

Magne Näringsfastigheter AB

559149-7341

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Magnus Ludvig Fernqvist, Styrelseledamot
2023-07-18

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i intressebolaget Ljusdal Fastigheter AB. Bolaget har sitt säte i Nacka och räkenskapsår är 0101-1231.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	1	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			0	0
Vid årets utgång	50 000	0	0	50 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
Summa	0
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		180 000	315 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-180 000	-315 000
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	6 000 000	6 000 000
Andra långfristiga fordringar	5	180 000	675 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 205 000	6 700 000
Summa anläggningstillgångar		6 205 000	6 700 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000	25 000
Summa tillgångar		6 230 000	6 725 000
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		0	0
Summa eget kapital		50 000	50 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		6 180 000	6 675 000
Summa långfristiga skulder		6 180 000	6 675 000
Summa eget kapital och skulder		6 230 000	6 725 000

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	25 000
-----------------------------	--------

Utgående anskaffningsvärden	25 000
------------------------------------	---------------

Redovisat värde	25 000
------------------------	---------------

Not 4 - Fordringar hos intresseföretag

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	6 000 000
-----------------------------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	6 000 000
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	6 000 000
------------------------	------------------

Not 5 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	675 000
Årets insättningar och lämnade lån	180 000
Årets uttag och amorteringar	-675 000
Utgående anskaffningsvärden	180 000
Redovisat värde	180 000

Underskrifter

Årsredovisning för Magne Näringsfastigheter AB, 559149-7341
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Hans Magnus Ludvig Fernqvist
Hans Magnus Ludvig Fernqvist
Styrelseledamot
2023-07-18