

anK=20250707-2025071010491

ÅRSREDOVISNING

för

JM Syd AB

Org.nr. 556822-5386

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 8 |

Undertecknad styrelseledamot i JM Syd AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Tomelilla 2025-06-30



Johnnie Malm

ÅRSREDOVISNING

för

JM Syd AB

Org.nr. 556822-5386

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 8 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta och äga värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger även en fastighet, Tomelilla Laxen 10, som hyrs ut.

Företagets säte är i Tomelilla kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 635 | 633 | 549 | 637 |
| Resultat efter finansiella poster | 950 | 745 | 163 | 355 |
| Soliditet (%) | 53 | 44 | 39 | 47 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 904 508 | 786 115 | 1 740 623 |
| Utdelning | | -500 000 | 0 | -500 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 786 115 | -786 115 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 137 874 | 1 137 874 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 190 623 | 1 137 874 | 2 378 497 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 190 622 |
| Årets resultat | 1 137 874 |
| | <u>2 328 496</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning | 500 000 |
| Balanseras i ny räkning | 1 828 496 |
| | <u>2 328 496</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

JM Syd AB

Org.nr. 556822-5386

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 635 470 | 633 044 |
| Övriga rörelseintäkter | | 125 409 | 12 401 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 760 879 | 645 445 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -85 807 | -93 298 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -145 983 | -207 883 |
| Summa rörelsekostnader | | -231 790 | -301 181 |
| Rörelseresultat | | 529 089 | 344 264 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 500 000 | 500 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 734 | 1 247 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -81 217 | -100 631 |
| Summa finansiella poster | | 420 517 | 400 616 |
| Resultat efter finansiella poster | | 949 606 | 744 880 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | 0 | -50 000 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 80 000 | 200 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | 276 778 | -29 093 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 356 778 | 120 907 |
| Resultat före skatt | | 1 306 384 | 865 787 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -168 510 | -79 672 |
| Årets resultat | | 1 137 874 | 786 115 |

ank=20250707:2025071010494

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Byggnader och mark | 2 | 2 172 147 | 2 318 130 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 0 | 489 095 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 4 | <u>126 251</u> | <u>126 251</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 298 398 | 2 933 476 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|----------------|-----------|
| Andelar i koncernföretag | 5 | 1 766 000 | 1 766 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 6 | <u>400 000</u> | <u>0</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 166 000 | 1 766 000 |

| | | | |
|-----------------------------|--|-----------|-----------|
| Summa anläggningstillgångar | | 4 464 398 | 4 699 476 |
|-----------------------------|--|-----------|-----------|

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|---------------|---------------|
| Kundfordringar | | 27 970 | 22 000 |
| Övriga fordringar | | 59 598 | 76 352 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>25 494</u> | <u>23 269</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 113 062 | 121 621 |

Kassa och bank

| | | | |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | <u>278 752</u> | <u>262 925</u> |
| Summa kassa och bank | | 278 752 | 262 925 |

| | | | |
|-----------------------------|--|---------|---------|
| Summa omsättningstillgångar | | 391 814 | 384 546 |
|-----------------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|------------------|--|-----------|-----------|
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 856 212 | 5 084 022 |
|------------------|--|-----------|-----------|

ank=20250707;2025071010495

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 190 622

904 508

Årets resultat

1 137 874

786 115

Summa fritt eget kapital

2 328 496

1 690 623

Summa eget kapital

2 378 496

1 740 623

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

247 000

327 000

Akkumulerade överavskrivningar

0

276 778

Summa obeskattade reserver

247 000

603 778

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 330 000

1 450 000

Summa långfristiga skulder

1 330 000

1 450 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Förskott från kunder

20 550

7 250

Leverantörsskulder

3 214

21 141

Skulder till koncernföretag

500 750

998 125

Skatteskulder

106 784

0

Övriga skulder

31 440

33 633

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

117 978

109 472

Summa kortfristiga skulder

900 716

1 289 621

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 856 212

5 084 022

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

| | <u>Antal år</u> |
|---|-----------------|
| Byggnader | 25 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10 |

Noter till balansräkningen

| Not 2 Byggnader och mark | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 649 575 | 3 649 575 |
| Utgående anskaffningsvärden | 3 649 575 | 3 649 575 |
| Ingående avskrivningar | -1 331 445 | -1 185 462 |
| Årets avskrivningar | -145 983 | -145 983 |
| Utgående avskrivningar | -1 477 428 | -1 331 445 |
| Redovisat värde | 2 172 147 | 2 318 130 |
| | | |
| Not 3 Inventarier, verktyg och installationer | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Ingående anskaffningsvärden | 619 000 | 619 000 |
| Försäljningar/utrangeringar | -619 000 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 0 | 619 000 |
| Ingående avskrivningar | -129 905 | -68 005 |
| Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 129 905 | 0 |
| Årets avskrivningar | 0 | -61 900 |
| Utgående avskrivningar | 0 | -129 905 |
| Redovisat värde | 0 | 489 095 |
| | | |
| Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Ingående anskaffningsvärden | 126 251 | 0 |
| Inköp | 0 | 126 251 |
| Utgående anskaffningsvärden | 126 251 | 126 251 |
| Redovisat värde | 126 251 | 126 251 |

