

# Årsredovisning för Spendus AB

556207-5258

Räkenskapsåret

**2022-05-01 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 15/9 2023. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Nacka 15/9 2023



Urban Löfholm

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Spendus AB, 556207-5258, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

I Spendus AB bedrivs förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolaget har sitt säte i Nacka, Stockholms län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har hänt under året.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	402 904	448 303	358 288	301 334
Resultat efter finansiella poster	-164 195	1 597 594	1 062 774	507 517
Soliditet %	86,2	88,4	79	86

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	12 717 635	1 243 289
Balanseras i ny räkning			1 243 289	-1 243 289
Utdelning			-600 000	
Årets resultat				-164 195
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>13 360 924</b>	<b>-164 195</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	13 360 924
Årets resultat	-164 195
<b>Summa</b>	<b>13 196 729</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	12 596 729
<b>Summa</b>	<b>13 196 729</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		402 904	448 303
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>402 904</b>	<b>448 303</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-402 536	-105 677
Övriga externa kostnader		-582 891	-442 602
Personalkostnader	2	-1 284 498	-822 227
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 160	-206 960
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 304 085</b>	<b>-1 577 466</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 901 181</b>	<b>-1 129 163</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 736 968	2 658 585
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		13	-74
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 736 986</b>	<b>2 658 511</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-164 195</b>	<b>1 529 348</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-164 195</b>	<b>1 529 348</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-286 059
<b>Årets resultat</b>		<b>-164 195</b>	<b>1 243 289</b>

2023092005107

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 265 465	1 299 625
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 265 465</b>	<b>1 299 625</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	100 000	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		10 213 993	10 296 766
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 313 993</b>	<b>10 396 766</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 579 458</b>	<b>11 696 391</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		18 627	1 882
Övriga fordringar		259 767	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		42 908	270 543
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>321 302</b>	<b>272 425</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 548 197	3 965 507
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 548 197</b>	<b>3 965 507</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 869 499</b>	<b>4 237 932</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 448 957</b>	<b>15 934 323</b>

*ML*

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		13 360 924	12 717 635
Årets resultat		-164 195	1 243 289
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>13 196 729</b>	<b>13 960 924</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>13 316 729</b>	<b>14 080 924</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		35 112	24 128
Skulder till koncernföretag		1 790 000	1 790 000
Skatteskulder		0	20 785
Övriga skulder		269 775	18 486
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 341	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 132 228</b>	<b>1 853 399</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 448 957</b>	<b>15 934 323</b>

2023092005109

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättningen har omförts och redovisas som finansiella intäkter och kostnader då bolaget inte uppfyller kriterierna för värdepappershandel.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 287 480	2 287 480
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 287 480</b>	<b>2 287 480</b>
Ingående avskrivningar	-987 855	-953 695
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-34 160	-34 160
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 022 015</b>	<b>-987 855</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 265 465</b>	<b>1 299 625</b>

## Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

## Not 5 Ställda säkerheter

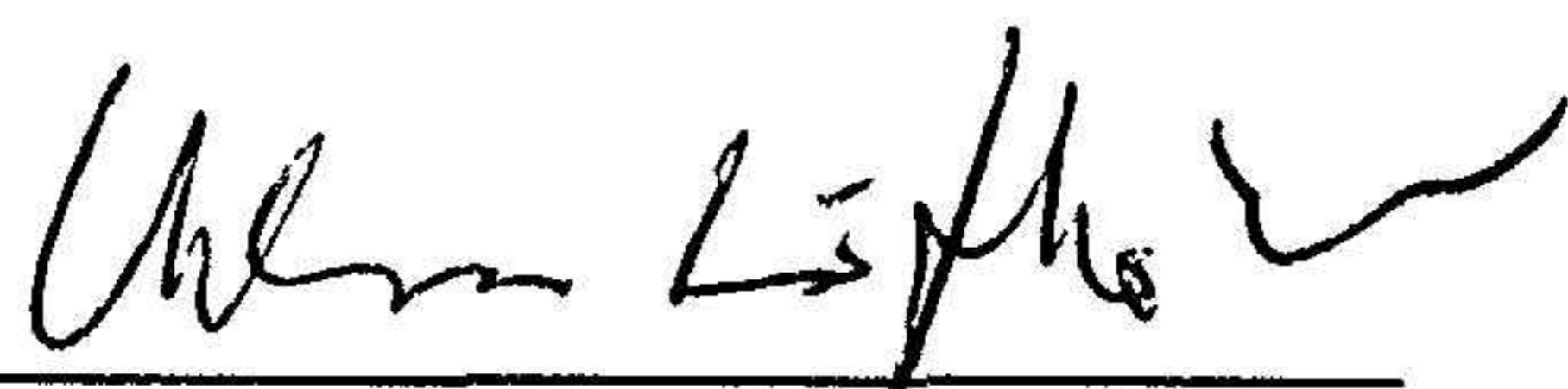
	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckningar	200 000	200 000
Fastighetsinteckningar	1 760 000	1 760 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 960 000</b>	<b>1 960 000</b>



2023092005111


## Underskrifter

Nacka den 15/9 2023



Sven Urban Löfholm  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 september 2023.



Sven Arne Richard Lindberg

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Spendus AB, org.nr. 556207-5258

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Spendus AB för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Spendus AB:s finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Spendus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Spendus AB för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Spendus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

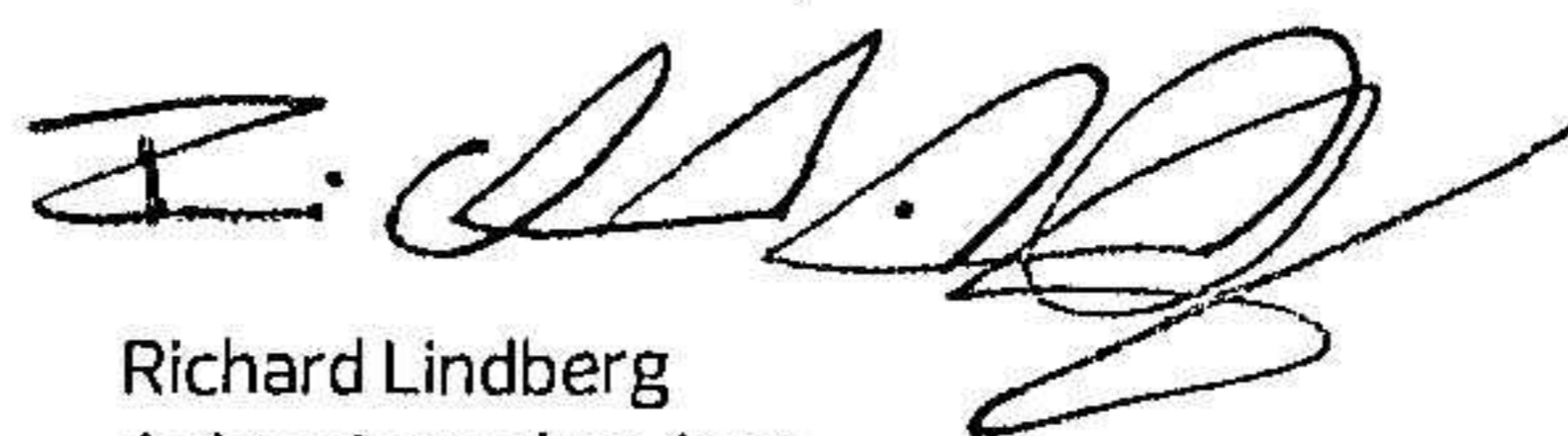
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 15 september 2023



Richard Lindberg  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

