

Årsredovisning
för
Domicile Invest AB
556720-7526

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carina Pettersson, Styrelseledamot
2025-04-10

Styrelsen för Domicile Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 451	2 400	2 421	2 425
Resultat efter finansiella poster	1 178	1 270	1 395	1 425
Soliditet (%)	43,4	37,8	25,9	32,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 948 928	1 266 303	4 315 231
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 266 303	-1 266 303	0
Årets resultat			935 349	935 349
Belopp vid årets utgång	100 000	4 215 231	935 349	5 250 580

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 215 231
årets vinst	935 349
	5 150 580
disponeras så att i ny räkning överföres	5 150 580
	5 150 580

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 450 588

2 399 976

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 450 588

2 399 976

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-550 836

-275 844

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar

-513 986

-513 368

Summa rörelsekostnader

-1 064 822

-789 212

Rörelseresultat

1 385 766

1 610 764

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

92 734

61 420

Räntekostnader och liknande resultatposter

-300 059

-330 864

Summa finansiella poster

-207 325

-269 444

Resultat efter finansiella poster

1 178 441

1 341 320

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

240 000

Summa bokslutsdispositioner

0

240 000

Resultat före skatt

1 178 441

1 581 320

Skatter

Skatt på årets resultat

-243 092

-315 017

Årets resultat

935 349

1 266 303

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

6 611 308

6 964 691

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 512 069

1 672 672

Summa materiella anläggningstillgångar

8 123 377

8 637 363

Summa anläggningstillgångar

8 123 377

8 637 363

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

456 031

754 806

Övriga fordringar

64 781

146 745

Summa kortfristiga fordringar

520 812

901 551

Kassa och bank

Kassa och bank

3 444 912

1 863 161

Summa kassa och bank

3 444 912

1 863 161

Summa omsättningstillgångar

3 965 724

2 764 712

SUMMA TILLGÅNGAR

12 089 101

11 402 075

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 215 231	2 948 928
Årets resultat		935 349	1 266 303
Summa fritt eget kapital		5 150 580	4 215 231
Summa eget kapital		5 250 580	4 315 231
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	3 500 000
Övriga skulder		2 000 000	2 000 000
Summa långfristiga skulder		2 000 000	5 500 000
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 000 000	500 000
Leverantörsskulder		40 615	141 338
Skatteskulder		0	126 623
Övriga skulder		150 729	176 705
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		647 177	642 178
Summa kortfristiga skulder		4 838 521	1 586 844
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 089 101	11 402 075

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-33,3 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	10 241 000	10 241 000
	10 241 000	10 241 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 692 498	11 692 498
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 692 498	11 692 498
Ingående avskrivningar	-4 727 807	-4 374 408
Årets avskrivningar	-353 383	-353 399
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 081 190	-4 727 807
Utgående redovisat värde	6 611 308	6 964 691

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 553 016	2 668 766
Inköp		-115 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 553 016	2 553 016
Ingående avskrivningar	-880 344	-719 741
Årets avskrivningar	-160 603	-160 603
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 040 947	-880 344
Utgående redovisat värde	1 512 069	1 672 672

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 000 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	3 500 000
	0	3 500 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 000 000	500 000
	4 000 000	500 000

Trollhättan 2025-04-01

Carina Pettersson
Carina Pettersson

Torbjörn Pettersson
Torbjörn Pettersson