

Årsredovisning för
SewoB Fastighets AB

559076-9633

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Welander
Styrelseledamot

2024-06-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SewoB Fastighets AB, 559076-9633, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm och skall äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning				0
Resultat efter finansiella poster	-16 179	-16 641	-14 207	-9 327
Soliditet %	56,8	58,7	3	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	445 820	-16 641
Balanseras i ny räkning		-16 641	16 641
Årets resultat			-16 179
Belopp vid årets utgång	50 000	429 179	-16 179

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	429 179
Årets resultat	-16 179
Summa	413 000
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	413 000
Summa	413 000

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 025	-16 641
Summa rörelsekostnader		-16 025	-16 641
Rörelseresultat		-16 025	-16 641
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-154	0
Summa finansiella poster		-154	0
Resultat efter finansiella poster		-16 179	-16 641
Resultat före skatt		-16 179	-16 641
Årets resultat		-16 179	-16 641

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	815 820	815 820
Summa materiella anläggningstillgångar		815 820	815 820
Summa anläggningstillgångar		815 820	815 820
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2	13
Summa kortfristiga fordringar		2	13
Summa omsättningstillgångar		2	13
SUMMA TILLGÅNGAR		815 822	815 833

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		429 179	445 820
Årets resultat		-16 179	-16 641
Summa fritt eget kapital		413 000	429 179
Summa eget kapital		463 000	479 179
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		332 802	303 500
Summa långfristiga skulder		332 802	303 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 370	0
Skatteskulder		18 650	18 650
Övriga skulder		0	14 504
Summa kortfristiga skulder		20 020	33 154
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		815 822	815 833

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	815 820	815 820
Utgående anskaffningsvärden	815 820	815 820
Redovisat värde	815 820	815 820

Underskrifter

Stockholm

Johan Welander
Johan Welander
Styrelseledamot

2024-06-15
Datum