

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3

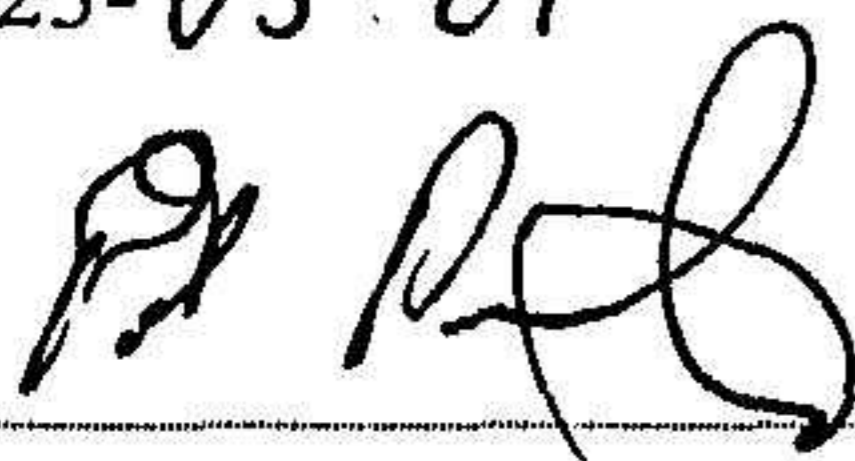
Org.nr. 559014-5750

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3 intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2023-03-29. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Åmål 2023-03-29



Pål Pröitz

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3

Org.nr. 559014-5750

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga, förvalta och utveckla fastigheter, drift och uthyrning av egendom.

Företagets säte är Åmål

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-41	-36	-36	-35
Soliditet (%)	49,16	67,95	55,1	71,7

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	133 099	-35 905	147 194
Balanseras i ny räkning		-35 905	35 905	0
Årets resultat			-40 624	-40 624
Belopp vid årets utgång	50 000	97 194	-40 624	106 570
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		2022-12-31 63 782		2021-12-31 63 782

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	97 194
Årets resultat	-40 624
	<u>56 570</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>56 570</u>
	56 570

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-39 800</u>	<u>-34 733</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-39 800</u>	<u>-34 733</u>
Rörelseresultat		-39 800	-34 733
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-824</u>	<u>-1 172</u>
Summa finansiella poster		<u>-824</u>	<u>-1 172</u>
Resultat efter finansiella poster		-40 624	-35 905
Resultat före skatt		-40 624	-35 905
Årets resultat		<u>-40 624</u>	<u>-35 905</u>

2023041305948

Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3

Org.nr. 559014-5750

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

216 609

216 609

216 609

216 609

216 609

216 609

161

0

161

0

161

0

216 770

216 609

2023041305949

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

97 194

133 099

Årets resultat

-40 624

-35 905

Summa fritt eget kapital

56 570

97 194

Summa eget kapital

106 570

147 194

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

74 500

69 400

Övriga skulder

35 700

15

Summa kortfristiga skulder

110 200

69 415

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

216 770

216 609

2023041305950

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>216 609</u>	<u>216 609</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>216 609</u>	<u>216 609</u>
Redovisat värde	216 609	216 609
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	<u>9 950 000</u>	<u>8 675 000</u>
	9 950 000	8 675 000

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ämål
2023-03-29

Pål Pröitz