046
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		12 478 386	12 478 386
Summa långfristiga skulder		12 478 386	12 478 386
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		7 990	7 990
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		22 990	22 990
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 542 493	12 548 422

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Ingen avskrivning då byggnader är under byggnation. Pågående nybyggnation har nedskrivits till bedömt marknadsvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 961 335	11 961 335
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 961 335	11 961 335
Utgående redovisat värde	11 961 335	11 961 335

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	946 338	946 338
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	946 338	946 338
Ingående nedskrivningar	-450 000	
Årets nedskrivningar		-450 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-450 000	-450 000
Utgående redovisat värde	496 338	496 338

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Seamul Invest AB	556821-8456	Helsingborg

Helsingborg

Ola Rosander
Ola Rosander
Ordförande
2025-06-19

Per Olof Westlin
Per Olof Westlin
2025-06-19

Olof Rosander
Olof Rosander
2025-06-19