

Årsredovisning

Aktiebolaget Oblongata

556285-8455

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

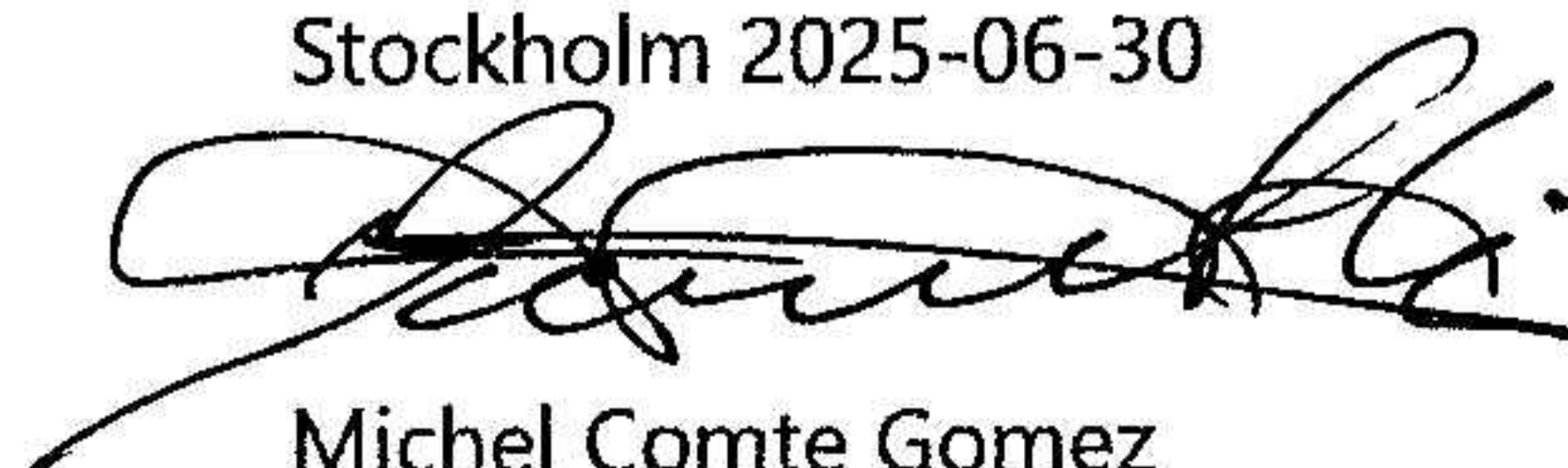
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2025-06-30



Michel Comte Gomez

Årsredovisning

Aktiebolaget Oblongata

556285-8455

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter, vid årsslut 2024-12-31 uppgick innehavet till 5 st.

Verdandi 1, St Eriksgatan 95, Stockholm

Obelisk 22, Götgatan 85a, Stockholm

Stören 17, Högbergsgatan 83, Stockholm

Smaragden 3, Hannebergsgatan 18, Solna

Grönsö 1:1, Nynäshamn

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Södermanlands lantbruks Holding AB (556771-1089) Stockholm

Bolaget har ett helägt dotterbolag, Oblongata Holding AB (556755-4539) Stockholm

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	12 648	11 880	11 138	10 957
Resultat efter finansiella poster	1 544	-4 929	1 760	623
Soliditet %	70	69	90	90

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	28 790 692	-4 928 760	23 981 932
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			-4 928 760	4 928 760	0
Årets resultat				1 543 786	1 543 786
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	23 861 932	1 543 786	25 525 718

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	23 861 932
Årets resultat	1 543 786
<i>Summa</i>	25 405 718

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	25 405 718
<i>Summa</i>	25 405 718

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	12 647 904	11 880 381
Övriga rörelseintäkter	0	74 296
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	12 647 904	11 954 677
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-9 681 737	-7 846 446
Personalkostnader	2 -1 186 000	-8 801 068
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-247 709	-247 711
Summa rörelsekostnader	-11 115 446	-16 895 225
Rörelseresultat	1 532 458	-4 940 548
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12 151	12 916
Räntekostnader och liknande resultatposter	-823	-1 128
Summa finansiella poster	11 328	11 788
Resultat efter finansiella poster	1 543 786	-4 928 760
Resultat före skatt	1 543 786	-4 928 760
Årets resultat	1 543 786	-4 928 760

enk=20250703;2025070806075

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	18 980 100	19 174 464
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	252 476	305 821
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>19 232 576</i>	<i>19 480 285</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	100 000	100 000
Andra långfristiga fordringar		9 300	9 300
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>109 300</i>	<i>109 300</i>

