

# Årsredovisning

för

## Sundprojekt Bostads AB

559064-9991

Räkenskapsåret

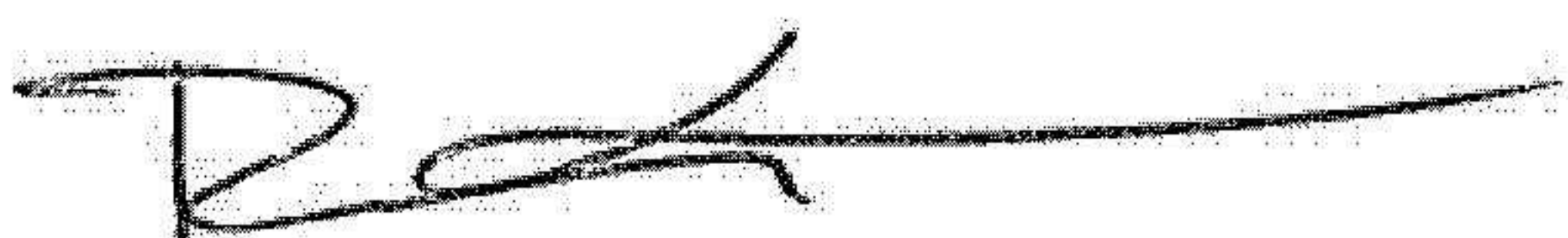
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sundprojekt Bostads AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sjöbo 26/6-2024



Rickard Wollberg

**Årsredovisning**  
för  
**Sundprojekt Bostads AB**  
559064-9991  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Sundprojekt Bostads AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Sundprojekt Bostads AB bedriver fortlöpande projektutveckling i Skåne. Bolaget arbetar för närvarande dels med egna projekt i Malmö området och dels med projekt till Sundprojekt-koncernen på konsultbasis.

Bolaget har den 31 december 6 stycken anställda.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har påverkats allvarligt av den oroliga och avvaktande bostadsmarknaden. Tidplanen för planerade kommande projekt har reviderats och inga nya försäljnings- eller produktionsstarter har kunnat ske.

#### Projekten

Produktion avslutades i projektet Brf Fiskmagasinet i Simrishamn där det byggts 33 stycken lägenheter. Marknaden i Simrishamnsområdet har varit förhållandevis stabil och efterfrågan på marknaden har varit god. Vi har vid årsskiftet två osålda lägenheter.

På grund av de höga produktionspriserna det högre ränteläget har vi pausat projektet Brf Parkhälsan tills vidare. När marknaden stabiliserats kommer vi att återuppta utvecklingen av 15-20 lägenheter i en befintlig vårdbyggnad i Sege Park, Malmö.

Produktionen har fortsatt för Brf Green Hub i Brunnsög, Lund. Marknadsintresse finns men försäljningen går långsammare än vid normal konjunktur. Projektet beräknas kunna färdigställas under andra halvan 2024.

Viss projektering har utförts för projekten Vintern i Trelleborg och Ribban i Ängelholm. Överenskommelser finns med respektive kommunen att förskjuta tidplanen tills bostadsmarknaden har återhämtat sig.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Sundprojekt Bostads AB:s verksamhet påverkas fortsatt av att finansierings- och produktionskostnaderna är på en nivå som pressar upp erforderliga försäljningspriser till nivåer som överstiger betalningsvilja/förmåga hos marknaden.

Under våren har beslut fattats att minska personalstyrkan till endast tre anställda. Detta sker genom pension, uppsägning och konsultupplägg. Företaget har också flyttat till mindre lokaler i Västra Hamnen i Malmö.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Sjöbo Kommun.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NBI Intressenter AB, 559064-8050.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	110 118	49 277	13 310	60 810	7 375
Resultat efter finansiella poster	483	1 765	717	15	382
Soliditet (%)	6	5	5	1	2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	693 122	1 010 979	1 754 101
Disposition enligt beslut av årsstämman:		1 010 979	-1 010 979	0
Årets resultat			244 599	244 599
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 704 101</b>	<b>244 599</b>	<b>1 998 700</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 704 101
årets vinst	244 599
	<b>1 948 700</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 948 700

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024070523936

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		115 429 791	49 276 679
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		1 496 473	-8 161 975
Övriga rörelseintäkter		5 358	57 245
		<b>116 931 622</b>	<b>41 171 949</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-101 556 659	-27 113 623
Övriga externa kostnader		-3 604 952	-3 773 260
Personalkostnader	2	-7 855 022	-8 213 978
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 356	-2 435
		<b>-113 019 989</b>	<b>-39 103 296</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 911 633</b>	<b>2 068 653</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	5 907	68
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-3 434 419	-303 244
		<b>-3 428 512</b>	<b>-303 176</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>483 121</b>	<b>1 765 477</b>
Bokslutsdispositioner	5	-153 187	-448 065
<b>Resultat före skatt</b>		<b>329 934</b>	<b>1 317 412</b>
Skatt på årets resultat	6	-85 335	-306 433
<b>Årets resultat</b>		<b>244 599</b>	<b>1 010 979</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	7	45 656	12 176
		<b>45 656</b>	<b>12 176</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>45 656</b>	<b>12 176</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Varulager, fastighetsprojekt	8	8 357 116	5 510 418
		<b>8 357 116</b>	<b>5 510 418</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		415 093	1 648 038
Fordringar hos koncernföretag		0	380 501
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 253 989	0
Aktuella skattefordringar		8 001	0
Övriga fordringar		163 806	113 542
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	9	1 384 738	42 006 912
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 430 111	445 569
		<b>4 655 738</b>	<b>44 594 562</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 625 000	0
		<b>1 625 000</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>		30 843 672	802 633
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>45 481 526</b>	<b>50 907 613</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>45 527 182</b>	<b>50 919 789</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 704 101	693 122
Årets resultat		244 599	1 010 979
		<b>1 948 700</b>	<b>1 704 101</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 998 700</b>	<b>1 754 101</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		1 022 645	869 458
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		8 111 506	14 951 671
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 111 506</b>	<b>14 951 671</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Byggnadskreditiv		0	21 741 182
Leverantörsskulder		1 294 809	1 058 329
Skulder till koncernföretag		1 162 689	8 741 162
Aktuella skatteskulder		0	255 450
Övriga skulder		21 862 414	488 976
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	9	8 809 310	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 265 109	1 059 460
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>34 394 331</b>	<b>33 344 559</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>45 527 182</b>	<b>50 919 789</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Entreprenaduppdrag

