

Hyr-Lätt Sweden AB
Org nr 559034-2035

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

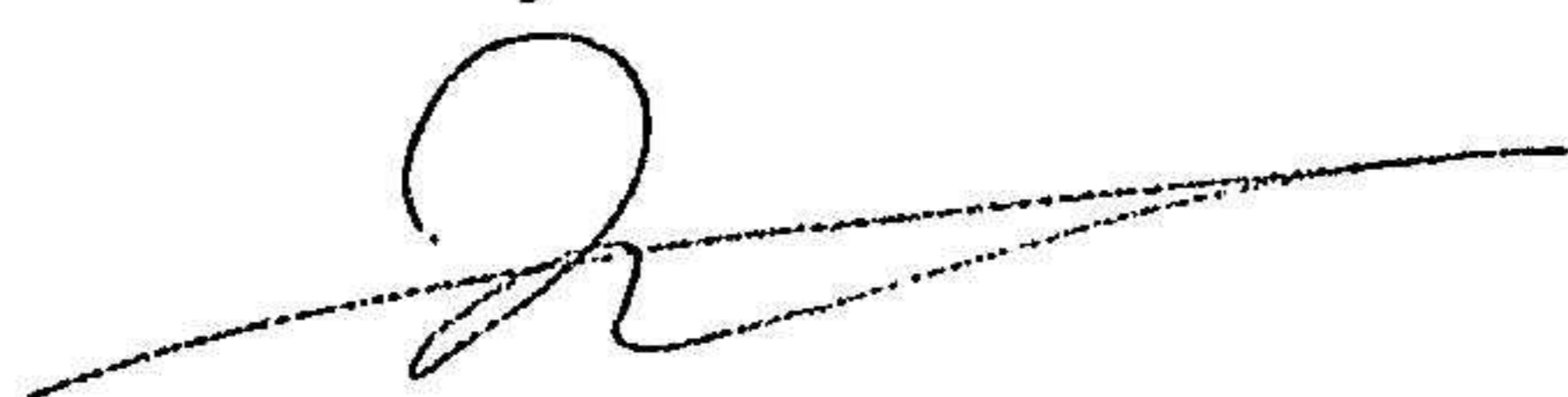
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Hyr-Lätt Sweden AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2024-04-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Söderhamn den 2024-04-23

Kamyar Eriksson



Hyr-Lätt Sweden AB
Org nr 559034-2035

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll

	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning & förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nettoomsättning	tkr	367	904
Resultat efter finansiella poster	tkr	-141	5 022
Soliditet	%	61,1	81,2

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	50 000	861 341	3 473 919	4 385 260
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning	-	-3 500 000	-	-3 500 000
Balanseras i ny räkning	-	3 473 919	-3 473 919	-
Årets resultat	-	-	1	1
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>835 260</u>	<u>1</u>	<u>885 261</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	<u>835 261</u>
Totalt	<u>835 261</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	835 261
	<hr/>
Totalt	835 261
	<hr/>

2024052720899

2024052720900

Resultaträkning	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	366 851	903 777
Övriga rörelseintäkter	-	4 832 994
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	366 851	5 736 771
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-535 724	-553 572
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-33 113	-38 913
Övriga rörelsekostnader	-1 356	-
Summa rörelsekostnader	-570 193	-592 485
<i>Rörelseresultat</i>	-203 342	5 144 286
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	63 062	2 270
Räntekostnader och liknande resultatposter	-426	-124 243
Summa finansiella poster	62 636	-121 973
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	-140 706	5 022 313
Bokslutsdispositioner		
Förändringar av periodiseringsfonder	140 707	-645 000
Summa bokslutsdispositioner	140 707	-645 000
<i>Resultat före skatt</i>	1	4 377 313
Skatter		
Skatt på årets resultat	-	-903 394
<i>Årets resultat</i>	<u>1</u>	<u>3 473 919</u>

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 642 555	1 675 668
Maskiner och andra tekniska anläggningar		-	6 356
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>1 642 555</u>	<u>1 682 024</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 642 555</u>	<u>1 682 024</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		825 686	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 222	128 028
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>836 908</u>	<u>128 028</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		89 552	4 572 079
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>89 552</u>	<u>4 572 079</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>926 460</u>	<u>4 700 107</u>
Summa tillgångar		<u>2 569 015</u>	<u>6 382 131</u>

2024052720902

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u> </u>	<u> </u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
		<u> </u>	<u> </u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		835 260	861 342
Årets resultat		1	3 473 919
		<u> </u>	<u> </u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		835 261	4 335 261
		<u> </u>	<u> </u>
Summa eget kapital		885 261	4 385 261
		<u> </u>	<u> </u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		861 293	1 002 000
		<u> </u>	<u> </u>
Summa obeskattade reserver		861 293	1 002 000
		<u> </u>	<u> </u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		-	74 578
		<u> </u>	<u> </u>
Summa långfristiga skulder		0	74 578
		<u> </u>	<u> </u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		772 813	873 350
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		49 648	46 942
		<u> </u>	<u> </u>
Summa kortfristiga skulder		822 461	920 292
		<u> </u>	<u> </u>
Summa eget kapital och skulder		2 569 015	6 382 131
		<u> </u>	<u> </u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	4 år
Byggnader och mark	25 år

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 907 638	1 907 638
Utgående anskaffningsvärden	1 907 638	1 907 638
Ingående avskrivningar	-231 970	-198 857
- Årets avskrivningar	-33 113	-33 113
Utgående avskrivningar	-265 083	-231 970
Redovisat värde	<u>1 642 555</u>	<u>1 675 668</u>

Söderhamn 2024-04-23

Kamyar Eriksson

