

Årsredovisning

för

Urbaniser AB

559266-4378

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Inger Olsson, Styrelseledamot

2025-06-17

Styrelsen för Urbaniser AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver företagande inom samhällsbyggande, fastighet- och byggmarknaden samt riskmanagement och därtill hörande verksamheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	1 669	692	1 061	1 224
Resultat efter finansiella poster	1 620	642	999	1 157
Soliditet (%)	93	88	78	68

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Konsultuppdrag har utökats under året som ej kunnat förutses.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 133 823	510 168	1 668 991
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		510 168	-510 168	0
Årets resultat			1 285 528	1 285 528
Belopp vid årets utgång	25 000	1 443 991	1 285 528	2 754 519

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 443 990
årets vinst	1 285 528
	2 729 518
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (440 kronor per aktie)	220 000
i ny räkning överföres	2 509 518
	2 729 518

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 669 300	692 224
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 669 300	692 224
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-53 126	-42 074
Personalkostnader	2	-14 897	-13 970
Summa rörelsekostnader		-68 023	-56 044
Rörelseresultat		1 601 277	636 180
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 700	9 348
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 388	-3 061
Summa finansiella poster		18 312	6 287
Resultat efter finansiella poster		1 619 589	642 467
Resultat före skatt		1 619 589	642 467
Skatter			
Skatt på årets resultat		-334 061	-132 299
Årets resultat		1 285 528	510 168

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

277 000

Övriga fordringar

130 000

652

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

362 800

Summa kortfristiga fordringar

130 000

640 452

Kassa och bank

Kassa och bank

2 819 617

1 251 575

Summa kassa och bank

2 819 617

1 251 575

Summa omsättningstillgångar

2 949 617

1 892 027

SUMMA TILLGÅNGAR

2 949 617

1 892 027

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 443 990	1 133 822
Årets resultat		1 285 528	510 168
Summa fritt eget kapital		2 729 518	1 643 990
Summa eget kapital		2 754 518	1 668 990
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 376	0
Skatteskulder		80 085	103 556
Övriga skulder		107 638	114 481
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		195 099	223 037
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 949 617	1 892 027

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Stockholm 2025-01-31

Inger Olsson
Inger Olsson