

Årsredovisning för  
**Katobe Invest AB**

559225-6225

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Katrina Öberg  
Styrelseledamot

2025-04-16

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Katobe Invest AB, 559225-6225, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Piteå registrerades år 2019 och ska förvalta lös och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	2 341	294 985	28 182	66 940
Soliditet %	53,4	53,3	26,3	21,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	83 747	294 985
Balanseras i ny räkning		294 985	-294 985
Årets resultat			2 341
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>378 732</b>	<b>2 341</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	378 732
Årets resultat	2 341
<b>Summa</b>	<b>381 073</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	381 073
<b>Summa</b>	<b>381 073</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-9 150	-6 751
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 150</b>	<b>-6 751</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-9 150</b>	<b>-6 751</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		11 491	301 736
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>11 491</b>	<b>301 736</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 341</b>	<b>294 985</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 341</b>	<b>294 985</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 341</b>	<b>294 985</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	733 221	733 221
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>733 221</b>	<b>733 221</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>733 221</b>	<b>733 221</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		73 529	71 188
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>73 529</b>	<b>71 188</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>73 529</b>	<b>71 188</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>806 750</b>	<b>804 409</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		378 732	83 747
Årets resultat		2 341	294 985
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>381 073</b>	<b>378 732</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>431 073</b>	<b>428 732</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		375 677	375 677
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>375 677</b>	<b>375 677</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>806 750</b>	<b>804 409</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Bolaget har inga anställda

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	733 221	440 677
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		733 221
Försäljningar		-440 677
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>733 221</b>	<b>733 221</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>733 221</b>	<b>733 221</b>

## Underskrifter

Piteå

*Katrina Öberg*  
Katrina Öberg  
Styrelseledamot

2025-04-16  
Datum