

Årsredovisning
för
SHH Invest nr 53 AB
556942-6363
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Invest nr 53 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 11 april 2024


Fredrik Alvarsson

Årsredovisning

för

SHH Invest nr 53 AB

556942-6363

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för SHH Invest nr 53 AB, org.nr. 556942-6363 med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt investera i och förvalta värdepapper.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget av väsentlighet har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	485	36 055	-3	-12
Soliditet (%)	82,7	100,0	0,3	100,0

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	36 043 084
utdelning	-36 000 000
årets vinst	385 437
	428 521
disponeras så att	
i ny räkning överföres	428 521

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3 750	-1 875
		-3 750	-1 875
Rörelseresultat		-3 750	-1 875
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	35 440 302
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	641 986	616 438
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-152 877	0
		489 109	36 056 740
Resultat efter finansiella poster		485 359	36 054 865
Resultat före skatt		485 359	36 054 865
Skatt på årets resultat		-99 922	0
Årets resultat		385 437	36 054 865

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

6

0

35 000 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7

0

616 438

0

35 616 438

Kassa och bank

578 443

476 646

Summa omsättningstillgångar

578 443

36 093 084

SUMMA TILLGÅNGAR

578 443

36 093 084

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

43 084

-11 781

Årets resultat

385 437

36 054 865

428 521

36 043 084

Summa eget kapital

478 521

36 093 084

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

99 922

0

Summa kortfristiga skulder

99 922

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

578 443

36 093 084

Rapport över förändringar i eget kapital

2024041916311

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	50 000	-11 781	38 219
Årets resultat		36 054 865	36 054 865
Utgående eget kapital 2022-12-31	50 000	36 043 084	36 093 084
Utdelning		-36 000 000	-36 000 000
Årets resultat		385 437	385 437
Utgående eget kapital 2023-12-31	50 000	428 521	478 521

Aktiekapitalet består av 500 st aktier.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Resultat vid avyttringar	0	35 440 302
	0	35 440 302

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	641 986	616 438
	641 986	616 438

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-152 877	0
	-152 877	0

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderbolaget i den största koncernen där bolaget ingår och koncernredovisning upprättar är Fabege AB (publ), org nr 556049-1523 med säte i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Birger Bostad AB, org nr 559007-1824, med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning i Birger Bostad AB.

Inköp mellan koncernföretag under året har skett med 3 750 kr (1 875 kr) och försäljning med 0 kr (0 kr).

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupen ränta	0	616 438
	0	616 438

Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

2024041916314

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 10 april 2024


Fredrik Alvarsson
Ordförande


Ando Wikström


Martin Hildebrandt