

Årsredovisning
för
Stockholm Kvarnstenen 1 AB
559068-8148

Räkenskapsåret
2023-10-01 - 2024-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karwan Zetali, Styrelseledamot
2025-02-19

Styrelsen för Stockholm Kvarnstenen 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ny kund samt elstöd har ökat intäkterna jämfört med tidigare år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 198	962	820	410
Resultat efter finansiella poster	36	-28	-322	153
Soliditet (%)	4,6	3,9	4,7	3,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	178 703	-28 498	200 205
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-28 498	28 498	0
Årets resultat			36 193	36 193
Belopp vid årets utgång	50 000	150 205	36 193	236 398

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	150 205
årets vinst	36 193
	186 398
disponeras så att	
i ny räkning överföres	186 398
	186 398

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-10-01 -2024-09-30	2022-10-01 -2023-09-30
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 197 558	961 671
Övriga rörelseintäkter		0	128 404
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 197 558	1 090 075
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-990 560	-964 264
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-81 861	-68 763
Summa rörelsekostnader		-1 072 421	-1 033 027
Rörelseresultat		125 137	57 048
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 316	365
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-90 260	-85 911
Summa finansiella poster		-88 944	-85 546
Resultat efter finansiella poster		36 193	-28 498
Resultat före skatt		36 193	-28 498
Årets resultat		36 193	-28 498

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-09-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 841 994	3 923 855
Summa materiella anläggningstillgångar		3 841 994	3 923 855
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	500 000	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		500 000	500 000
Summa anläggningstillgångar		4 341 994	4 423 855
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		303 503	85 417
Övriga fordringar		9 838	108 076
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 750	31 750
Summa kortfristiga fordringar		345 091	225 243
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa bank		443 546	434 342
Summa kassa och bank		443 546	434 342
Summa omsättningstillgångar		788 637	659 585
SUMMA TILLGÅNGAR		5 130 631	5 083 440

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER	5		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		150 205	178 703
Årets resultat		36 193	-28 498
Summa fritt eget kapital		186 398	150 205
Summa eget kapital		236 398	200 205
Långfristiga skulder	6		
Skulder till koncernföretag		4 427 852	4 422 311
Summa långfristiga skulder		4 427 852	4 422 311
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		52 131	44 186
Skatteskulder		111 364	188 480
Övriga skulder		122 193	85 576
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		180 693	142 682
Summa kortfristiga skulder		466 381	460 924
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7, 8	5 130 631	5 083 440

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Tillämpade avskrivningstider:

Hysesrätter och liknande rättigheter 2 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-10-01 -2024-09-30	2022-10-01 -2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	4 093 031	4 093 031
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 093 031	4 093 031
Ingående avskrivningar	-169 176	-100 413
Årets avskrivningar	-81 861	-68 763
Utgående ackumulerade avskrivningar	-251 037	-169 176
Utgående redovisat värde	3 841 994	3 923 855
Taxeringsvärden byggnader	9 800 000	9 800 000
Taxeringsvärden tomträtt	1 598 000	1 598 000
	11 398 000	11 398 000
Anskaffningsvärde byggnader	3 438 146	3 438 146
Anskaffningsvärde tomträtt	654 885	654 885
	4 093 031	4 093 031

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-10-01 -2024-09-30	2022-10-01 -2023-09-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	87 097 87 097	85 166 85 166

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Tillkommande fordringar	0	0
Tillkommande skuld	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående redovisat värde	500 000	500 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Qibbla Halal Kött AB	556536-3917	Stockholm

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-09-30	2023-09-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	-4 409 408 -4 409 408	-4 322 311 -4 322 311

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-09-30	2023-09-30
Pantbrev	14 600 000	14 600 000
	14 600 000	14 600 000

Stockholm,

Karwan Zetali
Karwan Zetali
Ordförande
2025-02-07

Namir Zetali
Namir Zetali

2025-02-10

Farok Zait Ali
Farok Zait Ali

2025-02-07

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-02-13

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Jonsson
Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stockholm Kvarnstenen 1 AB, org.nr 559068-8148

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stockholm Kvarnstenen 1 AB för räkenskapsåret 1 oktober 2023 till 30 september 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholm Kvarnstenen 1 ABs finansiella ställning per den 30 september 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Stockholm Kvarnstenen 1 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stockholm Kvarnstenen 1 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockholm Kvarnstenen 1 AB för räkenskapsåret 1 oktober 2023 till 30 september 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stockholm Kvarnstenen 1 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 13 februari 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor