

**Årsredovisning**  
för  
**Hummelstugan AB**  
556591-5161

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Klas Wersén, Styrelseledamot  
2023-10-20

Styrelsen för Hummelstugan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Åre Mörviken 1:111 i Åre. Under året har fastigheten varit uthyrd för att bedriva restaurangverksamhet.

Bolaget hyr ut lokaler till Slope Food AB.

Företaget har sitt säte i Åre.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	660	660	495	0
Resultat efter finansiella poster	272	310	203	-85
Soliditet (%)	2,9	5,4	1,2	42,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 000	-285	310 048	418 763
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning			310 048	-310 048	0
Årets resultat				102 578	102 578
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>9 000</b>	<b>9 763</b>	<b>102 578</b>	<b>221 341</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 316 500 (få 316 500).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 763
årets vinst	102 578
	<b>112 341</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	75 000
i ny räkning överföres	37 341
	<b>112 341</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

660 000

660 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**660 000**

**660 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-54 835

-87 729

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-131 858

-134 388

**Summa rörelsekostnader**

**-186 693**

**-222 117**

**Rörelseresultat**

**473 307**

**437 883**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-201 003

-127 835

**Summa finansiella poster**

**-201 003**

**-127 835**

**Resultat efter finansiella poster**

**272 304**

**310 048**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

385 494

0

Lämnade koncernbidrag

-550 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**-164 506**

**0**

**Resultat före skatt**

**107 798**

**310 048**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-5 220

0

**Årets resultat**

**102 578**

**310 048**

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

7 675 345

7 807 203

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**7 675 345**

**7 807 203**

**Summa anläggningstillgångar**

**7 675 345**

**7 807 203**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

15 494

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**15 494**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

13 963

14 530

**Summa kassa och bank**

**13 963**

**14 530**

**Summa omsättningstillgångar**

**29 457**

**14 530**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 704 802**

**7 821 733**

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	9 000	9 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>109 000</b>	<b>109 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	9 763	-285
Årets resultat	102 578	310 048
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>112 341</b>	<b>309 763</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>221 341</b>	<b>418 763</b>

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut	4 439 000	4 487 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>4 439 000</b>	<b>4 487 000</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	0	499
Skulder till koncernföretag	2 915 088	2 778 149
Skatteskulder	39 035	47 020
Övriga skulder	75 338	75 302
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 044 461</b>	<b>2 915 970</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 704 802

7 821 733

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 040 123	8 040 123
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 040 123</b>	<b>8 040 123</b>
Ingående avskrivningar	-232 920	-98 532
Årets avskrivningar	-131 858	-134 388
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-364 778</b>	<b>-232 920</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 675 345</b>	<b>7 807 203</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 247 000	4 295 000
	<b>4 247 000</b>	<b>4 295 000</b>

### Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Wersén Fastighets AB org nr 556750-5309, säte Åre.

### Not 5 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	4 623 000	4 623 000
	<b>4 623 000</b>	<b>4 623 000</b>

Åre 2023-10-19

*Klas Wersén*  
Klas Wersén

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-10-19

Atrakta i Sverige AB

*Mattias Eriksson*  
Mattias Eriksson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hummelstugan AB  
Org.nr 556591-5161

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hummelstugan AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hummelstugan ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hummelstugan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hummelstugan AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hummelstugan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2023-10-19

Atrakta i Sverige AB

*Mattias Eriksson*

---

Mattias Eriksson  
Auktoriserad revisor