

---

# ÅRSREDOVISNING

## 2022

---

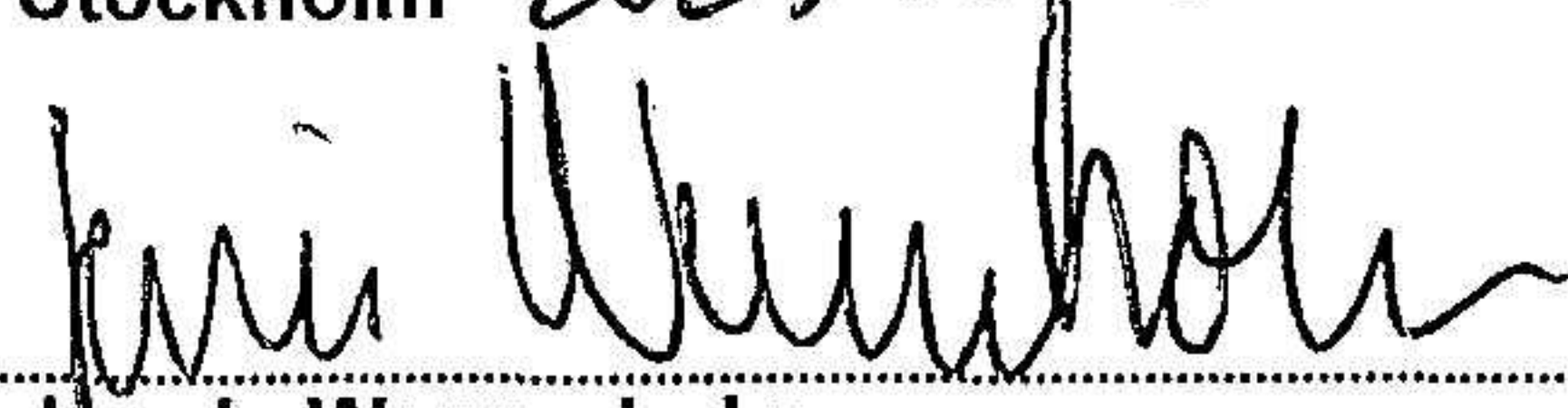
Styrelsen för Larix Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Årsredovisningen omfattar	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- redovisnings- och värderingsprinciper	6
- noter	7

Om inte annat anges redovisas alla belopp i kr (kr).

Undertecknad styrelseledamot i Larix Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-05-02.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-05-02

  
.....  
Jennie Wennerholm

---

# ÅRSREDOVISNING

## 2022

---

Styrelsen för Larix Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen omfattar	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- redovisnings- och värderingsprinciper	6
- noter	7

Om inte annat anges så redovisas alla belopp i kronor (kr).

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, konsultativ verksamhet inom betong- och byggsektorn, handel med maskiner och varor inom Företagets säte är Stockholm.

### Flerårsöversikt

Företagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning	4 996 774	7 675 926	9 507 887	6 420 761	14 615 690
Resultat efter fin poster	- 415 395	1 783 692	521 195	- 327 205	- 1 297 099
Soliditet	99,85%	99,78%	99,89%	99,39%	99,36%
Balansomslutning	14 631 947	15 059 264	13 256 588	12 976 169	13 483 219

### Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	13 142 232	1 783 692	15 025 924
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				-
- Balanseras i ny räkning		1 783 692	- 1 783 692	-
Årets resultat			- 415 395	- 415 395
Belopp vid årets utgång	100 000	14 925 924	- 415 395	14 610 529

### Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel (kr):

Balanserat resultat	14 925 924
Årets resultat	-415 395
Totalt	<u>14 510 529</u>

Styrelsen förslag till till disposition:

Balanseras i ny räkning	14 510 529
Totalt	<u>14 510 529</u>

### Resultat och ställning

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Larix Förvaltning AB  
556708-5534

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		4 996 774	7 675 926
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>4 996 774</u>	<u>7 675 926</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-5 103 987	-5 718 108
Övriga externa kostnader		-277 959	-159 713
Personalkostnader	1	-38 640	-14 413
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-5 420 586</u>	<u>-5 892 234</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-423 812</b>	<b>1 783 692</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 454	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>8 417</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-415 395</b>	<b>1 783 692</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-415 395</b>	<b>1 783 692</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-415 395</b>	<b>1 783 692</b>

ank=20230601;2023060201016

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 710 000	1 710 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 710 000</b>	<b>1 710 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 710 000</b>	<b>1 710 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		10 101 986	11 858 218
<b>Summa varulager</b>		<b>10 101 986</b>	<b>11 858 218</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		16 248	17 890
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>16 248</b>	<b>17 890</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 803 713	1 473 156
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 803 713</b>	<b>1 473 156</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 921 947</b>	<b>13 349 264</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 631 947</b>	<b>15 059 264</b>

ank=20230601;2023060201017

Larix Förvaltning AB  
556708-5534

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		14 925 924	13 142 232
Årets resultat		-415 395	1 783 692
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>14 510 529</b>	<b>14 925 924</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 610 529</b>	<b>15 025 924</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		3 885	17 080
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 533	16 260
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>21 418</b>	<b>33 340</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 631 947</b>	<b>15 059 264</b>

ank=20230601;2023060201018

Larix Förvaltning AB  
556708-5534

### **Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen, Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

ank=20230601,2023060201019

### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda uppgår till	0	0

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 710 000	1 710 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 710 000	1 710 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 710 000</b>	<b>1 710 000</b>

Per 2022-12-31 uppgår bokfört värde till 1 710 000 och marknadsvärde till 2 192 886.

### Not 3 Defintition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital / procent av balansomslutning

Stockholm enligt digital signering

Jennie Wennerholm  
Ordförande

Louise Wennerholm  
Styrelseledamot

ank=20230601;2023060201021



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
02.05.2023 16:40

SENT BY OWNER:  
Johan Grudet • 02.05.2023 09:39

DOCUMENT ID:  
Hkf7AVCQn

ENVELOPE ID:  
Sy\_7RE073-Hkf7AVCQn

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning Larix 2022.pdf  
7 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
JENNIE WENNERHOLM jennie.wennerholm@gmail.com	Signed Authenticated	02.05.2023 10:16 02.05.2023 10:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/10/10) IP: 188.151.122.157
LOUISE WENNERHOLM louise.wennerholm@gmail.com	Signed Authenticated	02.05.2023 16:40 02.05.2023 16:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1990/11/07) IP: 84.216.128.17

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed