

Årsredovisning för
NIA Invest AB
559221-9769

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NIA Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-03-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-03-20



Nils Alexandersson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NIA Invest AB, 559221-9769, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att äga och förvalta aktier och andelar jämte därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser utöver normal verksamhet har förekommit.

Flerårsöversikt

	2022-12-31	2021-12-31	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	1 154 498	872 494	-2 930
Soliditet, %	100	53	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Aktiekapital	25 000	869 564
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-350 000
Årets resultat		1 154 498
Vid årets slut	25 000	1 674 062

NIA

2023032413776

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 1 674 062 kronor disponeras enligt följande:

balanserat resultat	519 564
årets resultat	1 154 498
Totalt	1 674 062
disponeras för	
utdelning, 250 aktier * 1600 kr	400 000
balanseras i ny räkning	1 274 062
Summa	1 674 062

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 400 000 kr vilket motsvarar 1600 kr per aktie.
Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.
Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

NAR

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 053	-4 532
Summa rörelsekostnader		-5 053	-4 532
Rörelseresultat		-5 053	-4 532
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	1 165 650	986 700
Övriga ränteintäkter		113	-
Räntekostnader		-6 212	-109 674
Summa finansiella poster		1 159 551	877 026
Resultat efter finansiella poster		1 154 498	872 494
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 154 498	872 494
Skatter			
Årets resultat		1 154 498	872 494

NAR

2023032413778

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 615 843	1 664 350
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 615 843	1 664 350
Summa anläggningstillgångar		1 615 843	1 664 350
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-	3 750
Summa kortfristiga fordringar		-	3 750
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		83 219	6 349
Summa kassa och bank		83 219	6 349
Summa omsättningstillgångar		83 219	10 099
SUMMA TILLGÅNGAR		1 699 062	1 674 449

NAX

2023032413779

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		519 564	-2 930
Årets resultat		1 154 498	872 494
Summa fritt eget kapital		1 674 062	869 564
Summa eget kapital		1 699 062	894 564
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		-	754 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	25 885
Summa kortfristiga skulder		-	779 885
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 699 062	1 674 449

NAA

2023032413780

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Utdelning på aktier och andelar i andra företag	1 165 650	986 700
Summa	1 165 650	986 700

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 664 350	1 664 350
-Avgående tillgångar	-48 507	-
Redovisat värde vid årets slut	1 615 843	1 664 350

Avser 2,91% ägande i Byggfokus Väst Entreprenad AB, orgnr 556765-2929.

NAA

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Underskrifter

Göteborg 2023-03-20



Nils Alexandersson
Styrelseledamot

2023032413782