

Årsredovisning

för

VNB Byggproduktion AB

556267-6154

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pontus Quick, Styrelseledamot
2023-12-20

Styrelsen och verkställande direktören för VNB Byggproduktion AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget utför ny- och ombyggnationer av bostäder och lokaler samt byggserviceverksamhet. Bolaget har under året tecknat avtal med Ecosystem, Vännäs fastigheter, Smartfront, Balticgruppen samt ett stort antal privatkunder inom vår byggserviceverksamhet. Den fortsatta ordergången är god där bolaget har pågående större projekt med Ecosystem, Balticgruppen, HSB, Vännäs Fastigheter och Smartfront. Omsättningen för byggserviceverksamheten samt mindre projekt har varit god. Under året har bolaget avslutat ett stort antal projekt med god kvalitet och nöjda beställare.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inflationen samt oron på räntemarknaden fortsätter att påverka branschen negativt. Bolaget har dock en bra orderstock för kommande räkenskapsår.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Både resultat och omsättning har fortsatt att öka och målsättningen med kommande år är att bibehålla ett positivt resultat. Den stora utmaningen är rekrytering av kompetent personal för bolagets fortsatta utveckling.

Bolaget har många samarbeten i stora bostadsprojekt där det råder stor ovisshet när detaljplaner faller ut och projekten kan starta.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till VNB Umeå AB, org. nr 559343-1876 med säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	217 163	165 073	126 890	117 347
Resultat efter finansiella poster	11 379	5 932	2 004	-2 593
Balansomslutning	48 889	35 389	50 069	39 354
Soliditet (%)	32,4	22,1	4,8	1,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Inflationen tillsammans med ett antal stora installationstunga projekt har bidragit till att omsättning ökat mer än 30%.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 296 435	5 414 493	7 830 928
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			5 414 493	-5 414 493	0
Utdelning extrastämma			-1 000 000		-1 000 000
Årets resultat				9 019 383	9 019 383
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 710 928	9 019 383	15 850 311

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 710 928
årets vinst	9 019 383
	15 730 311

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	4 000 000
i ny räkning överföres	11 730 311
	15 730 311

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		217 162 751	165 073 234
Övriga rörelseintäkter		360 176	856 264
		217 522 927	165 929 498
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-167 357 314	-124 399 999
Övriga externa kostnader	2, 3	-5 514 260	-4 758 888
Personalkostnader	4	-32 644 456	-30 210 820
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-559 106	-527 099
Övriga rörelsekostnader		0	-128 969
		-206 075 136	-160 025 775
Rörelseresultat	5	11 447 791	5 903 723
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteutäkter och liknande resultatposter	6	38 275	85 445
Räntekostnader och liknande resultatposter		-106 587	-57 022
		-68 312	28 423
Resultat efter finansiella poster		11 379 479	5 932 146
Resultat före skatt		11 379 479	5 932 146
Skatt på årets resultat	8	-2 360 096	-517 653
Årets resultat		9 019 383	5 414 493

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	9	5 023	10 048
		5 023	10 048
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringutgift på annans fastighet	10	366 812	390 601
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	1 202 098	1 390 933
Inventarier, verktyg och installationer	12	624 354	807 811
		2 193 264	2 589 345
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	13	0	0
		0	0
Summa anläggningstillgångar		2 198 287	2 599 393
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		24 374 672	17 899 528
Fordringar hos koncernföretag		132 600	75 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		77 500	67 500
Övriga fordringar		331 300	455 327
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		3 234 332	5 492 234
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	357 419	406 436
		28 507 823	24 396 025
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	44 966
		0	44 966
<i>Kassa och bank</i>		18 182 651	8 348 772
Summa omsättningstillgångar		46 690 474	32 789 763
SUMMA TILLGÅNGAR		48 888 761	35 389 156

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	15, 16		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 710 928	2 296 435
Årets resultat		9 019 383	5 414 493
		15 730 311	7 710 928
Summa eget kapital		15 850 311	7 830 928
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 008 000	5 876 655
Övriga skulder		408 102	561 126
Summa långfristiga skulder		1 416 102	6 437 781
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 864 084	12 112 812
Skulder till koncernföretag		100 000	0
Aktuella skatteskulder		2 053 912	440 051
Övriga skulder		2 798 024	1 627 848
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		4 684 398	2 399 050
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	5 121 930	4 540 686
Summa kortfristiga skulder		31 622 348	21 120 447
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		48 888 761	35 389 156

Kassaflödesanalys	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	18	11 379 479	5 932 146
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		453 561	656 068
Betald skatt		-336 804	35 170
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		11 496 236	6 623 384
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		2 257 902	-1 789 947
Förändring av kundfordringar		-6 475 143	6 349 027
Förändring av kortfristiga fordringar		150 409	760 967
Förändring av leverantörsskulder		4 851 272	3 288 174
Förändring av kortfristiga skulder		3 627 337	-4 014 958
Kassaflöde från den löpande verksamheten		15 908 013	11 216 647
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-299 455	-1 566 957
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		247 000	1 181 031
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-52 455	-385 926
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-5 021 679	-15 545 524
Utbetald utdelning		-1 000 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-6 021 679	-15 545 524
Årets kassaflöde		9 833 879	-4 714 803
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		8 348 772	13 063 575
Likvida medel vid årets slut		18 182 651	8 348 772