NOTER

Not 5 Andelar i koncernföretag

| Företag Organisationsnummer Säte | Antal Kap.andel % | Eget kapital Resultat | Redovisat värde |
|---|----------------------|--------------------------|--------------------|
| Ljud- och Telecenter i Tomelilla AB 556588-8442 Tomelilla | 100 100,00% | 3 225 942 147 823 | 1 766 000 |
| | | | <u>1 766 000</u> |

2024-12-31

2023-12-31

| | | |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | <u>1 766 000</u> | <u>1 766 000</u> |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>1 766 000</u> | <u>1 766 000</u> |
| Redovisat värde | <u>1 766 000</u> | <u>1 766 000</u> |

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

2023-12-31

| | | |
|-----------------------------|----------------|----------|
| Inköp | <u>400 000</u> | <u>0</u> |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>400 000</u> | <u>0</u> |
| Redovisat värde | <u>400 000</u> | <u>0</u> |

Not 7 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

| | | |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Förfaller mellan 2 och 5 år | 480 000 | 480 000 |
| Förfaller senare än 5 år | <u>850 000</u> | <u>970 000</u> |
| | <u>1 330 000</u> | <u>1 450 000</u> |

Övriga noter

Not 8 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

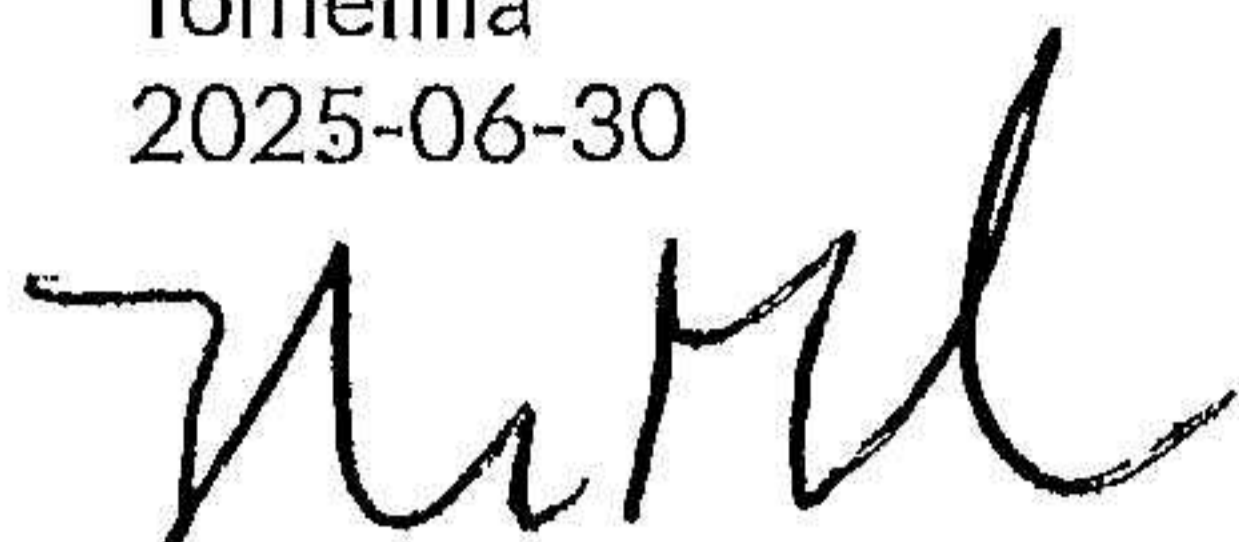
| | | |
|------------------------|-----------|-----------|
| Fastighetsinteckningar | 4 500 000 | 4 500 000 |
|------------------------|-----------|-----------|

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

Tomelilla
2025-06-30



Johnnie Malm



Magnus Jönsson

ank=20250707-2025071010499

● Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025.

Cederblads Revisionsbyrå AB



● Peter Erlandsson
Auktoriserad revisor FAR

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

Bianca Lidberg

0417-135 53

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i JM Syd AB
Org.nr. 556822-5386

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för JM Syd AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JM Syd ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till JM Syd AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JM Syd AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till JM Syd AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Tomelilla den 30 juni 2025

Cederblads Revisionsbyrå AB



Peter Erlandsson
Auktoriserad revisor FAR

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

Bianca Lidberg

0417-13553