

Årsredovisning för
Fastighetservice i Arvika AB

559052-9938

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Nordlöf
Styrelseledamot

2023-07-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsservice i Arvika AB, 559052-9938, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvärvades under 2021 och har därefter växt successivt. Bolaget är verksamt inom fastighetsservice och utför enklare renoveringar samt yttre skötsel. Bolaget har sitt säte i Arvika.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	2 870	1 717	0	408
Resultat efter finansiella poster	37	114	-216	94
Soliditet %	7,2	23,9	140	81,6

Kommentar till flerårsöversikt

Bolaget omsättning har ökat på grund av ökad efterfrågan.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-18 159	91 984
Balanseras i ny räkning		91 984	-91 984
Årets resultat			27 270
Belopp vid årets utgång	50 000	73 825	27 270

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	73 825
Årets resultat	27 270
Summa	101 095
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	101 095
Summa	101 095

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 869 900	1 716 806
Övriga rörelseintäkter		713 030	289 084
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 582 930	2 005 890
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-360 685	-254 392
Övriga externa kostnader		-667 919	-655 280
Personalkostnader	2	-2 404 068	-962 570
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-67 818	-12 585
Summa rörelsekostnader		-3 500 490	-1 884 827
Rörelseresultat		82 440	121 063
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 701	-6 741
Summa finansiella poster		-45 655	-6 741
Resultat efter finansiella poster		36 785	114 322
Resultat före skatt		36 785	114 322
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 515	-22 338
Årets resultat		27 270	91 984

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	321 628	113 269
Summa materiella anläggningstillgångar		321 628	113 269
Summa anläggningstillgångar		321 628	113 269
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		399 274	45 000
Summa varulager m.m.		399 274	45 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		596 292	274 544
Fordringar hos koncernföretag		661 294	28 848
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	23 339
Övriga fordringar		27 195	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		30 800	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 104	29 999
Summa kortfristiga fordringar		1 358 685	356 730
Kassa och bank			
Kassa och bank		31 049	2 883
Summa kassa och bank		31 049	2 883
Summa omsättningstillgångar		1 789 008	404 613
SUMMA TILLGÅNGAR		2 110 636	517 882

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		73 825	-18 159
Årets resultat		27 270	91 984
Summa fritt eget kapital		101 095	73 825
Summa eget kapital		151 095	123 825
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	104 590	0
Summa långfristiga skulder		104 590	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		392 825	0
Leverantörsskulder		271 448	78 932
Skulder till koncernföretag		593 681	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		78 438	0
Skatteskulder		1 669	30 000
Övriga skulder		306 742	220 990
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		210 148	64 135
Summa kortfristiga skulder		1 854 951	394 057
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 110 636	517 882

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	6	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	125 854	125 854
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	276 177	
Utgående anskaffningsvärden	402 031	125 854
Ingående avskrivningar	-12 585	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-67 818	-12 585
Utgående avskrivningar	-80 403	-12 585
Redovisat värde	321 628	113 269

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Underskrifter

Arvika

Erik Nordlöf 2023-07-28
Erik Nordlöf Datum
Styrelseordförande

Line Nordlöf 2023-07-28
Line Nordlöf Datum
Styrelseledamot