

# Årsredovisning

för

## Ramsnäs Egendom AB

556942-9094

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ramsnäs Egendom AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 7 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ramsnäs den 7 juni 2022



Christofer Carlander

Styrelsen för Ramsnäs Egendom AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver jord- och skogsbruk, jakt och fiske, maskinentreprenad, fastighetsuthyrning, turistverksamhet, vindkraftservice samt utarrendering av mark för vindkraftverk, värdepappershandel samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Finnerödja.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 994	3 145	2 603	2 778
Resultat efter finansiella poster	-209	344	351	233
Soliditet (%)	38,2	50,2	66,7	51,5

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	328 901	99 744	478 645
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		99 744	-99 744	0
Utdelning		-200 000		-200 000
Årets resultat			408	408
Belopp vid årets utgång	50 000	228 645	408	279 053

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	228 645
årets vinst	408
	<b>229 053</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	229 053
	<b>229 053</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 994 076	3 145 177
Övriga rörelseintäkter		34 457	21 245
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 028 533</b>	<b>3 166 422</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-405 431	-218 214
Övriga externa kostnader		-1 544 051	-1 561 084
Personalkostnader	2	-1 032 388	-811 490
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-245 415	-220 897
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 227 285</b>	<b>-2 811 685</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-198 752</b>	<b>354 737</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 482	3 730
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 236	-14 753
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-9 754</b>	<b>-11 023</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-208 506</b>	<b>343 714</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		109 000	-41 000
Förändring av överavskrivningar		101 193	-176 302
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>210 193</b>	<b>-217 302</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 687</b>	<b>126 412</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 279	-26 668
<b>Årets resultat</b>		<b>408</b>	<b>99 744</b>

2022071417945

ML

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 416 867

1 487 930

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 416 867**

**1 487 930**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Insatser i ek.föreningar

4

37 860

34 504

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**37 860**

**34 504**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 454 727**

**1 522 434**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Djurlager

0

75 000

**Summa varulager**

**0**

**75 000**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

80 000

252 049

Sparkonton i ek.föreningar

12

0

Övriga fordringar

59 094

102 109

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

390 420

390 541

**Summa kortfristiga fordringar**

**529 526**

**744 699**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

5

326 055

148 415

**Summa kassa och bank**

**326 055**

**148 415**

**Summa omsättningstillgångar**

**855 581**

**968 114**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 310 308**

**2 490 548**

M

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

228 645

328 901

Årets resultat

408

99 744

**Summa fritt eget kapital**

**229 053**

**428 645**

**Summa eget kapital**

**279 053**

**478 645**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

109 000

Akkumulerade överavskrivningar

761 437

862 630

**Summa obeskattade reserver**

**761 437**

**971 630**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

430 500

517 500

**Summa långfristiga skulder**

**430 500**

**517 500**

#### Kortfristiga skulder

Kortfr.del av långfristig skuld

87 000

165 000

Leverantörsskulder

290 311

64 898

Övriga skulder

372 298

237 876

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

89 709

54 999

**Summa kortfristiga skulder**

**839 318**

**522 773**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 310 308**

**2 490 548**

M

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:  
Maskiner och inventarier 10%  
Bilar 20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	372 910	991 242
	<b>372 910</b>	<b>991 242</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 086 917	2 463 218
Inköp	174 352	623 699
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 261 269</b>	<b>3 086 917</b>
Ingående avskrivningar	-1 598 987	-1 378 090
Årets avskrivningar	-245 415	-220 897
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 844 402</b>	<b>-1 598 987</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 416 867</b>	<b>1 487 930</b>

2022071417949

**Not 4 Insatser i ek.föreningar**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 504	31 234
Inköp	3 356	3 270
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>37 860</b>	<b>34 504</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>37 860</b>	<b>34 504</b>

**Not 5 Checkräkningskredit**

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	202 500	217 500
	<b>202 500</b>	<b>217 500</b>

Ramsnäs den 16 maj 2022



Christofer Carlander

Min revisionsberättelse har lämnats den 6 juni 2022



Thomas Allard  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Ramsnäs Egendom AB

Org.nr 556942-9094

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ramsnäs Egendom AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ramsnäs Egendom ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ramsnäs Egendom AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett

sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ramsnäs Egendom AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ramsnäs Egendom AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

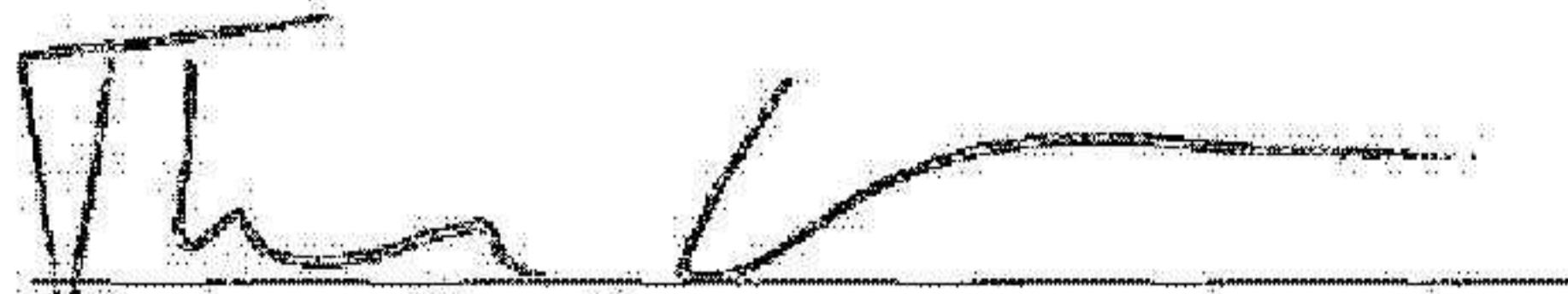
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 6 juni 2022



Thomas Allard  
Auktoriserad revisor