

Styrelsen för

Åshöjden Förvaltnings AB

Org nr 556504-0226

får härmed avge

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 1 januari 2025 - 31 december 2025

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att en med denna avskrift likalydande balansräkning och resultaträkning blivit fastställd å ordinarie bolagsstämma den 15 februari 2026. Stämman beslöt tillika att resultatet behandlas i enlighet med styrelsens förslag.

Jag intygar även att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 15 februari 2026

Magnus Holmgren

Innehåll	Sid
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Verksamhetsbeskrivning och organisation

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning och redovisning, är moderbolag i vinhandelsrörelse samt idkar handel med börsnoterade aktier.

Bolaget har en anställd. Bolagets säte är Västra Götalands län, Göteborg kommun.

Flerårsöversikt

Bolagets finansiella ställning framgår av nedanstående tabell

Belopp i kronor	2025	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	26 100	733 300	1 080 000	808 449	590 899	387 199
Resultat efter finansiella poster	469 438	296 029	594 459	739 960	379 287	136 031
Balansomslutning	2 404 580	2 171 055	2 174 844	1 750 190	1 162 494	2 827 002
Soliditet	96,9 %	95,9 %	92,7 %	91,5 %	95,9 %	82,5 %

Förändringar i eget kapital

Belopp i kronor	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 715 730	246 029	2 081 759
Resultatdisposition enligt bolagsstämman					0
- Utdelning			-180 000		-180 000
- Balanseras i ny räkning			246 029	-246 029	0
Årets resultat				429 438	429 438
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 781 759	429 438	2 331 197

Förslag till resultatdisposition för bolaget

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	1 781 759
Årets resultat	429 438
	2 211 197

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande

Till ägare utdelas	180 000
I ny räkning balanseras	2 031 197

Styrelsen föreslår en utdelning till ägarna med 180 kr per aktie eller totalt 180000 kr och att utbetalning av utdelning skall ske i samband med bolagsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

<i>Belopp i kronor</i>	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		26 100	733 300
Övriga rörelseintäkter		9 695	35 598
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		35 795	768 898
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-30 688	-42 264
Personalkostnader	1	-223 201	-381 146
Summa rörelsekostnader		-253 889	-423 410
Rörelseresultat		-218 094	345 488
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		535 572	-42 900
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		159 000	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 040	-6 562
Summa finansiella poster		687 532	-49 459
Resultat efter finansiella poster		469 438	296 029
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-40 000	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		-40 000	-50 000
Resultat före skatt		429 438	246 029
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		429 438	246 029

BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kronor</i>	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	126 000	126 000
Fordringar hos koncernföretag		1 526 596	1 580 596
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	61 120	61 120
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		273 816	273 816
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 987 532	2 041 532
Summa anläggningstillgångar		1 987 532	2 041 532
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		821	84 805
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 432	9 887
Summa kortfristiga fordringar		15 253	94 692
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		305 587	0
Summa kortfristiga fordringar		305 587	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		96 208	34 831
Summa kassa och bank		96 208	34 831
Summa omsättningstillgångar		417 048	129 523
SUMMA TILLGÅNGAR		2 404 580	2 171 055

2026021903829

BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kronor</i>	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 781 759	1 715 730
Årets resultat		429 438	246 029
Summa fritt eget kapital		2 211 197	1 961 759
Summa eget kapital		2 331 197	2 081 759
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	4 228
Summa långfristiga skulder		0	4 228
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 487	14 698
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		13 000	0
Skatteskulder		10 997	6 287
Övriga skulder		45 899	64 083
Summa kortfristiga skulder		73 383	85 068
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 404 580	2 171 055

