

Årsredovisning

för

4 Tunnland AB

556795-5306

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Simon Hård, Styrelseledamot

2025-05-15

Styrelsen och verkställande direktören för 4 Tunmland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ekonomisk och juridisk rådgivning till skogsägare, fastighets- och försäkringsförmedling, utbildningsverksamhet inom skogliga frågor, handel med rotposter, äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

4 Tunmland AB har kontor i Stockholm, Uppsala, Västerås, Örebro, Nyköping och Eskilstuna.

Bolaget ägs med 25 % vardera av: Simon Hård AB, Stolpe-Nordin AB, Vretlund Sverige AB och Mats Fröjdenstam AB.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	15 098	15 245	14 918	12 481	10 654
Resultat efter finansiella poster	1 938	3 900	4 213	2 890	3 001
Soliditet (%)	4	43	9	28	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 920 026	3 087 588	6 107 614
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 087 588	-3 087 588	0
Inlösen aktier		-6 000 000		-6 000 000
Återbetalning aktieägartillskott		-1 000 000		-1 000 000
Årets resultat			1 510 692	1 510 692
Belopp vid årets utgång	100 000	-992 386	1 510 692	618 306

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-992 387
årets vinst	1 510 692
	518 305
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	400 000
i ny räkning överföres	118 305
	518 305

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		15 098 020	15 245 216
Övriga rörelseintäkter		622 082	313 627
Summa rörelseintäkter		15 720 102	15 558 843
Rörelsekostnader			
Direkta kostnader		-3 742 031	-3 952 475
Övriga externa kostnader		-2 711 911	-2 191 580
Personalkostnader	1	-7 146 380	-5 578 830
Summa rörelsekostnader		-13 600 322	-11 722 885
Rörelseresultat		2 119 780	3 835 958
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 450	66 976
Räntekostnader och liknande resultatposter		-212 626	-3 099
Summa finansiella poster		-182 176	63 877
Resultat efter finansiella poster		1 937 604	3 899 835
Resultat före skatt		1 937 604	3 899 835
Skatter			
Skatt på årets resultat		-426 912	-812 247
Årets resultat		1 510 692	3 087 588

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

800 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

800 000

0

Summa anläggningstillgångar

800 000

0

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Pågående arbete för annans räkning

4

520 000

520 000

Summa varulager

520 000

520 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 744 893

2 144 898

Övriga fordringar

1 641 798

2 719 477

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

136 880

123 571

Summa kortfristiga fordringar

4 523 571

4 987 946

Kassa och bank

Kassa och bank

8 494 116

8 607 524

Summa kassa och bank

8 494 116

8 607 524

Summa omsättningstillgångar

13 537 687

14 115 470

SUMMA TILLGÅNGAR

14 337 687

14 115 470

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-992 387

2 920 025

Årets resultat

1 510 692

3 087 588

Summa fritt eget kapital

518 305

6 007 613

Summa eget kapital

618 305

6 107 613

Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 000 000

0

Summa långfristiga skulder

2 000 000

0

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

5, 6

0

0

Förskott från kunder

6 395 976

2 350 326

Leverantörsskulder

2 398 905

2 778 862

Skatteskulder

620 695

1 244 544

Övriga skulder

999 008

757 476

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 304 798

876 649

Summa kortfristiga skulder

11 719 382

8 007 857

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 337 687

14 115 470

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	8,5	8

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 224	21 224
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 224	21 224
Ingående avskrivningar	-21 224	-21 224
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 224	-21 224
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Antal andelar	Bokfört värde
Areal Holding AB	2	800 000
		800 000

	Org.nr	Säte
Areal Holding AB	556931-2035	Linköping

Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	520 000	520 000
	520 000	520 000

Not 5 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	
Utnyttjad kredit uppgår till	0	

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	2 000 000	0
	2 000 000	0

Stockholm 2025-05-15

Mats Fröjdenstam
Mats Fröjdenstam
Ordförande, Ledamot

Anton Stolpe Nordin
Anton Stolpe Nordin
Ledamot

Victor Vretlund
Victor Vretlund
Ledamot

Simon Hård
Simon Hård
Verkställande direktör, Ledamot

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-15

Sture Larsson
Sture Larsson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i 4 Tunnländ AB
Org.nr 556795-5306

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för 4 Tunnländ AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 4 Tunnländ ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till 4 Tunnländ AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för 4 Tunnlund AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till 4 Tunnlund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens

webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Motala 2025-05-15

Motala Revisionsbyrå AB

Sture Larsson

Sture Larsson
Godkänd revisor

4 Tunmland AB, Org.nr 556795-5306