

Årsredovisning för
Lidéns Bostäder AB

559051-2686

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mitilda Lidén
Styrelseledamot

2023-06-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lidéns Bostäder AB, 559051-2686, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping ska bedriva konsultverksamhet inom ledarskap- och organisationsutveckling. Bolaget ska även bedriva fastighetsförmedling (mäklarverksamhet) samt uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	3 977 369	3 255 150	3 217 216	2 443 420
Resultat efter finansiella poster	501 198	-95 271	449 999	-188 148
Soliditet %	46,9	49,1	55	60

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	430 699	2 105
Utdelning		-260 000	
Balanseras i ny räkning		2 105	-2 105
Årets resultat			519 884
Belopp vid årets utgång	50 000	172 804	519 884

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	172 804
Årets resultat	519 884
Summa	692 688

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	354 000
Balanseras i ny räkning	339 584
Summa	693 584

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 977 369	3 255 150
Övriga rörelseintäkter		236 659	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 214 028	3 255 150
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 601 200	-2 352 588
Personalkostnader	2	-958 306	-913 381
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-153 677	-84 452
Summa rörelsekostnader		-3 713 183	-3 350 421
Rörelseresultat		500 845	-95 271
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		353	0
Summa finansiella poster		353	0
Resultat efter finansiella poster		501 198	-95 271
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		162 420	101 362
Summa bokslutsdispositioner		162 420	101 362
Resultat före skatt		663 618	6 091
Skatter			
Skatt på årets resultat		-143 734	-3 986
Årets resultat		519 884	2 105

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	582 320	103 523
Summa materiella anläggningstillgångar		582 320	103 523
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		607 320	128 523
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		34 100	0
Övriga fordringar		455 266	353 397
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		562 393	463 023
Summa kortfristiga fordringar		1 051 759	816 420
Kassa och bank			
Kassa och bank		923 779	1 257 047
Summa kassa och bank		923 779	1 257 047
Summa omsättningstillgångar		1 975 538	2 073 467
SUMMA TILLGÅNGAR		2 582 858	2 201 990

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		172 804	430 699
Årets resultat		519 884	2 105
Summa fritt eget kapital		692 688	432 804
Summa eget kapital		742 688	482 804
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		590 727	753 147
Summa obeskattade reserver		590 727	753 147
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		395 618	337 514
Skatteskulder		145 240	22 006
Övriga skulder		407 531	351 384
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		301 054	255 135
Summa kortfristiga skulder		1 249 443	966 039
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 582 858	2 201 990

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obes kattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	541 239	541 239
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	706 580	
Försäljningar/utrangeringar	-370 530	
Utgående anskaffningsvärden	877 289	541 239
Ingående avskrivningar	-437 716	-353 264
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-153 677	-84 452
Utgående avskrivningar	-591 393	-437 716
Förändringar av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	296 424	
Utgående nedskrivningar	296 424	0
Redovisat värde	582 320	103 523

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Underskrifter

Linköping

Matilda Lidén 2023-06-13
Matilda Lidén Datum
Styrelseledamot

Johan Lidén 2023-06-13
Johan Lidén Datum
Styrelsesuppleant

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-14

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Rickard Anund
Rickard Anund
Auktoriserad revisor