

Årsredovisning

BTZ FASTIGHETER AB

556336-6599

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

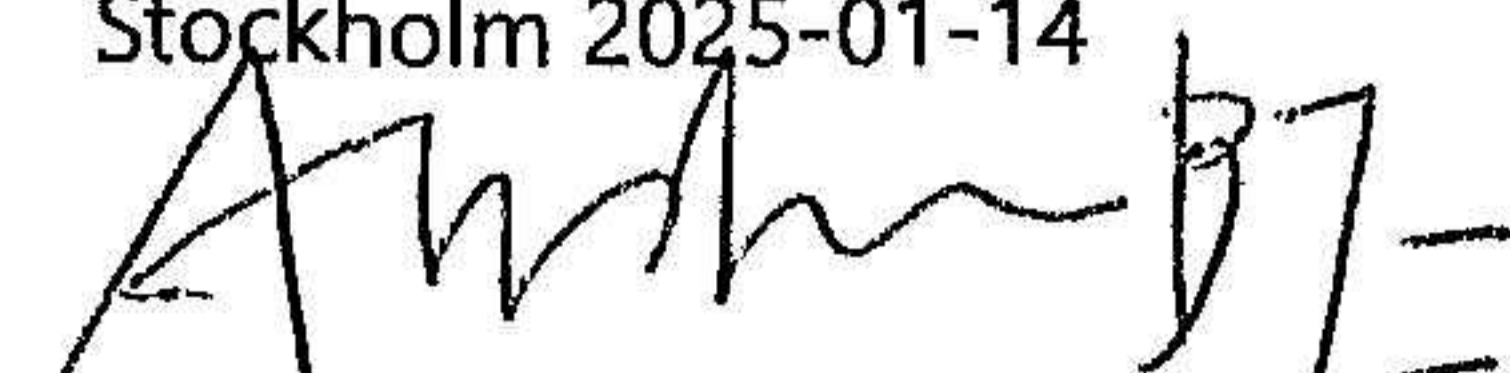
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2025-01-14


Anders Bergkrantz

Årsredovisning

BTZ FASTIGHETER AB

556336-6599

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av tillhandahållandet av arkitekt- och byggnadstjänster, samt förvaltning av fast egendom. Räkenskapsåret är bolagets trettiosjätte verksamhetsår. Verksamheten förväntas oförändrad under det kommande året.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Företaget har valt att inte längre ha någon revisor.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	105	15	125	180
Resultat efter finansiella poster	-38	-67	-97	28
Soliditet %	97	97	95	95
Avkastning på eget kapital %	-3	-5	-6	2

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 134 049	-6 566
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-180 000	
Balanseras i ny räkning			-6 566	6 566
Årets resultat				2 656
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	947 483	2 656

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	947 483
Årets resultat	2 656
Summa	950 139

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	180 000
Balanseras i ny räkning	770 139
Summa	950 139

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

2024-01-01
2024-12-31

2023-01-01
2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	105 000	14 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	105 000	14 999

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-137 500	-27 200
Övriga externa kostnader	-29 856	-64 300
Personalkostnader	-10 001	-20 485
Summa rörelsekostnader	-177 357	-111 985

Rörelseresultat -72 357 -96 986

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	34 360	30 719
Räntekostnader och liknande resultatposter	-74	-685
Summa finansiella poster	34 286	30 034

Resultat efter finansiella poster -38 071 -66 952

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	42 599	62 200
Summa bokslutsdispositioner	42 599	62 200

Resultat före skatt 4 528 -4 752

Skatter

Skatt på årets resultat	-1 872	-1 814
-------------------------	--------	--------

Årets resultat 2 656 -6 566

2025020407640

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

36 761

25 222

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

902

16 266

Summa kortfristiga fordringar

37 663

41 488

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

53

128

Summa kortfristiga placeringar

53

128

Kassa och bank

Kassa och bank

1 107 453

1 316 042

Summa kassa och bank

1 107 453

1 316 042

Summa omsättningstillgångar

1 145 169

1 357 658

SUMMA TILLGÅNGAR

1 145 169

1 357 658

2025020407641

2025020407642

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	947 483	1 134 049
Årets resultat	2 656	-6 566
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>950 139</i>	<i>1 127 483</i>

Summa eget kapital 1 070 139 1 247 483

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	3	50 000	92 599
----------------------	---	--------	--------

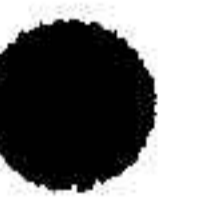
Summa obeskattade reserver 50 000 92 599

Kortfristiga skulder

Skatteskulder		-	2
Övriga skulder		10 030	2 574
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000

Summa kortfristiga skulder 25 030 17 576

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 1 145 169 1 357 658



NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Avkastning på eget kapital = Resultat efter finansiella poster/Justerat eget kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	–	49 600
Utgående anskaffningsvärden	–	49 600
Ingående avskrivningar	–	-49 600
Utgående avskrivningar	–	-49 600
Redovisat värde	–	0

Not 3 Periodiseringsfonder

2024-12-31

2023-12-31

Specifikation av periodiseringsfonder

Beskattningsår 2019	50 000	92 599
Redovisat värde	50 000	92 599

UNDERSKRIFTER

Stockholm



Anders Bergkrantz

2025-01-14