

Årsredovisning

för

Rosafors Invest AB

559072-7086

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Rosander, Styrelseledamot

2024-06-20

Styrelsen för Rosafors Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är ett holdingföretag med väsentligt ägande i Viared Industrimark AB, Fristad Express Förvaltning AB, Västervik Golf Resort AB, RFE Projektutveckling AB samt Dackevind AB.

Ägare till bolaget är Drakulla Holding AB och Uppgrena Invest AB.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har innehavet i Lålux Vind AB avyttrats.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|--------|--------|------|-------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 25 767 | 19 159 | 317 | 4 193 |
| Soliditet (%) | 100,0 | 78,5 | 86,0 | 68,7 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 16 159 405 | 19 149 110 | 35 358 515 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -22 500 000 | | -22 500 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 19 149 110 | -19 149 110 | 0 |
| Återbetalning aktieägartillskott | | -5 600 000 | | -5 600 000 |
| Årets resultat | | | 25 754 169 | 25 754 169 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 7 208 515 | 25 754 169 | 33 012 684 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 7 208 515 |
| årets vinst | 25 754 169 |
| | 32 962 684 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 32 962 684 |
| | 32 962 684 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not 1 | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|--|----------|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 261 409 | -900 099 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 261 409 | -900 099 |
| Rörelseresultat | | -1 261 409 | -900 099 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 26 494 639 | 0 |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 1 500 000 | 20 050 000 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | -956 992 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 176 343 | 154 521 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -33 000 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -152 212 | -145 512 |
| Summa finansiella poster | | 27 028 778 | 20 059 009 |
| Resultat efter finansiella poster | | 25 767 369 | 19 158 910 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -13 200 | -9 800 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -13 200 | -9 800 |
| Resultat före skatt | | 25 754 169 | 19 149 110 |
| Årets resultat | | 25 754 169 | 19 149 110 |

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Andelar i koncernföretag | 2 | 68 750 | 52 694 |
| Fordringar hos koncernföretag | 3 | 1 538 969 | 8 952 169 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 4 | 23 000 000 | 32 000 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 5 | 3 352 500 | 52 500 |
| Andra långfristiga fordringar | 6 | 2 016 065 | 1 513 263 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 29 976 284 | 42 570 626 |
| Summa anläggningstillgångar | | 29 976 284 | 42 570 626 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|------------------|---------------|
| Övriga fordringar | | 1 573 860 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 95 938 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 573 860 | 95 938 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 1 462 540 | 2 396 230 |
| Summa kassa och bank | | 1 462 540 | 2 396 230 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 036 400 | 2 492 168 |

SUMMA TILLGÅNGAR

33 012 684

45 062 794

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 208 515

16 159 405

Årets resultat

25 754 169

19 149 110

Summa fritt eget kapital

32 962 684

35 308 515

Summa eget kapital

33 012 684

35 358 515

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

0

2 000 000

Övriga skulder

0

6 000 000

Summa långfristiga skulder

0

8 000 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 200 000

Leverantörsskulder

0

504 279

Summa kortfristiga skulder

0

1 704 279

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

33 012 684

45 062 794

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 52 694 | 52 694 |
| Inköp | 18 750 | 0 |
| Försäljningar | -2 694 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 68 750 | 52 694 |
| Utgående redovisat värde | 68 750 | 52 694 |

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 952 169 | 2 395 358 |
| Tillkommande fordringar | 186 800 | 6 556 811 |
| Avgående fordringar | -7 600 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 538 969 | 8 952 169 |
| Utgående redovisat värde | 1 538 969 | 8 952 169 |

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 32 000 000 | 32 000 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 32 000 000 | 32 000 000 |
| Utgående redovisat värde | 32 000 000 | 32 000 000 |

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 52 500 | 52 500 |
| Inköp | 3 333 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 385 500 | 52 500 |
| Årets nedskrivningar | -33 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -33 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 3 352 500 | 52 500 |

Not 6 Andra långfristiga fordringar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 513 263 | 1 108 549 |
| Tillkommande fordringar | 502 802 | 404 714 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 016 065 | 1 513 263 |
| Utgående redovisat värde | 2 016 065 | 1 513 263 |

Not 7 Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 0 | 6 000 000 |
| | 0 | 6 000 000 |

Vetlanda 2024-03-01

Olof Rosander
Olof Rosander
Ordförande

Ola Forsell
Ola Forsell

Ola Rosander
Ola Rosander