För utförda entreprenaduppdrag redovisas inkomster och de utgifter som är hänförliga till uppdraget som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett tjänsteuppdrag eller entreprenaduppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

#### Intäkter

Bolaget redovisar i huvudsak intäkter från entreprenaduppdrag.

#### Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregleringar som gäller på balansdagen.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnad.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbarhet fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer

8 år

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

#### **Bokslutsdispositioner**

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

#### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

##### **Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### **Resultat efter finansiella poster**

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### **Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

2024070523941

**Not 2 Medelantalet anställda**

	2023	2022
Medelantalet anställda	6	7

**Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	5 907	68
	5 907	68

**Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2023	2022
Övriga räntekostnader	-3 434 419	-303 244
	-3 434 419	-303 244

**Not 5 Bokslutsdispositioner**

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	-137 000	-450 000
Lämnade koncernbidrag	0	-500
Förändring av överavskrivningar	-16 187	2 435
	-153 187	-448 065

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-85 335	-306 433
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-85 335</b>	<b>-306 433</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		329 934		1 317 412
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-67 966	20,60	-271 387
Ej avdragsgilla kostnader		-15 130		-34 633
Ej skattepliktiga intäkter		1 217		14
Beräknad schablonintäkt på periodiseringsfonder		-3 456		-427
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>25,86</b>	<b>-85 335</b>	<b>23,26</b>	<b>-306 433</b>

2024070523942

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 380	25 380
Inköp	36 836	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>62 216</b>	<b>25 380</b>
Ingående avskrivningar	-13 204	-10 769
Årets avskrivningar	-3 356	-2 435
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-16 560</b>	<b>-13 204</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>45 656</b>	<b>12 176</b>

**Not 8 Varulager Fastighetsprojekt**

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda kostnader	8 357 116	5 510 418
	<b>8 357 116</b>	<b>5 510 418</b>

**Not 9 Successiv vinstavräkning**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Fakturerad mej ej upparbetad intäkt</b>		
Upparbetad intäkt	67 762 570	0
Fakturerat belopp	-76 571 880	0
	<b>-8 809 310</b>	<b>0</b>
<b>Upparbetad men ej fakturerad intäkt</b>		
Upparbetad intäkt	77 805 000	42 046 112
Fakturerat belopp	-76 420 262	-39 200
	<b>1 384 738</b>	<b>42 006 912</b>

**Not 10 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är NBI Intressenter AB med organisationsnummer 559064-8050 med säte i Skåne Län, Sjöbo.

2024070523943

Sjöbo den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

John Olof Sundström  
Ordförande

Claes Nilsson

Rickard Wollberg

Henrik Lindén  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ann Rickard Nilsson  
Auktoriserad revisor  
Huvudansvarig revisor

Anders Larsson  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

2024-06-26 14:51:11 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ann Linnéa E Rickard Nilsson

Datum

Ann Rickard Nilsson  
Partner

Leveranskanal: E-post

### Signerat med Svenskt BankID

2024-06-26 13:51:50 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Botvid Axel Larsson

Datum

Anders Larsson  
Manager

Leveranskanal: E-post

JOHN OLOF SUNDSTRÖM Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

2024-06-23 08:37:21 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: John Olof Artur Sundström

Datum

John Olof Sundström

Leveranskanal: E-post

RICKARD WOLLBERG Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

2024-06-24 06:44:32 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kaj Uno Rickard Wollberg

Datum

Rickard Wollberg

Leveranskanal: E-post

CLAES NILSSON Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

2024-06-24 18:47:33 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Claes Uno Bertil Nilsson

Datum

Claes Nilsson

Leveranskanal: E-post

HENRIK LINDEN Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

2024-06-24 07:34:05 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karl Henrik Lindén

Datum

Henrik Linden

Leveranskanal: E-post

2024070523944

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sundprojekt Bostads AB, org.nr 559064-9991

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sundprojekt Bostads AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sundprojekt Bostads ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Sundprojekt Bostads AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sundprojekt Bostads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sundprojekt Bostads AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sundprojekt Bostads AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ystad den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ann Rickard Nilsson  
Auktoriserad revisor  
Huvudansvarig revisor

Anders Larsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2024-06-26 14:50:57 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ann Linnéa E Rickard Nilsson

Datum

Ann Rickard Nilsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

2024-06-26 13:49:51 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Botvid Axel Larsson

Datum

Anders Larsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024070523947