

# Årsredovisning

för

## LH Holmgren Holding AB

559194-8020

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Lars Holmgren, Styrelseledamot  
2025-03-11

Styrelsen för LH Holmgren Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett holdingbolag som äger aktier i Fastighetsbyrån i Kungshamn AB.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Vid årets slut har bolaget gjort en nedskrivning av anskaffningsvärdet på aktierna i Fastighetsbyrån i Kungshamn AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-153	192	1 032	648
Balansomslutning	1 996	2 385	2 388	2 446
Eget kapital	1 959	2 112	1 920	888
Soliditet (%)	98,2	88,6	80,4	36,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 869 753	192 144	<b>2 111 897</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		192 144	-192 144	<b>0</b>
Årets resultat			-152 878	<b>-152 878</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 061 897</b>	<b>-152 878</b>	<b>1 959 019</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 061 897
årets förlust	-152 878
	<b>1 909 019</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 150 kronor per aktie)	1 075 000
i ny räkning överföres	834 019
	<b>1 909 019</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	1	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-13 543	-13 949
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 543</b>	<b>-13 949</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-13 543</b>	<b>-13 949</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		490 000	220 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 514	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-630 200	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 649	-14 407
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-139 335</b>	<b>206 093</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-152 878</b>	<b>192 144</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-152 878</b>	<b>192 144</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-152 878</b>	<b>192 144</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

3

1 751 000

2 381 200

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 751 000**

**2 381 200**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 751 000**

**2 381 200**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

244 596

3 625

**Summa kassa och bank**

**244 596**

**3 625**

**Summa omsättningstillgångar**

**244 596**

**3 625**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 995 596**

**2 384 825**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 061 897

1 869 753

Årets resultat

-152 878

192 144

**Summa fritt eget kapital**

**1 909 019**

**2 061 897**

**Summa eget kapital**

**1 959 019**

**2 111 897**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

240 000

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**240 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

29 577

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

32 928

**Summa kortfristiga skulder**

**36 577**

**32 928**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 995 596**

**2 384 825**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ägarintressen i övriga företag

#### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

**Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 381 200	2 381 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 381 200</b>	<b>2 381 200</b>
Årets nedskrivningar	-630 200	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-630 200</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 751 000</b>	<b>2 381 200</b>

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Peter Broman, Peter Broman Redovisningstjänst AB

Kungshamn 2025-03-11

*Lars Holmgren*  
Lars Holmgren