

Årsredovisning

för

Nyrensten Invest AB

559038-2478

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niclas Nyrensten, Styrelseledamot
2022-12-20

Styrelsen för Nyrensten Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva investeringsverksamhet, äga och förvalta aktier, andelar, direkt eller indirekt genom dotterbolag och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterföretag till Nyrensten Global Holding AB, 559011-6371, med säte i Borås. Någon koncernredovisning har inte upprättats med hänsyn till Årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Coronapandemin har under räkenskapsåret fortsatt men har inte påverkat verksamheten nämnvärt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10 205	-342	-54	-14	-13
Soliditet (%)	0,5	0,5	0,3	4,7	91,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	494 808	-341 543	203 265
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-341 543	341 543	0
Årets resultat			576 815	576 815
Belopp vid årets utgång	50 000	153 265	576 815	780 080

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 000 kr (500 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	153 265
årets vinst	576 815
	730 080
disponeras så att i ny räkning överföres	730 080
	730 080

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 243 936	-341 543
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-10 243 936	-341 543
Rörelseresultat		-10 243 936	-341 543
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38 834	0
Summa finansiella poster		38 834	0
Resultat efter finansiella poster		-10 205 102	-341 543
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		11 000 000	0
Summa bokslutsdispositioner		11 000 000	0
Resultat före skatt		794 898	-341 543
Skatter			
Skatt på årets resultat		-218 083	0
Årets resultat		576 815	-341 543

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	21 202 494	5 448 835
Summa materiella anläggningstillgångar		21 202 494	5 448 835
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	135 507 491	37 095 620
Summa finansiella anläggningstillgångar		135 507 491	37 095 620
Summa anläggningstillgångar		156 709 985	42 544 455
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		48 765	18 683
Summa kortfristiga fordringar		48 765	18 683
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		38 287	231 525
Summa kassa och bank		38 287	231 525
Summa omsättningstillgångar		87 052	250 208
SUMMA TILLGÅNGAR		156 797 037	42 794 663

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		153 265	494 808
Årets resultat		576 815	-341 543
Summa fritt eget kapital		730 080	153 265
Summa eget kapital		780 080	203 265
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		154 806 381	42 581 398
Summa långfristiga skulder		154 806 381	42 581 398
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		87 650	0
Skatteskulder		218 083	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		904 843	10 000
Summa kortfristiga skulder		1 210 576	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		156 797 037	42 794 663

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inga anställda, driften sköts av styrelsen

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 448 835	4 508 865
Inköp	15 753 659	939 970
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 202 494	5 448 835
Utgående redovisat värde	21 202 494	5 448 835

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	37 095 620	11 999 951
Inköp	98 411 871	25 095 669
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	135 507 491	37 095 620
Utgående redovisat värde	135 507 491	37 095 620

Borås 2022-12-05

Pernilla Nyrensten
Pernilla Nyrensten
Ordförande

Niclas Nyrensten
Niclas Nyrensten

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-12-05

Baker Tilly Mapema AB

Matthias Vidh
Matthias Vidh
Godkänd revisor FAR

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nyrensten Invest AB

Org.nr 559038-2478

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nyrensten Invest AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nyrensten Invest ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nyrensten Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nyrensten Invest AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nyrensten Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sollentuna 2022-12-05

Baker Tilly Mapema AB

Matthias Vidh

Matthias Vidh
Godkänd revisor FAR

Nyrensten Invest AB, Org.nr 559038-2478