

# Årsredovisning

för

## Klemmedshus Förvaltnings AB

556659-9600

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Lars Klemmedsson, Styrelseledamot  
2024-10-31

Styrelsen för Klemmedshus Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvaltar aktier i elva dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Resultat efter finansiella poster	2	454	3 781	1 410
Soliditet (%)	36	40	44	37

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	19 186 690	1 416 800	20 723 490
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning			1 416 800	-1 416 800	0
Fondemission	950 000		-950 000		0
Årets resultat				1 030 584	1 030 584
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 050 000</b>	<b>20 000</b>	<b>18 153 490</b>	<b>1 030 584</b>	<b>20 254 074</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 153 490
årets vinst	1 030 584
	<b>19 184 074</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 430 kronor per aktie)	1 501 500
i ny räkning överföres	17 682 574
	<b>19 184 074</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-46 000

-45 800

**Summa rörelsekostnader**

**-46 000**

**-45 800**

**Rörelseresultat**

**-46 000**

**-45 800**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 000 000

1 400 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

28 325

69 124

Räntekostnader och liknande resultatposter

-980 185

-969 625

**Summa finansiella poster**

**48 140**

**499 499**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 140**

**453 699**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

1 550 000

1 000 000

Lämnade koncernbidrag

-518 100

-47 900

Förändring av periodiseringsfonder

5 000

16 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**1 036 900**

**968 100**

**Resultat före skatt**

**1 039 040**

**1 421 799**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-8 456

-4 999

**Årets resultat**

**1 030 584**

**1 416 800**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	26 731 154	26 513 229
Fordringar hos koncernföretag	3, 4	27 009 829	16 213 334
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>53 740 983</b>	<b>42 726 563</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>53 740 983</b>	<b>42 726 563</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	1 800 000	1 800 000
Övriga fordringar		9 342	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		169	58 735
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 809 511</b>	<b>1 858 735</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		175 172	6 836 459
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>175 172</b>	<b>6 836 459</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 984 683</b>	<b>8 695 194</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>55 725 666</b>	<b>51 421 757</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 050 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 070 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		18 153 490	19 186 690
Årets resultat		1 030 584	1 416 800
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>19 184 074</b>	<b>20 603 490</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>20 254 074</b>	<b>20 723 490</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		57 000	62 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>57 000</b>	<b>62 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5, 6		
Skulder till koncernföretag	6	20 544 060	16 294 060
Övriga skulder		13 219 953	12 639 953
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>33 764 013</b>	<b>28 934 013</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	6		
Skulder till koncernföretag	6	1 650 579	1 700 529
Skatteskulder		0	1 725
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 650 579</b>	<b>1 702 254</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>55 725 666</b>	<b>51 421 757</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	26 513 229	26 513 229
Inköp	217 925	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 731 154</b>	<b>26 513 229</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>26 731 154</b>	<b>26 513 229</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	16 213 334	13 712 270
Tillkommande fordringar	10 796 495	2 501 064
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 009 829</b>	<b>16 213 334</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>27 009 829</b>	<b>16 213 334</b>

### Not 4 Tillgångar som avser flera poster

Företagets fordringar hos koncernföretag om 28 809 829 kronor (18 013 334 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga fordringar hos koncernföretag	27 009 829	16 213 334
	<b>27 009 829</b>	<b>16 213 334</b>
Kortfristiga fordringar hos koncernföretag	1 800 000	1 800 000
	<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

	2024-06-30	2023-06-30
Övriga skulder som förfaller senare än fem år	13 219 953	12 639 953
Skulder till koncernföretag som förfaller senare än fem år	15 044 060	12 294 060
	<b>28 264 013</b>	<b>24 934 013</b>

### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets skulder till koncernföretag om 22 194 639 kronor (17 994 589 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	20 544 060	16 294 060
	<b>20 544 060</b>	<b>16 294 060</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	1 650 579	1 700 529
	<b>1 650 579</b>	<b>1 700 529</b>

### Not 7 Eventualförpliktelser

	2024-06-30	2023-06-30
Borgensåtagande dotterföretag	57 671 447	56 197 920
	<b>57 671 447</b>	<b>56 197 920</b>

Kristianstad 2024-10-31

*Lars Klemmedsson*  
Lars Klemmedsson  
Ordförande

*Jon Klemmedsson*  
Jon Klemmedsson

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-31

*Jens Berger*  
Jens Berger  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Klemmedshus Förvaltnings AB

Org.nr 556659-9600

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Klemmedshus Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Klemmedshus Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Klemmedshus Förvaltnings AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Klemmedshus Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Klemmedshus Förvaltnings AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad 2024-10-31

*Jens Berger*

---

Jens Berger  
Auktoriserad revisor

Klemmedshus Förvaltnings AB, Org.nr 556659-9600