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 10 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 20 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar 10 år

Inventarier, verktyg och installationer 5-6 år

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 073 515 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-09-01	2021-09-01
	-2023-08-31	-2022-08-31
Inom ett år	772 560	687 440
Senare än ett år men inom fem år	815 930	408 390
	1 588 490	1 095 830

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Certe Revision AB		
Revisionsuppdrag	53 500	52 500
	53 500	52 500

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	10	8
Män	46	45
	56	53
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 973 223	1 850 184
Övriga anställda	21 563 636	20 662 665
	23 536 859	22 512 849
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	122 487	128 385
Pensionskostnader för övriga anställda	1 493 091	1 175 852
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 427 616	6 384 445
	9 043 194	7 688 682
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	32 580 053	30 201 531
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	25 %	25 %
Andel män i styrelsen	75 %	75 %

Not 5 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,15 %	0,025 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,05 %	0,23 %

Not 6 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Erhållna utdelningar	0	3 600
Räntor	38 184	3 363
Resultat vid avyttringar	91	78 482
	38 275	85 445

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt
Avstämning av effektiv skatt**

	2022-09-01 -2023-08-31		2021-09-01 -2022-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		11 379 479		5 932 146
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 344 173	20,60	-1 222 022
Ej avdragsgilla kostnader		-56 959		-34 490
Ej skattepliktiga intäkter		7 886		693
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		0		721 999
Övrigt		33 150		
Redovisad effektiv skatt	20,74	-2 360 096	9,00	-533 820

Not 9 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 242	50 242
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 242	50 242
Ingående avskrivningar	-40 194	-35 170
Årets avskrivningar	-5 025	-5 024
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45 219	-40 194
Utgående redovisat värde	5 023	10 048

Not 10 Förbättringsutgift på annans fastighet

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	475 785	475 785
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	475 785	475 785
Ingående avskrivningar	-85 184	-61 395
Årets avskrivningar	-23 789	-23 789
Utgående ackumulerade avskrivningar	-108 973	-85 184
Utgående redovisat värde	366 812	390 601

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 828 900	2 828 900
Inköp	112 480	1 310 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 310 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 941 380	2 828 900
Ingående avskrivningar	-1 437 967	-1 155 077
Årets avskrivningar	-301 315	-282 890
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 739 282	-1 437 967
Utgående redovisat värde	1 202 098	1 390 933

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 575 050	2 318 093
Inköp	45 520	256 957
Försäljningar/utrangeringar	-274 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 346 570	2 575 050
Ingående avskrivningar	-1 767 239	-1 551 843
Försäljningar/utrangeringar	274 000	0
Årets avskrivningar	-228 977	-215 396
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 722 216	-1 767 239
Utgående redovisat värde	624 354	807 811

Not 13 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	386 455
Avgående fordringar	0	-386 455
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Förutbetalda hyreskostnader	26 888	24 256
Förutbetalda leasingkostnader	74 418	155 146
Förutbetalda försäkringspremier	207 630	163 854
Övriga förutbetalda kostnader	48 483	63 180
	357 419	406 436

Not 15 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 16 Disposition av vinst eller förlust

2023-08-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	6 710 928
årets vinst	9 019 383
	15 730 311

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	4 000 000
i ny räkning överföres	11 730 311
	15 730 311

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Upplupna löner	1 659 225	1 713 563
Upplupna FORA-avgifter	241 241	183 390
Upplupna semesterlöner och kompskuld	3 146 464	2 573 732
Upplupna kostnader bokslut och revision	75 000	70 000
	5 121 930	4 540 685

Not 18 Räntor och utdelningar

	2023-08-31	2022-08-31
Erhållen ränta	38 184	3 363
Erhållen utdelning	0	3 600
Reavinst	91	78 482
Erlagd ränta	-106 587	-57 022
	-68 312	28 423

Not 19 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
För företagets egen räkning		
Företagsinteckning	3 200 000	3 200 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	991 044	1 165 933
Garanti kontrakt	0	575 000
	4 191 044	4 940 933

Not 20 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till VNB Umeå AB, Org. nr 559343-1876, säte Umeå.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är VNB Holding AB med organisationsnummer 556933-4047 med säte i Umeå.

Not 21 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Umeå 2023-12-14

Per Lingshult
Per Lingshult
Ordförande

Elin Rydh
Elin Rydh

Mikael Dahl
Mikael Dahl

Pontus Quick
Pontus Quick
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-19

Mikael Siverwall
Mikael Siverwall
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i VNB Byggproduktion AB
Org.nr 556267-6154

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för VNB Byggproduktion AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av VNB Byggproduktion ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till VNB Byggproduktion AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för VNB Byggproduktion AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till VNB Byggproduktion AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-12-19

Mikael Siverwall

Mikael Siverwall
Auktoriserad revisor