

Sonne Fastighetsbolag AB
Org nr 559351-0711

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-06 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll:

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-04-02. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Erik Sonne
Styrelseledamot

2023041800003

Sonne Fastighetsbolag AB**Org nr 559351-0711**

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-06 - 2022-12-31

Resultaträkning	Not	2021-12-06 2022-12-31
Rörelsens intäkter mm		
Nettoomsättning		500 925
Summa rörelseintäkter		<u>500 925</u>
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-88 152
Personalkostnader		-310 363
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	-2 878
Summa rörelsekostnader		<u>-401 393</u>
Rörelseresultat		99 532
Finansiella poster		
Ränteintäkter		0
Räntekostnader		0
Summa finansiella poster		<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		99 532
Bokslutsdispositioner		
Periodiseringsfond		-25 367
Summa Bokslutsdispositioner		<u>-25 367</u>
Resultat före skatt		74 165
Årets skattekostnad		-15 278
Årets vinst		<u>58 887</u>

ES

Sonne Fastighetsbolag AB

Org nr 559351-0711

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-06 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är verksam inom fastighetsmäklarbranschen i Skåne

Bolaget startade sin verksamhet i december 2021 och har ett förlängt första räkenskapsår.

Bolaget har sitt säte i Svedala

Egna aktier

Bolaget äger inga egna aktier

Ägarförhållande

Bolaget är ägt till 94% av Erik Sonne samt till 6% av Advokatfirman Gustafsson-Sonne AB

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat under eller efter räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	99 532	-	-	-
Soliditet, %	62	-	-	-

Förändring eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Eget kapital
	25 000	0	25 000
Utdelning		0	0
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		58 887	58 887
Belopp vid årets utgång	25 000	58 887	83 887

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att disponibla vinstmedel om 58 887 kronor, varav årets vinst om 58 887 kronor, disponeras enligt följande:

utdelas till aktieägarna	0 kr	0/aktie
i ny räkning balanseras	58 887 kr	
	<u>58 887 kr</u>	

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer

ES

Sonne Fastighetsbolag AB**Org nr 559351-0711**

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-06 - 2022-12-31

Balansräkning **Not** **2022-12-31****Tillgångar****Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar

Inventarier	1	11 514
Övriga materiella anläggningstillgångar		

Summa anläggningstillgångar		11 514
------------------------------------	--	---------------

Omsättningstillgångar

Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader		57 866
Kundfordringar		49 283
Klientmedel		0
Kassa och bank		49 735

Summa omsättningstillgångar		156 884
------------------------------------	--	----------------

Summa tillgångar		168 398
-------------------------	--	----------------

Eget kapital och skulder**Eget kapital**Bundet eget kapital

Aktiekapital (250 aktier à kvotvärde 100 kr)		25 000
--	--	--------

Summa bundet eget kapital		25 000
----------------------------------	--	---------------

Fritt eget kapital

Balanserade vinstmedel		0
------------------------	--	---

Årets vinst		58 887
-------------	--	--------

Summa eget fritt eget kapital		58 887
--------------------------------------	--	---------------

Summa eget kapital		83 887
---------------------------	--	---------------

ES

Sonne Fastighetsbolag AB

Org nr 559351-0711

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-06 - 2022-12-31

2022-12-31

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

25 367

Summa obeskattade reserver

25 367**Långfristiga skulder**

Lån från aktieägare

0

Summa långfristiga skulder

0**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

0

Skatteskuld

59 144

Upplupna kostnader

0

Övriga kortfristiga skulder

0

Summa kortfristiga skulder

59 144**Summa eget kapital och skulder**

168 398**Ställda säkerheter**

Inga

Ansvarsförbindelser

Inga

ES

Sonne Fastighetsbolag AB

Org nr 559351-0711

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-06 - 2022-12-31

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan. Avskrivning av materiella anläggningstillgångar sker med en beräknad livslängd om 5 år.

Not 1	Inventarier	2022
	Ingående anskaffningsvärde	
	Inköp	14 392
	Försäljningar/utrangeringar	
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	14 392
	Ingående avskrivningar	
	Årets avskrivningar	-2 878
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 878
	Utgående redovisat värde	11 514

Svedala 2023-04-02



Erik Sonne
Styrelseledamot