

Årsredovisning

XTIRO AB

559183-2869

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Tim Cedergren
2023-08-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	265 988	238 837	181 836
Resultat efter finansiella poster	-33 067	3 951	3 528
Soliditet %	1	3	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 775	3 138
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		3 138	-3 138
- Årets resultat			-33 067
- Belopp vid årets utgång	50 000	5 913	-33 067

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	5 913
Årets resultat	-33 067
<i>Summa</i>	-27 154

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-27 154
<i>Summa</i>	-27 154

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	265 988	238 837
Övriga rörelseintäkter	85 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	350 988	238 837
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-3 745	-7 675
Övriga externa kostnader	-147 529	-97 895
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-81 681	-81 150
Övriga rörelsekostnader	-90 000	0
Summa rörelsekostnader	-322 955	-186 720
Rörelseresultat	28 033	52 117
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-61 100	-48 166
Summa finansiella poster	-61 100	-48 166
Resultat efter finansiella poster	-33 067	3 951
Resultat före skatt	-33 067	3 951
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-813
Årets resultat	-33 067	3 138

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 916 947	1 983 297
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	44 319	59 119
Inventarier, verktyg och installationer		96 344	90 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 057 610	2 132 416
Summa anläggningstillgångar		2 057 610	2 132 416
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 810	50
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		4 810	50
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		78 995	66 642
<i>Summa kassa och bank</i>		78 995	66 642
Summa omsättningstillgångar		83 805	66 692
SUMMA TILLGÅNGAR		2 141 415	2 199 108

BALANSRÄKNING

		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 913	2 775
Årets resultat		-33 067	3 138
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>-27 154</i>	<i>5 913</i>
Summa eget kapital		22 846	55 913
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	1 665 000	1 701 001
Övriga skulder	5	389 810	391 489
Summa långfristiga skulder		2 054 810	2 092 490
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	36 000	36 000
Skatteskulder		9 663	4 737
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 096	9 968
Summa kortfristiga skulder		63 759	50 705
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 141 415	2 199 108

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 100 000	2 100 000
Utgående anskaffningsvärden	2 100 000	2 100 000
Ingående avskrivningar	-116 703	-50 353
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-66 350	-66 350
Utgående avskrivningar	-183 053	-116 703
Redovisat värde	1 916 947	1 983 297

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	74 000	74 000
Utgående anskaffningsvärden	74 000	74 000
Ingående avskrivningar	-14 800	-81
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-14 881	-14 800
Utgående avskrivningar	-29 681	-14 881
Redovisat värde	44 319	59 119

Not 4 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

	2022-12-31	2021-12-31
Företagets banklån som uppgår till 1 701 000 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 665 000	1 701 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	36 000	36 000

Not 5	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 521 000	1 557 000

UNDERSKRIFTER

Strängnäs

Tim Cedergren
Tim Cedergren
2023-07-30

Robin Sjölin
Robin Sjölin
2023-07-30