

**Årsredovisning för**  
**LUPA Sweden AB**

559118-2042

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 3 |
| Balansräkning          | 4 |
| Noter                  | 6 |
| Underskrifter          | 7 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mats Pettersson  
Verkställande direktör

2023-01-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LUPA Sweden AB, 559118-2042, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Solna registrerades år 2017 och bedriver konsultverksamhet inom bygg- och fastighetssektorn samt juridiska tjänster.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2022    | 2021    | 2020     | Belopp i kr<br>2019 |
|-----------------------------------|---------|---------|----------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 544 868 | 488 576 | 102 262  | 122 824             |
| Resultat efter finansiella poster | -19 316 | 143 205 | -141 129 | -383 945            |
| Soliditet %                       | 64      | 74      | 71       | 94                  |

#### Kommentar till flerårsöversikt

Bolaget har medvetet ökat sin omsättning genom en högre arbetsinsats.

#### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktiekapital  | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|---------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 50 000        | 176 019                | 143 205        |
| Balanseras i ny räkning        |               | 143 204                | -143 205       |
| Årets resultat                 |               |                        | -30 326        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>50 000</b> | <b>319 223</b>         | <b>-30 326</b> |

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

|                     | Belopp i kr<br>2022-01-01 -<br>2022-12-31 |
|---------------------|---|
| Balanserat resultat | 319 223                                   |
| Årets resultat      | -30 326                                   |
| <b>Summa</b>        | <b>288 897</b>                            |

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

|                         | 2022-01-01 -<br>2022-12-31 |
|-------------------------|----------------------------|
| Balanseras i ny räkning | 288 897                    |
| <b>Summa</b>            | <b>288 897</b>             |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>   | <i>Not</i> | <i>2022-01-01 -<br/>2022-12-31</i> | <i>2021-01-01 -<br/>2021-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                                   |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning  |            | 544 868                            | 488 576                            |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                             |            | <b>544 868</b>                     | <b>488 576</b>                     |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |            |                                    |                                    |
| Övriga externa kostnader   |            | -36 409                            | -49 725                            |
| Personalkostnader  | 2          | -413 973                           | -295 695                           |
| Övriga rörelsekostnader  |            | 0                                  | 49                                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |            | <b>-450 382</b>                    | <b>-345 371</b>                    |
| <b>Rörelseresultat</b>   |            | <b>94 486</b>                      | <b>143 205</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>  |            |                                    |                                    |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |            | -113 641                           | 0                                  |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       |            | -161                               | 0                                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |            | <b>-113 802</b>                    | <b>0</b>                           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |            | <b>-19 316</b>                     | <b>143 205</b>                     |
| <b>Resultat före skatt</b>   |            | <b>-19 316</b>                     | <b>143 205</b>                     |
| <b>Skatter</b>   |            |                                    |                                    |
| Skatt på årets resultat  |            | -11 010                            | 0                                  |
| <b>Årets resultat</b>  |            | <b>-30 326</b>                     | <b>143 205</b>                     |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                             | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Andra långfristiga fordringar                  |            | 426 359           | 0                 |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>426 359</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>426 359</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                 |            | 58 323            | 177 314           |
| Övriga fordringar                              |            | 27                | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>58 350</b>     | <b>177 314</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 42 693            | 319 127           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>42 693</b>     | <b>319 127</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>101 043</b>    | <b>496 441</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>527 402</b>    | <b>496 441</b>    |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 319 223           | 176 019           |
| Årets resultat                               |            | -30 326           | 143 205           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>288 897</b>    | <b>319 224</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>338 897</b>    | <b>369 224</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Skatteskulder                                |            | 11 010            | 0                 |
| Övriga skulder                               |            | 167 495           | 117 218           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 10 000            | 9 999             |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>188 505</b>    | <b>127 217</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>527 402</b>    | <b>496 441</b>    |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | <i>2022-01-01 -<br/>2022-12-31</i> | <i>2021-01-01 -<br/>2021-12-31</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                                  | 1                                  |

## Underskrifter

Stockholm

*Mats Pettersson*  
Mats Pettersson  
Verkställande direktör

2023-01-20  
Datum