

**G & L Beijer Förvaltning AB**  
Org nr 556020-8935

---

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2024**

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4-5
- noter	6-9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 30 maj 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö den 2025-05-30



Christopher Norbye

**G & L Beijer Förvaltning AB**  
Org nr 556020-8935

---

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2024**

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4-5
- noter	6-9

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktör för G & L Beijer Förvaltning AB, 556020-8935, avlämnar härmed årsredovisningen för verksamheten under räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

G & L Beijer Förvaltning AB org.nr 556020-8935, med säte i Malmö, äger och förvaltar fastigheter. G & L Beijer Förvaltning AB är ett helägt dotterbolag till Beijer Ref AB publ, org.nr 556040-8113, där koncernredovisning upprättas.

### Flerårsöversikt

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	142	140	94	189	285
Resultat efter finansiella poster, tkr	-572	-450	4 354	-399	3 174
Balansomslutning, tkr	29 168	29 991	32 118	156 338	156 753
Soliditet, %	52,05	52,29	47,71	8,77	8,84

### Förändring av eget kapital (tkr)

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	
Eget kapital 2024-01-01	1 000	200	14 481	0	15 681
Årets resultat				-499	-499
Omföring av fg års resultat			0	0	0
Eget kapital 2024-12-31	1 000	200	14 481	-499	15 182

### Förslag och motivering till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	14 480 777
Årets resultat	-499 028
	<u>13 981 749</u>
	kronor

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överförs

	<u>13 981 749</u>
	kronor
	<u>13 981 749</u>

2025061613705

<b>Resultaträkning</b> (tkr)	<b>Not</b>	<b>2024-01-01-- 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01-- 2023-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hysesintäkter		142	140
Övriga intäkter		27	80
<b>Summa intäkter</b>		<u>169</u>	<u>220</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-12	-2
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<u>-12</u>	<u>-2</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>157</b>	<b>218</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	3	22
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-732	-690
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-729</b>	<b>-668</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-572</b>	<b>-450</b>
Bokslutsdispositioner	4	200	408
Skatt		-127	0
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-499</u></b>	<b><u>-42</u></b>

2025061613706

<b>Balansräkning</b> (tkr)	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	5	<u>1 617</u>	<u>1 617</u>
		<b>1 617</b>	<b>1 617</b>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	6	<u>27 323</u>	<u>27 323</u>
		<b>27 323</b>	<b>27 323</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b><u>28 940</u></b>	<b><u>28 940</u></b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordringar hos koncernföretag		200	651
Övriga kortfristiga fordringar		<u>28</u>	<u>400</u>
		<b>228</b>	<b>1 051</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b><u>228</u></b>	<b><u>1 051</u></b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b><u>29 168</u></b>	<b><u>29 991</u></b>

2025061613707

<b>Balansräkning</b> (tkr)	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (20.000 aktier à kvotvärde 50 kr)		1 000	1 000
Reservfond		200	200
		<u>1 200</u>	<u>1 200</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		14 481	14 523
Årets resultat		-499	-42
		<u>13 982</u>	<u>14 481</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u><u>15 182</u></u>	<u><u>15 681</u></u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skuld till koncernbolag		13 952	14 282
Skatteskulder		19	0
Övriga kortfristiga skulder		15	28
		<u>13 986</u>	<u>14 310</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u><u>29 168</u></u>	<u><u>29 991</u></u>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Bolagets årsredovisning upprättas med tillämpning av Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år

#### Viktiga bedömningar och antaganden för redovisningsändamål

Företagsledningen och styrelsen gör bedömningar och antagande om framtiden. Dessa bedömningar och antaganden påverkar redovisade tillgångar och skulder samt intäkter och kostnader samt övrig information som lämnats. Dessa bedömningar baseras på historiska erfarenheter och de olika antaganden som bedöms vara rimliga under rådande omständigheter. Härigenom dragna slutsatser utgör grunden för avgöranden rörande redovisade värden på tillgångar och skulder i de fall dessa inte kan fastställas genom annan information. Det redovisade värdet på bolagets anläggningstillgångar prövas årligen och så snart ändrade förutsättningar visar att ett nedskrivningsbehov föreligger.

#### Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges nedan.

#### *Fordringar*

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

#### *Finansiella anläggningstillgångar*

Finansiella anläggningstillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

#### *Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar*

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandetid. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång. Inga avskrivningar sker på mark.

#### *Intäkter*

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Övriga rörelseintäkter avser huvudsakligen debitering mot moderbolag och sker i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd.

#### *Inkomstskatter*

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas mot eget kapital.

#### *Andelar i koncernföretag*

När företaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande i ett annat företag, klassificeras detta företag som ett dotterföretag. Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som utdelning från dotterföretag räknas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

#### *Koncernredovisning*

Bolaget som utgör moderföretag i underkoncern upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till ÅRLs lättnadsregler. Bolaget är helägt dotterbolag till Beijer Ref AB, org nr 556040-8113, med säte i Malmö. Koncernredovisning upprättas i Beijer Ref AB.

2025061613710

**Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024	2023
Ränteintäkter	3	22
<b>Summa</b>	<b>3</b>	<b>22</b>

**Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024	2023
Räntekostnader koncernföretag	-732	-690
<b>Summa</b>	<b>-732</b>	<b>-690</b>

**Not 4 Bokslutsdispositioner**

	2024	2023
Lämnade koncernbidrag	0	-243
Erhållna koncernbidrag	200	651
<b>Summa</b>	<b>200</b>	<b>408</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden för mark	1 617	1 617
<b>Utgående anskaffningsvärden för mark</b>	<b>1 617</b>	<b>1 617</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 617</b>	<b>1 617</b>

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	<u>Org nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Kapital- andel (%)</u>
G&L Beijer AB	556076-3442	Malmö	100
G&L Beijer Ltd	CS38231	Glasgow	100

	<u>Rösträtts- andel (%)</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Bokfört värde 2024-12-31</u>	<u>Bokfört värde 2023-12-31</u>
G&L Beijer AB	100	21 813	21 000	21 000
G&L Beijer Ltd, Glasgow	100	5 700	6 323	6 323
<b>Summa</b>			<b>27 323</b>	<b>27 323</b>

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ingående anskaffningsvärden	34 823	34 823
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>34 823</b>	<b>34 823</b>
Ingående nedskrivning	-7 500	-7 500
<b>Utgående nedskrivning</b>	<b>-7 500</b>	<b>-7 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>27 323</b>	<b>27 323</b>

**Not 7 - Väsentliga händelser efter balansdagens utgång**

Per 2025-03-30 har samtliga av bolagets innehav av aktier i dotterbolag avyttrats till Beijer Ref AB (Publ).

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 30 maj 2025 för fastställelse.

Malmö 2025-05-30



Christopher Norbye  
Styrelseledamot

Denna årsredovisning har ej varit föremål för granskning av revisor, då bolaget enligt lag ej är skyldig att ha revisor.