

ÅRSREDOVISNING

för

Klövern Holding 107 AB

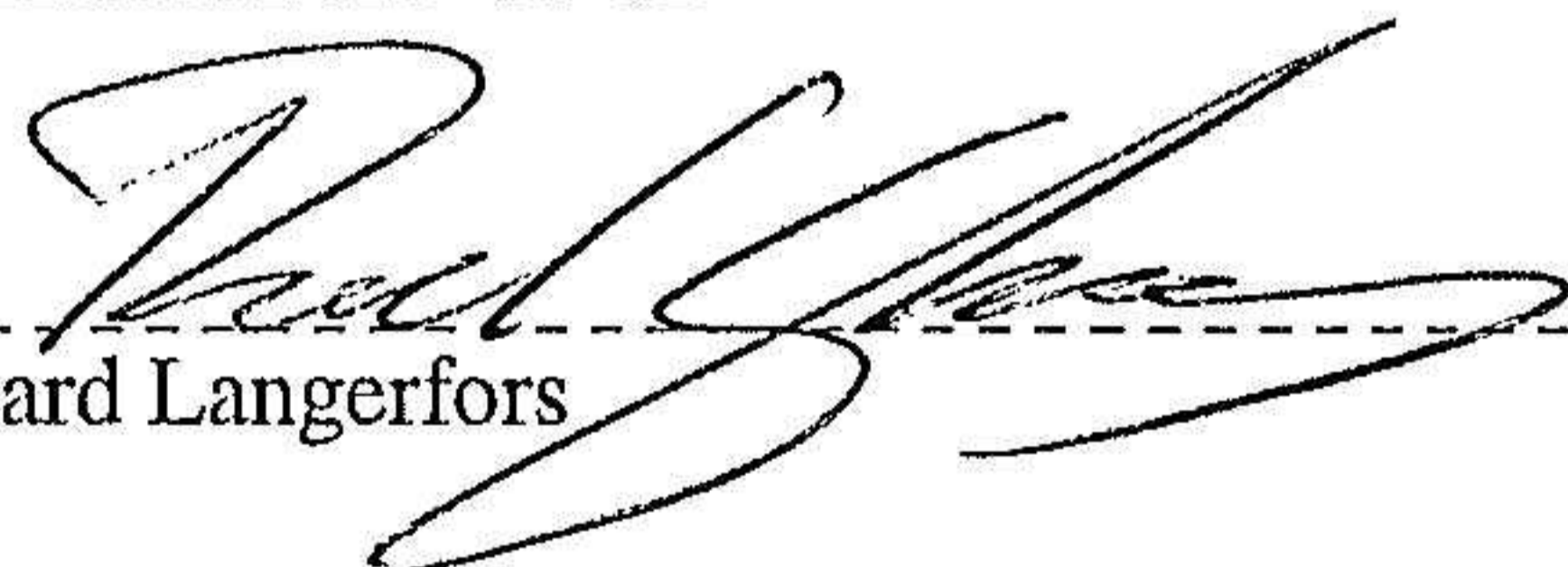
Org.nr. 559157-3448

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Klöver Holding 107 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025-06-02


Rickard Langerfors

ÅRSREDOVISNING

för

Klövern Holding 107 AB

Org.nr. 559157-3448

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Klövern Holding 107 AB

Org.nr. 559157-3448

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt förvärva, äga, förvalta, utveckla och försälja fast egendom, äga och förvalta lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger dotterföreningen Bostadsrättsföreningen Klöver Söllentuna Eldstrålen 2, org.nr. 769633-5996, till 98%.

Bolagets säte är i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 230 403	1 207 458	697 572	-700
Soliditet (%)	99,93	99,84	100,00	90,14

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	60 449 580	1 207 458	61 657 038
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		1 207 458	-1 207 458	0
Årets resultat			1 232 892	1 232 892
Belopp vid årets utgång	50 000	61 657 038	1 232 892	62 889 930

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	61 657 038
Årets resultat	1 232 892
	<u>62 889 930</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	62 889 930
	<u>62 889 930</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Klövern Holding 107 AB

Org.nr. 559157-3448

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 490	-2 240
Summa rörelsekostnader		-2 490	-2 240
Rörelseresultat		-2 490	-2 240
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1 232 893	1 209 698
Summa finansiella poster		1 232 893	1 209 698
Resultat efter finansiella poster		1 230 403	1 207 458
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		2 489	0
Summa bokslutsdispositioner		2 489	0
Resultat före skatt		1 232 892	1 207 458
Årets resultat		1 232 892	1 207 458

ank=20250707;2025070929312

Klövern Holding 107 AB

Org.nr. 559157-3448

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

3

9 800

9 800

Summa finansiella anläggningstillgångar

9 800

9 800

Summa anläggningstillgångar

9 800

9 800

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

61 739 901

61 792 223

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 232 893

0

Summa kortfristiga fordringar

62 972 794

61 792 223

Kassa och bank

Kassa och bank

16

6

Summa kassa och bank

16

6

Summa omsättningstillgångar

62 972 810

61 792 229

SUMMA TILLGÅNGAR

62 982 610

61 802 029

ank=20250707;2025070929313

Klövern Holding 107 AB

Org.nr. 559157-3448

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

61 657 038

60 449 580

Årets resultat

1 232 892

1 207 458

Summa fritt eget kapital

62 889 930

61 657 038

Summa eget kapital

62 939 930

61 707 038

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

42 680

94 991

Summa kortfristiga skulder

42 680

94 991

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

62 982 610

61 802 029

ank=20250707;2025070929314

Klövern Holding 107 AB

Org.nr. 559157-3448

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2024	2023
	Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser fordringar på koncernföretag	1 232 893	1 209 698

Noter till balansräkningen

Not 3	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 800	9 800
	Utgående anskaffningsvärden	9 800	9 800
	Redovisat värde	9 800	9 800

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Klövern Birkin Holding AB, org.nr. 559348-5351, med säte i Stockholm. Bolaget är moderföretag, men med stöd av ÅRL 7 kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning. Övergripande koncernredovisning upprättas av: Klövern AB, org.nr. 556733-4379, med säte i Stockholm.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ank=20250707;2025070929315

Klövern Holding 107 AB

Org.nr. 559157-3448

Stockholm

Den dag som framgår av de elektroniska underskrifterna.

Rickard Langerfors
Styrelseordförande

Erik Ihse
Styrelseledamot

Mathias Wallestam
Styrelseledamot

ank=20250707;2025070929316

Verifikat

Transaktion 09222115557546738150

Dokument

9001581 ÅR 2024 Klöver Holding 107 AB 559157-3448

Huvuddokument

7 sidor

Startades 2025-05-14 12:19:37 CEST (+0200) av Jens

Rydell (JR)

Färdigställt 2025-05-17 11:26:50 CEST (+0200)

Initierare

Jens Rydell (JR)

Klövern AB

jens.rydell@klovern.se

+46735627186

Signerare

Rickard Langerfors (RL)

Klövern AB

Personnummer 720909-0138

rickard.langerfors@klovern.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Per Rickard Langerfors"

Signerade 2025-05-14 13:27:56 CEST (+0200)

Erik Ihse (EI)

Klövern

Personnummer 790419-0290

erik.ihse@klovern.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Erik Nils Anders Ihse"

Signerade 2025-05-14 17:51:24 CEST (+0200)

Mathias Wallestam (MW)

Personnummer 830718-0433

mathias.wallestam@klovern.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Mathias Ulf Gunnar Wallestam"

Signerade 2025-05-17 11:26:50 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557546738150

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

