

**Årsredovisning för**  
**Kedi Invest AB**

559048-7228

Räkenskapsåret

**2024-07-01 - 2025-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Idman Örunver  
Styrelseledamot

2025-12-10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kedi Invest AB, 559048-7228, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall bestå av bygg och fastighetsförvaltning samt äga och förvalta aktier i onoterade bolag.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-63 934	-41 074	-345 328	-105 658
Soliditet %	5,5	5,7	6,3	9

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 426 485	-41 074
Balanseras i ny räkning		-41 074	41 074
Årets resultat			-63 934
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 385 411</b>	<b>-63 934</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 385 411
Årets resultat	-63 934
<b>Summa</b>	<b>2 321 477</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 321 477
<b>Summa</b>	<b>2 321 477</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-25 550	-3 350
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 000	-40 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-65 550</b>	<b>-43 350</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-65 550</b>	<b>-43 350</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 616	2 276
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 616</b>	<b>2 276</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-63 934</b>	<b>-41 074</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-63 934</b>	<b>-41 074</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-63 934</b>	<b>-41 074</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	3 680 984	3 720 984
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 680 984</b>	<b>3 720 984</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	9 837 384	9 837 384
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 837 384</b>	<b>9 837 384</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 518 368</b>	<b>13 558 368</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		29 169 585	29 120 969
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>29 169 585</b>	<b>29 120 969</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		46 204	32 754
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>46 204</b>	<b>32 754</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>29 215 789</b>	<b>29 153 723</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>42 734 157</b>	<b>42 712 091</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 385 411	2 426 485
Årets resultat		-63 934	-41 074
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 321 477</b>	<b>2 385 411</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 371 477</b>	<b>2 435 411</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		40 352 380	40 266 380
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>40 352 380</b>	<b>40 266 380</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 300	10 300
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 300</b>	<b>10 300</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>42 734 157</b>	<b>42 712 091</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	1	100

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
Ingående avskrivningar	-279 016	-239 016
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-40 000	-40 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-319 016</b>	<b>-279 016</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 680 984</b>	<b>3 720 984</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	9 837 384	6 337 384
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	3 500 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 837 384</b>	<b>9 837 384</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 837 384</b>	<b>9 837 384</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	40 352 380	40 266 380

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-08

Stockholm

*Idman Örunver*  
Idman Örunver  
Styrelseledamot

2025-12-08

Datum