

Årsredovisning
för
HC Butiksfastighet AB
559475-4912

Räkenskapsåret
2024-03-11 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Hafstrand, Styrelseledamot
2025-07-03

Styrelsen för HC Butiksfastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-11 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är nybildat och uppför en byggnad för uthyrning. Byggnaden förväntas vara färdigställt under hösten 2025

Företaget har sitt säte i Öckerö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Uppförande av byggnad har pågått under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-03-11
-2024-12-31
(10 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelseresultat	0
Resultat efter finansiella poster	0
Resultat före skatt	0

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

2

4 743 772

Summa materiella anläggningstillgångar

4 743 772

Summa anläggningstillgångar

4 743 772

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 185 901

Summa kortfristiga fordringar

1 185 901

Kassa och bank

Kassa och bank

24 835

Summa kassa och bank

24 835

Summa omsättningstillgångar

1 210 736

SUMMA TILLGÅNGAR

5 954 508

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Summa eget kapital

25 000

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

5 929 508

Summa långfristiga skulder

5 929 508

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 954 508

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	4 743 772
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 743 772
Utgående redovisat värde	4 743 772

Not 3 Långfristiga skulder

Öckerö 2025-06-26

Marie Gedda
Marie Gedda
Ordförande

Tomas Hafstrand
Tomas Hafstrand

Roland Karlsson
Roland Karlsson