

2024070522934

Årsredovisning

Hyllie Gärde Holding AB

Organisationsnummer: 559190-9915
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7


Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024 -06- 2 8
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Johan Karlsson
Styrelseledamot
2024 -06- 2 8
STOCKHOLM

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andelar. Bolaget har varit vilande under året.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	23 307	6 192	282 557	-16
Soliditet (%)	79,5	79,6	79,7	0,0

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50	283 119	7 277	290 446
Balanseras i ny räkning		7 277	-7 277	0
Årets resultat			23 307	23 307
Belopp vid årets utgång	50	290 396	23 307	313 753

Villkorligt återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick per årsskiftet till 30 tkr (30 tkr).

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	290 395 643
Årets resultat	23 306 867
Medel att disponera	313 702 510

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Förslag till utdelning

Utdelning	313 000 000
Summa utdelning	313 000 000
Balanseras i ny räkning	702 510
Summa	702 510

Resultatdispositionen är upprättat i kronor.

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

2024070522937

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1 2 3	2023-12-31	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-73	-587
Summa rörelsekostnader		-73	-587
Rörelseresultat		-73	-587
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-119	-3 242
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	29 525	12 734
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-6 026	-2 713
Summa finansiella poster		23 380	6 779
Resultat efter finansiella poster		23 307	6 192
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	1 085
Summa bokslutsdispositioner		0	1 085
Resultat före skatt		23 307	7 277
Årets resultat		23 307	7 277

2024070522938

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		394 302	359 131
Övriga fordringar		182	101
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40	0
Summa kortfristiga fordringar		394 524	359 232
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	5 733
Summa kassa och bank		0	5 733
Summa omsättningstillgångar		394 524	364 965
SUMMA TILLGÅNGAR		394 524	364 965

2024070522939

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		290 396	283 119
Årets resultat		23 307	7 277
Summa fritt eget kapital		313 703	290 396
Summa eget kapital		313 753	290 446
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		80 717	74 485
Övriga skulder		0	1
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54	33
Summa kortfristiga skulder		80 771	74 519
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6	394 524	364 965

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 3. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighets AB MalVal Holding, org nr 559131-7036, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Slättö Value Add I AB, org nr 556994-4464, med säte i Stockholm

Not 4. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	29 523	12 734

Not 5. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-6 026	-2 713

Not 6. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Bolaget har inga ställda säkerheter.		

Bolaget har inga eventalförpliktelser.

Stockholm 2024-05-27


Johan Karlsson
Styrelseordförande


Jonas Andersson


Erik Dansbo