

ÅRSREDOVISNING

för

L H Bygg AB

Org.nr. 556268-7367

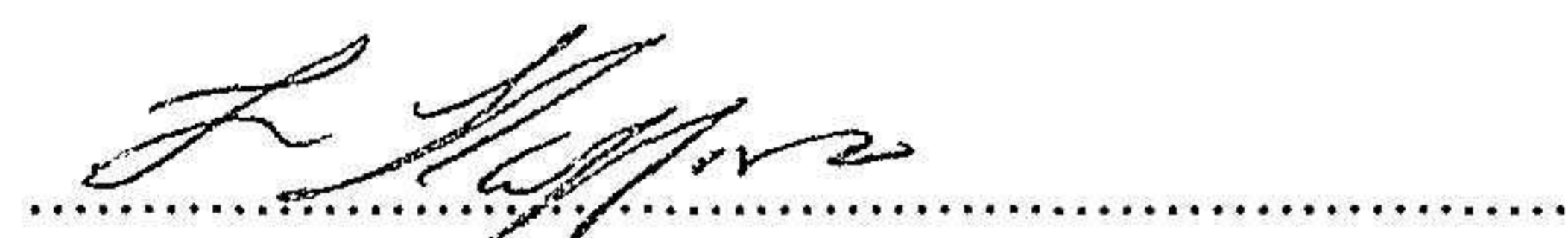
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i L H Bygg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Västervik 2023-06-12



Lennart Hoffman

ÅRSREDOVISNING

för

L H Bygg AB

Org.nr. 556268-7367

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet, fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Kalmar län, Västerviks kommun

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 104 550	2 737 803	2 458 381	2 167 248
Resultat efter finansiella poster	1 008 290	667 044	21 206	559 386
Soliditet (%)	53,19	48,06	44,72	44,81

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 878 406
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-200 000
Årets resultat			968 133
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 646 539

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 678 406
Årets resultat	968 133
	4 646 539

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	4 446 539
	4 646 539

L H Bygg AB

Org.nr. 556268-7367

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000 kr. vilket motsvarar 200 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023061907265

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 104 550	2 737 803
Övriga rörelseintäkter		2 698	40 515
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 107 248</u>	<u>2 778 318</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-162 252	-356 857
Övriga externa kostnader		-892 190	-970 618
Personalkostnader	2	-576 404	-591 078
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-237 093	-229 098
Summa rörelsekostnader		<u>-1 867 939</u>	<u>-2 147 651</u>
Rörelseresultat		239 309	630 667
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		971 259	100 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		36 865	-1 239
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 131	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-154 693	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90 581	-62 384
Summa finansiella poster		<u>768 981</u>	<u>36 377</u>
Resultat efter finansiella poster		1 008 290	667 044
Resultat före skatt		1 008 290	667 044
Skatter			
Skatt på årets resultat		-40 157	-106 623
Årets resultat		<u>968 133</u>	<u>560 421</u>

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	3	6 539 358	6 688 466
Inventarier, verktyg och installationer	4	197 902	285 887
Summa materiella anläggningstillgångar		6 737 260	6 974 353

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	16 666	16 666
Andra långfristiga värdepappersinnehav		288 714	252 619
Summa finansiella anläggningstillgångar		305 380	269 285

Summa anläggningstillgångar 7 042 640 7 243 638

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		91 001	25 011
Övriga fordringar		70 382	65 294
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		57 433	55 841
Summa kortfristiga fordringar		218 816	146 146

Kassa och bank

Kassa och bank		1 698 696	929 518
Summa kassa och bank		1 698 696	929 518

Summa omsättningstillgångar 1 917 512 1 075 664

SUMMA TILLGÅNGAR 8 960 152 8 319 302

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 678 406

3 317 986

Årets resultat

968 133

560 421

Summa fritt eget kapital

4 646 539

3 878 407

Summa eget kapital

4 766 539

3 998 407

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

3 810 000

3 900 000

Övriga skulder

3 680

3 548

Summa långfristiga skulder

3 813 680

3 903 548

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

90 000

90 000

Leverantörsskulder

98 959

61 833

Skatteskulder

0

5 124

Övriga skulder

77 065

127 765

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

113 909

132 625

Summa kortfristiga skulder

379 933

417 347

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 960 152

8 319 302

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

25-50

Inventarier, verktyg och installationer

3-5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2022

2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

2,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

8 862 155

8 862 155

Utgående anskaffningsvärden

8 862 155

8 862 155

Ingående avskrivningar

-2 173 689

-2 024 581

Årets avskrivningar

-149 108

-149 108

Utgående avskrivningar

-2 322 797

-2 173 689

Redovisat värde

6 539 358

6 688 466

NOTER

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	667 262	531 461
Inköp	0	194 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-58 199
Utgående anskaffningsvärden	667 262	667 262
Ingående avskrivningar	-381 375	-345 099
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	43 714
Årets avskrivningar	-87 985	-79 990
Utgående avskrivningar	-469 360	-381 375
Redovisat värde	197 902	285 887

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

			2022-12-31	2021-12-31
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Hallask Aktiebolag		0	16 666	16 666
556556-7905	Västervik	17,00%	16 666	16 666

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	360 000	360 000
Förfaller senare än 5 år	3 450 000	3 540 000

L H Bygg AB
Org.nr. 556268-7367

NOTER

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	4 694 400	4 694 400
	Företagsinteckningar	200 000	200 000

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Västervik 2023-06-09



Lennart Hoffman



Nicklas Hoffman

2023061907271