Summa anläggningstillgångar		19 341 876	19 589 585
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		99 708	98 512
Fordringar hos koncernföretag		720 678	665 623
Övriga fordringar		449 359	437 649
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		56 940	54 793
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 326 685</i>	<i>1 256 577</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		15 576 509	13 778 793
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>15 576 509</i>	<i>13 778 793</i>

Summa omsättningstillgångar		16 903 194	15 035 370
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

36 245 070

34 624 955

k=20250703;2025070806077

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	23 861 932	28 790 692
Årets resultat	1 543 786	-4 928 760
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>25 405 718</i>	<i>23 861 932</i>
Summa eget kapital	25 525 718	23 981 932
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	200 000	200 000
Summa långfristiga skulder	200 000	200 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	458 231	522 375
Skulder till koncernföretag	8 214 249	8 214 249
Övriga skulder	704	10 054
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 846 168	1 696 345
Summa kortfristiga skulder	10 519 352	10 443 023
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	36 245 070	34 624 955

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungligt anskaffningsvärde och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningar skall tillämpas:

	Ar
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5 till 20

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda 2024 2023

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	24 028 743	24 028 743
Utgående anskaffningsvärden	24 028 743	24 028 743
Ingående avskrivningar	-4 854 279	-4 659 915
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-194 364	-194 364
Utgående avskrivningar	-5 048 643	-4 854 279
Redovisat värde	18 980 100	19 174 464
varav mark	14 310 584	14 310 584

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 618 263	1 618 263
	Utgående anskaffningsvärden	1 618 263	1 618 263
	Ingående avskrivningar	-1 312 442	-1 259 095
	Förändringar av avskrivningar		
	Årets avskrivningar	-53 345	-53 347
	Utgående avskrivningar	-1 365 787	-1 312 442
	Redovisat värde	252 476	305 821

Not 5	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Redovisat värde	100 000	100 000
	Dotterföretag		
	Företagets namn	Org. nr	Säte
	Oblongata Holding AB	556755-4539	Stockholm

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	14 400 000	14 400 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av våra digitala underskrifter

Anders Runesson

Michel Comte Gomez

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Thérese Ek
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MICHEL HOWARD COMTE GOMEZ

Styrelseledamot

Serienummer: c8194f22df1a98[...]2d693baff5707

IP: 83.255.xxx.xxx

2025-06-27 12:29:12 UTC



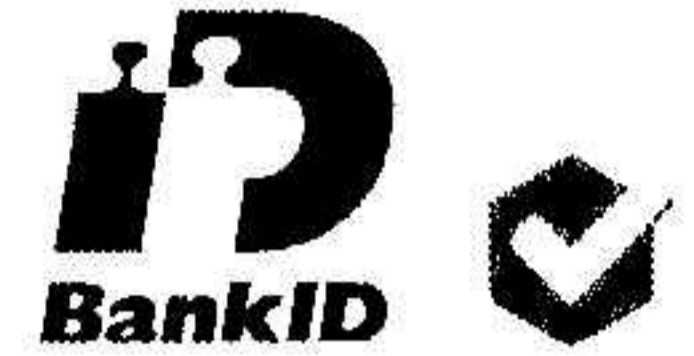
Dan Anders Runesson

Styrelseledamot

Serienummer: 94519d3cc9fcef[...]d7e3de13463fe

IP: 83.185.xxx.xxx

2025-06-27 15:17:31 UTC



THÉRESE CARINA EK

Auktoriserad revisor

Serienummer: f7f6337581dacd[...]Je628e5ea08476

IP: 83.251.xxx.xxx

2025-06-29 15:15:34 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

nk=20250703;2025070806080

Penneo dokumentnyckel: ZWBPO-JPSOX-RDPJ1-JSL1R-HH2H2-O5PT9

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Oblongata
Org.nr 556285-8455

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Oblongata för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Oblongatas finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Oblongata enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Oblongata för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Oblongata enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2025

Thérese Ek
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

THÉRESE CARINA EK

Auktoriserad revisor

Serienummer: f7f6337581dacd[...]e628e5ea08476

IP: 83.251.xxx.xxx

2025-06-29 15:15:34 UTC



sk=20250703;2025070806083

Penneo dokumentnyckel: 51EH1-NXBH7-ZKAL2-PHXXS-X9MR3-KRHTP

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.