2026021903830

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

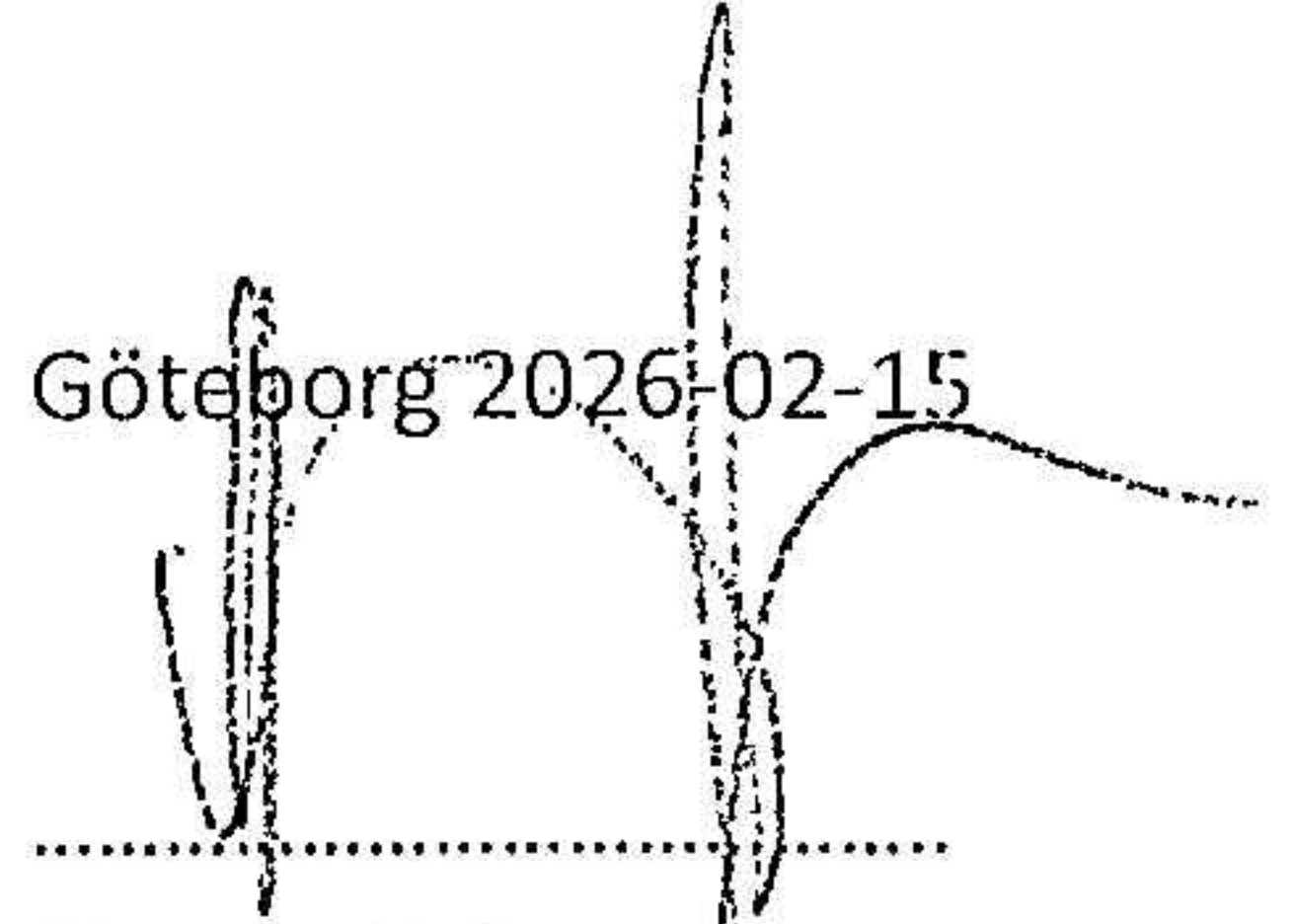
<i>Belopp i kronor</i>			2025	2024	
Not 1	Personalkostnader				
	Medelantalet anställda		1	1	
Not 2	Andelar i koncernföretag				
	Bolagsnamn	orgnr	Antal andelar	ägarandel	Redovisat värde
		säte			
	Magnum Wine AB	556792-8188	100	100 %	100 000
	Grimsholmen Invest AB	556703-1603	1 000	100 %	26 000
	Summa				126 000
			2025-12-31	2024-12-31	
	Ingående anskaffningsvärden		126 000	126 000	
	Inköp		0	0	
	Utgående anskaffningsvärde		126 000	126 000	

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Bolagsnamn	orgnr	säte	Antal andelar	ägar- andel	Redovisat värde
IAX Vinhandel HB	969686-2466	Göteborg	50	50 %	0
Göteborgs Vinhandelshus AB	556974-7974	Göteborg	1 044	35,7 %	61 120
Summa					61 120

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61 120	139 120
Inköp	0	0
Nedskrivning, likvidation	0	-78 000
Utgående anskaffningsvärde	61 120	61 120

Göteborg 2026-02-15


Magnus Holmgren